

## 202533-2025 - Frivillig förhandsinsyn

Polen – Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster – Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn. „Budowa kompleksu oświatowego na Zielonej Białolece w rejonie ul. Siecznej”

OJ S 62/2025 28/03/2025

Meddelande om frivillig förhandsinsyn

Tjänster

### 1. Upphandlare

---

#### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Urząd m.st. Warszawy Dzielnica Białoleka

E-postadress: [bialoleka.zp@um.warszawa.pl](mailto:bialoleka.zp@um.warszawa.pl)

### 2. Förfarande

---

#### 2.1. Förfarande

Titel: Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn. „Budowa kompleksu oświatowego na Zielonej Białolece w rejonie ul. Siecznej”

Beskrivning: Postępowanie jest prowadzone po rozstrzygnięciu jednoetapowego, ograniczonego konkursu architektoniczno-urbanistycznego na „Opracowanie koncepcji architektonicznej wraz z zagospodarowaniem terenu dla inwestycji pn. budowa kompleksu oświatowego na Zielonej Białolece w rejonie ulicy Siecznej” (nr postępowania UD-II-WZP. 271.19.2024.MBR/K), w wyniku którego autor najwyższej ocenionej pracy konkursowej, JEMS ARCHITEKCI Sp. z o.o. po odbiorze I Nagrody otrzymuje zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki na wykonanie dokumentacji projektowej.

Förfarandets identifierare: 175d72d0-f1d8-42f1-ba76-3458ac350368

Föregående meddelande: 540341-2024

Föregående meddelande: 124345-2024

Intern identifierare: UD-II-WZP.271.24.2025.MBR/WR-u

Typ av förfarande: Annat förfarande i flera steg

##### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

##### 2.1.2. Leveransplats

Postadress: ul. Modlińska 197

Ort: Warszawa

Postnummer: 03-122

Del av land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

Kompletterande information: Dzielnica Białoleka m.st. Warszawy

##### 2.1.4. Allmänna upplysningar

**Rättslig grund:**

Direktiv 2014/24/EU

art. 214 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp - Przeprowadzono konkurs, o którym mowa w art. 326 pkt 2 ustawy Pzp, w którym nagrodą było zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki autora wybranej pracy konkursowej.

## 5. Del (anbudsområde)

---

### 5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn. „Budowa kompleksu oświatowego na Zielonej Białolece w rejonie ul. Siecznej”

Beskrivning: Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn. „Budowa kompleksu oświatowego na Zielonej Białolece w rejonie ul. Siecznej” na działce nr ewid. 3/182 obręb 4-16-38, z przyłączami, zjazdami oraz z przebudową pobliskich ulic, wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę oraz pełnienie nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi.

Intern identifierare: UD-II-WZP.271.24.2025.MBR/WR-u

#### 5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71200000 Arkitekttjänster, 71240000 Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster, 71221000 Arkitekttjänster avseende byggnader, 71220000 Arkitektonisk formgivning, 71242000 Projektering och formgivning, kostnadsuppskattning, 71300000 Ingenjörstjänster

#### 5.1.2. Leveransplats

Land: Polen

Kompletterande information: Warszawa Białoleka

#### 5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

##### Information om tidigare meddelanden:

Identifierare för tidigare meddelande: 540341-2024

Identifierare för en del av det tidigare meddelandet: UD-II-WZP.271.19.2024.MBR/K

Identifierare för tidigare meddelande: 124345-2025

Identifierare för en del av det tidigare meddelandet: UD-II-WZP.271.19.2024.MBR/K

#### 5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information om tidsfrist för prövning: 10 dni

## 6. Resultat

---

### 6.1. Resultat – delkontraktets id: LOT-0001

#### 6.1.2. Information om vinnarna

##### Verklig ägare:

Officiellt namn: JEMS ARCHITEKCI Sp. z o.o.

##### Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Najwyżej oceniona praca konkursowa

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0001

## Information om kontraktet:

Identifierare för kontraktet: UD-II-WZP.271.24.2025.MBR/WR-u

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Urząd m.st. Warszawy Dzielnica Białołęka

Registreringsnummer: 5252248481

Postadress: ul. Modlińska 197

Ort: Warszawa

Postnummer: 03-122

Del av land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

E-postadress: [bialoleka.zp@um.warszawa.pl](mailto:bialoleka.zp@um.warszawa.pl)

Tfn: +482244338404

Webbadress: <https://bialoleka.um.warszawa.pl>

Ändpunkt för meddelandeväxling (URL): <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

#### Den här organisationens roller:

Upphandlare

### 8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Krajowa Izba Odwoławcza

Registreringsnummer: 5262239325

Postadress: ul. Postępu 17a 02-676

Ort: Warszawa

Postnummer: 02-676

Del av land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

E-postadress: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tfn: +48224587801

Webbadress: <https://www.gov.pl/web/uzp>

#### Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

### 8.1. ORG-0003

Officiellt namn: JEMS ARCHITEKCI Sp. z o.o.

Registreringsnummer: 5260200431

Postadress: ul. Gagarina 28A

Ort: Warszawa

Postnummer: 00-754

Del av land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

#### Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

**Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0001**

### 8.1. ORG-0000

Officiellt namn: Publications Office of the European Union

Registreringsnummer: PUBL

Ort: Luxembourg

Postnummer: 2417

Del av land (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Land: Luxemburg  
E-postadress: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Tfn: +352 29291  
Webbadress: <https://op.europa.eu>  
**Den här organisationens roller:**  
TED eSender

## Information om meddelandet

---

Identifierare/version för meddelandet: ed6efdce-1dd3-48ff-9a81-6f2d71a36209 - 01  
Formulärtyp: Frivillig förhandsinsyn  
Meddelandetyp: Meddelande om frivillig förhandsinsyn  
Meddelandets undertyp: 25  
Avsändningsdatum för meddelandet: 27/03/2025 11:46:03 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid  
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: polska  
Meddelandets publiceringsnummer: 202533-2025  
EUT S-nummer: 62/2025  
Publiceringsdatum: 28/03/2025