

202779-2026 - Konkurrensetsättning

Grekland – Tjänster för servicesystem och drift av anläggning – Διακήρυξη άνω των ορίων για τη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με ανοιχτή διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ, για την «Παροχή υπηρεσιών Διαχείρισης Εγκαταστάσεων (Facilities Management) κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου»

OJ S 58/2026 24/03/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Υπουργείο Μετανάστευσης & Ασύλου

E-postadress: tender@growthfund.gr

Köparens rättsliga status: Statlig myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Διακήρυξη άνω των ορίων για τη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με ανοιχτή διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ, για την «Παροχή υπηρεσιών Διαχείρισης Εγκαταστάσεων (Facilities Management) κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου»

Beskrivning: Το αντικείμενο της Συμφωνίας - Πλαίσιο συνίσταται στην παροχή προς το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου (ΥΜΑ) ολοκληρωμένων υπηρεσιών φύλαξης, καθαριότητας, και συντήρησης κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου. Η παροχή των υπηρεσιών θα χωριστεί σε επιμέρους Υποέργα και θα συνάπτονται Εκτελεστικές Συμβάσεις μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και του αναδόχου εκάστου Τμήματος για κάθε επιμέρους Υποέργο, που θα αφορά υπηρεσίες φύλαξης ή/και καθαριότητας ή/και συντήρησης ομάδας δομών και λοιπών εγκαταστάσεων του ΥΜΑ για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα, ανάλογα με τις εκάστοτε ανάγκες της Αναθέτουσας Αρχής. Η παρούσα Συμφωνία - Πλαίσιο υποδιαιρείται σε έξι (6) Τμήματα με βάση το γεωγραφικό κριτήριο.

Förfarandets identifierare: 8eb2e8e1-76ca-43a4-99bf-8debb9f62f11

Intern identifierare: YMA_FACILITY MANAGEMENT

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Διακήρυξη άνω των ορίων για τη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με ανοιχτή διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 79993000 Tjänster för servicesystem och drift av anläggning

Ytterligare klassificering (cpv): 79713000 Vakttjänster, 90910000 Städning, 90911200

Städning av byggnader, 45452000 Utvändig rengöring av byggnader, 50700000 Reparation

och underhåll av utrustning i byggnader, 50324200 Förebyggande underhåll, 50800000

Diverse reparationer och underhåll, 50710000 Reparation och underhåll av elektrisk och

maskinteknisk utrustning i byggnader, 50730000 Reparation och underhåll av kylargrupper,

50500000 Reparation och underhåll av pumpar, ventiler, kranar, metallbehållare och maskiner

2.1.2. Leveransplats

Ort: Ανά την Ελλάδα

Del av land (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Land: Grekland

Kompletterande information: Προϋπολογισμός: 272.546.785,60€, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, συμπεριλαμβανομένου δικαιώματος προαίρεσης, ήτοι: - 136.273.392,80€, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και - δικαίωμα προαίρεσης έως 100% της εκτιμώμενης αξίας, ήτοι ποσού 136.273.392,80 €, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ Η Ετήσια Εκτιμώμενη Αξία, χωρίς ΦΠΑ, της Συμφωνίας - Πλαίσιο για όλα τα Τμήματα ανέρχεται στο ποσό των εξήντα οκτώ εκατομμυρίων εκατόν τριάντα έξι χιλιάδων εξακόσια ενενήντα έξι ευρώ και σαράντα λεπτών (68.136.696,40€), ενώ η συνολική ετήσια εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος προαίρεσης ανέρχεται στο ποσό των εκατόν τριάντα έξι εκατομμυρίων διακοσίων εβδομήντα τριών χιλιάδων τριακοσίων ενενήντα δύο ευρώ και ογδόντα λεπτών (136.273.392,80 €), χωρίς ΦΠΑ. Ο ΦΠΑ προσδιορίζεται και επιβάλλεται ανάλογα με τον τόπο παροχής των υπηρεσιών και τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις. Διάρκεια Συμφωνίας - Πλαίσιο: Δύο (2) έτη, με δυνατότητα παράτασης για δύο (2) επιπλέον έτη. Η χρηματοδότηση της Συμφωνίας - Πλαίσιο και των εκτελεστικών συμβάσεων που θα βασίζονται σε αυτήν δύναται να καλυφθεί με πόρους από τα Ταμεία Μετανάστευσης και Εσωτερικών Υποθέσεων (ΤΑΜΕΥ), από τους Μηχανισμούς Έκτακτης Στήριξης των ανωτέρω ταμείων, από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ), από το Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης, από τον Τακτικό Προϋπολογισμό ή άλλους χρηματοδοτικούς πόρους, εθνικούς ή τρίτους. Η χρηματοδότηση θα εξειδικεύεται κάθε φορά πριν τη σύναψη της εκάστοτε Εκτελεστικής Σύμβασης. Η Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.), μέσω της Μονάδας Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας έχει οριστεί ως Διενεργούσα Αρχή.

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 272 546 785,60 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 6

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Begäran om europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: ΤΜΗΜΑ 1: Περιφέρειες Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης, Κεντρικής Μακεδονίας (μέρος) και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στις εν λόγω Περιφέρειες.

Beskrivning: Παροχή προς το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου (ΥΜΑ) ολοκληρωμένων υπηρεσιών φύλαξης, καθαριότητας, και συντήρησης κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου.

Intern identifierare: ΤΜΗΜΑ Ι

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 79993000 Tjänster för servicesystem och drift av anläggning

Ytterligare klassificering (cpv): 79713000 Vakttjänster, 90910000 Städning, 90911200

Städning av byggnader, 45452000 Utvändig rengöring av byggnader, 50700000 Reparation

och underhåll av utrustning i byggnader, 50324200 Förebyggande underhåll, 50800000

Diverse reparationer och underhåll, 50710000 Reparation och underhåll av elektrisk och

maskinteknisk utrustning i byggnader, 50730000 Reparation och underhåll av kylargrupper,

50500000 Reparation och underhåll av pumpar, ventiler, kranar, metallbehållare och maskiner

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Έβρος (EL511)

Land: Grekland

Kompletterande information: Περιφέρειες Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης, Κεντρικής Μακεδονίας (μέρος) και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στις εν λόγω Περιφέρειες.

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 2 År

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 23 195 546,74 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Kompletterande information: Δικαίωμα προαίρεσης: προσαύξηση εκτιμώμενης αξίας κάθε τμήματος έως 100% της αρχικής εκτιμώμενης αξίας. Η ολοκλήρωση της παρούσας διαγωνιστικής διαδικασίας θα οδηγήσει στη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με έναν (1) οικονομικό φορέα/Ανάδοχο ανά Τμήμα που πληροί όλους τους όρους και απαιτήσεις της παρούσας και υποβάλλει την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής (μειοδοσία). Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς μπορούν να υποβάλουν προσφορά για ένα, περισσότερα ή για όλα τα Τμήματα.

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Begäran om europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.promitheus.gov.gr/>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.promitheus.gov.gr/>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: grekiska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 28/04/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 10 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 28/04/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal med förnyad konkurrensutsättning

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

Information om tidsfrist för prövning: όπως προβλέπεται στη Διακήρυξη

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.), μέσω της Μονάδας Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: ΤΜΗΜΑ 2: Περιφέρειες Κεντρικής Μακεδονίας (μέρος), Δυτικής Μακεδονίας, Θεσσαλίας, και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στις εν λόγω Περιφέρειες.

Beskrivning: Παροχή προς το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου (ΥΜΑ) ολοκληρωμένων υπηρεσιών φύλαξης, καθαριότητας, και συντήρησης κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου.

Intern identifierare: ΤΜΗΜΑ II

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 79993000 Tjänster för servicesystem och drift av anläggning

Ytterligare klassificering (cpv): 79713000 Vaktjänster, 90910000 Städning, 90911200 Städning av byggnader, 45452000 Utvändig rengöring av byggnader, 50700000 Reparation och underhåll av utrustning i byggnader, 50324200 Förebyggande underhåll, 50800000 Diverse reparationer och underhåll, 50710000 Reparation och underhåll av elektrisk och maskinteknisk utrustning i byggnader, 50730000 Reparation och underhåll av kylargrupper, 50500000 Reparation och underhåll av pumpar, ventiler, kranar, metallbehållare och maskiner

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Θεσσαλονίκη (EL522)

Land: Grekland

Kompletterande information: Περιφέρειες Κεντρικής Μακεδονίας (μέρος), Δυτικής Μακεδονίας, Θεσσαλίας, και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στις εν λόγω Περιφέρειες.

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 2 År

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 20 010 529,56 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Kompletterande information: Δικαίωμα προαίρεσης: προσαύξηση εκτιμώμενης αξίας κάθε τμήματος έως 100% της αρχικής εκτιμώμενης αξίας. Η ολοκλήρωση της παρούσας διαγωνιστικής διαδικασίας θα οδηγήσει στη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με έναν (1) οικονομικό φορέα/Ανάδοχο ανά Τμήμα που πληροί όλους τους όρους και απαιτήσεις της παρούσας και υποβάλλει την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής (μειοδοσία). Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς μπορούν να υποβάλουν προσφορά για ένα, περισσότερα ή για όλα τα Τμήματα.

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Begäran om europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.promitheus.gov.gr/>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.promitheus.gov.gr/>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: grekiska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 28/04/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 10 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 28/04/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Ramavtal med förnyad konkurrensutsättning

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

Information om tidsfrist för prövning: όπως προβλέπεται στη Διακήρυξη

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.), μέσω της Μονάδας Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0003

Titel: ΤΜΗΜΑ 3: Περιφέρειες Ηπείρου, Δυτικής Ελλάδας, Πελοποννήσου, Στερεάς Ελλάδας (μέρος), Ιονίων Νήσων, και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στις εν λόγω Περιφέρειες.

Beskrivning: Παροχή προς το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου (ΥΜΑ) ολοκληρωμένων υπηρεσιών φύλαξης, καθαριότητας, και συντήρησης κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου.

Intern identifierare: ΤΜΗΜΑ III

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 79993000 Tjänster för servicesystem och drift av anläggning

Ytterligare klassificering (cpv): 79713000 Vaktjänster, 90910000 Städning, 90911200

Städning av byggnader, 45452000 Utvändig rengöring av byggnader, 50700000 Reparation

och underhåll av utrustning i byggnader, 50324200 Förebyggande underhåll, 50800000

Diverse reparationer och underhåll, 50710000 Reparation och underhåll av elektrisk och

maskinteknisk utrustning i byggnader, 50730000 Reparation och underhåll av kylargrupper,

50500000 Reparation och underhåll av pumpar, ventiler, kranar, metallbehållare och maskiner

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Ιωάννινα (EL543)

Land: Grekland

Kompletterande information: Περιφέρειες Ηπείρου, Δυτικής Ελλάδας, Πελοποννήσου, Στερεάς Ελλάδας (μέρος), Ιονίων Νήσων, και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στις εν λόγω Περιφέρειες.

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 2 År

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 17 329 728,54 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Kompletterande information: Δικαίωμα προαίρεσης: προσαύξηση εκτιμώμενης αξίας κάθε τμήματος έως 100% της αρχικής εκτιμώμενης αξίας. Η ολοκλήρωση της παρούσας διαγωνιστικής διαδικασίας θα οδηγήσει στη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με έναν (1) οικονομικό φορέα/Ανάδοχο ανά Τμήμα που πληροί όλους τους όρους και απαιτήσεις της παρούσας και υποβάλλει την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής (μειοδοσία). Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς μπορούν να υποβάλουν προσφορά για ένα, περισσότερα ή για όλα τα Τμήματα.

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Begäran om europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.promitheus.gov.gr/>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.promitheus.gov.gr/>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: grekiska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 28/04/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 10 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 28/04/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal med förnyad konkurrensutsättning

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

Information om tidsfrist för prövning: όπως προβλέπεται στη Διακήρυξη

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.), μέσω της Μονάδας Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0004

Titel: ΤΜΗΜΑ 4: Περιφέρειες Αττικής, Στερεάς Ελλάδας (μέρος), και περιλαμβάνει επιπλέον το Κτίριο Κεράνης που στεγάζεται το Υπουργείο Μετανάστευσης & Ασύλου καθώς και όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στις εν λόγω Περιφέρειες

Beskrivning: Παροχή προς το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου (ΥΜΑ) ολοκληρωμένων υπηρεσιών φύλαξης, καθαριότητας, και συντήρησης κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου.

Intern identifierare: ΤΜΗΜΑ IV

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 79993000 Tjänster för servicesystem och drift av anläggning

Ytterligare klassificering (cpv): 79713000 Vaktjänster, 90910000 Städning, 90911200

Städning av byggnader, 45452000 Utvändig rengöring av byggnader, 50700000 Reparation och underhåll av utrustning i byggnader, 50324200 Förebyggande underhåll, 50800000

Diverse reparationer och underhåll, 50710000 Reparation och underhåll av elektrisk och maskinteknisk utrustning i byggnader, 50730000 Reparation och underhåll av kylargrupper,

50500000 Reparation och underhåll av pumpar, ventiler, kranar, metallbehållare och maskiner

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Land: Grekland

Kompletterande information: Περιφέρειες Αττικής, Στερεάς Ελλάδας (μέρος), και περιλαμβάνει επιπλέον το Κτίριο Κεράνης που στεγάζεται το Υπουργείο Μετανάστευσης & Ασύλου καθώς και όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στις εν λόγω Περιφέρειες

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 2 År

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 34 041 377,74 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Kompletterande information: Δικαίωμα προαίρεσης: προσαύξηση εκτιμώμενης αξίας κάθε τμήματος έως 100% της αρχικής εκτιμώμενης αξίας. Η ολοκλήρωση της παρούσας διαγωνιστικής διαδικασίας θα οδηγήσει στη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με έναν (1) οικονομικό φορέα/Ανάδοχο ανά Τμήμα που πληροί όλους τους όρους και απαιτήσεις της παρούσας και υποβάλλει την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής (μειοδοσία). Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς μπορούν να υποβάλουν προσφορά για ένα, περισσότερα ή για όλα τα Τμήματα.

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Begäran om europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.promitheus.gov.gr/>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.promitheus.gov.gr/>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: grekiska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 28/04/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 10 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 28/04/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal med förnyad konkurrensutsättning

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

Information om tidsfrist för prövning: όπως προβλέπεται στη Διακήρυξη

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.), μέσω της Μονάδας Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0005

Titel: TMHMA 5: Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου, και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στην εν λόγω Περιφέρεια
Beskrivning: Παροχή προς το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου (ΥΜΑ) ολοκληρωμένων υπηρεσιών φύλαξης, καθαριότητας, και συντήρησης κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου.

Intern identifierare: TMHMA V

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 79993000 Tjänster för servicesystem och drift av anläggning

Ytterligare klassificering (cpv): 79713000 Vaktjänster, 90910000 Städning, 90911200

Städning av byggnader, 45452000 Utvändig rengöring av byggnader, 50700000 Reparation

och underhåll av utrustning i byggnader, 50324200 Förebyggande underhåll, 50800000

Diverse reparationer och underhåll, 50710000 Reparation och underhåll av elektrisk och

maskinteknisk utrustning i byggnader, 50730000 Reparation och underhåll av kylargrupper,

50500000 Reparation och underhåll av pumpar, ventiler, kranar, metallbehållare och maskiner

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Χίος (EL413)

Land: Grekland

Kompletterande information: Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου, και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στην εν λόγω Περιφέρεια

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 2 År

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 25 403 275,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Kompletterande information: Δικαίωμα προαίρεσης: προσαύξηση εκτιμώμενης αξίας κάθε τμήματος έως 100% της αρχικής εκτιμώμενης αξίας. Η ολοκλήρωση της παρούσας διαγωνιστικής διαδικασίας θα οδηγήσει στη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με έναν (1) οικονομικό φορέα/Ανάδοχο ανά Τμήμα που πληροί όλους τους όρους και απαιτήσεις της παρούσας και υποβάλλει την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής (μειοδοσία). Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς μπορούν να υποβάλουν προσφορά για ένα, περισσότερα ή για όλα τα Τμήματα.

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Begäran om europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.promitheus.gov.gr/>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.promitheus.gov.gr/>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: grekiska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 28/04/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 10 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 28/04/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal med förnyad konkurrensutsättning

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

Information om tidsfrist för prövning: όπως προβλέπεται στη Διακήρυξη

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.), μέσω της Μονάδας Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0006

Titel: ΤΜΗΜΑ 6: Περιφέρειες Νοτίου Αιγαίου, Κρήτης και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στην εν λόγω Περιφέρεια

Beskrivning: Παροχή προς το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου (ΥΜΑ) ολοκληρωμένων υπηρεσιών φύλαξης, καθαριότητας, και συντήρησης κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου.

Intern identifierare: ΤΜΗΜΑ VI

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 79993000 Tjänster för servicesystem och drift av anläggning

Ytterligare klassificering (cpv): 79713000 Vaktjänster, 90910000 Städning, 90911200 Städning av byggnader, 45452000 Utvändigt rengöring av byggnader, 50700000 Reparation och underhåll av utrustning i byggnader, 50324200 Förebyggande underhåll, 50800000 Diverse reparationer och underhåll, 50710000 Reparation och underhåll av elektrisk och maskinteknisk utrustning i byggnader, 50730000 Reparation och underhåll av kylargrupper, 50500000 Reparation och underhåll av pumpar, ventiler, kranar, metallbehållare och maskiner

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Κάλυμνος, Κάρπαθος – Ηρωική Νήσος Κάσος, Κως, Ρόδος (EL421)

Land: Grekland

Kompletterande information: Περιφέρειες Νοτίου Αιγαίου, Κρήτης και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στην εν λόγω Περιφέρεια

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 2 År

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 16 292 935,22 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Kompletterande information: Δικαίωμα προαίρεσης: προσαύξηση εκτιμώμενης αξίας κάθε τμήματος έως 100% της αρχικής εκτιμώμενης αξίας. Η ολοκλήρωση της παρούσας διαγωνιστικής διαδικασίας θα οδηγήσει στη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με έναν (1) οικονομικό φορέα/Ανάδοχο ανά Τμήμα που πληροί όλους τους όρους και απαιτήσεις της παρούσας και υποβάλλει την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής (μειοδοσία). Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς μπορούν να υποβάλουν προσφορά για ένα, περισσότερα ή για όλα τα Τμήματα.

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Begäran om europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.promitheus.gov.gr/>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.promitheus.gov.gr/>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: grekiska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 28/04/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 10 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 28/04/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Ramavtal med förnyad konkurrensutsättning

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

Information om tidsfrist för prövning: όπως προβλέπεται στη Διακήρυξη

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.), μέσω της Μονάδας Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

8. Organisationer**8.1. ORG-0001**

Officiellt namn: Υπουργείο Μετανάστευσης & Ασύλου

Registreringsnummer: 996797093

Ort: Αθήνα

Postnummer: 18233

Del av land (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Land: Grekland

Kontaktpunkt: Στασινοπούλου Χρύσα (Από τη Διενεργούσα Αρχή)

E-postadress: tender@growthfund.gr

Tfn: +30 210 3274400

Webbadress: <https://migration.gov.gr>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.), μέσω της Μονάδας Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας

Registreringsnummer: 997104555

Postadress: Παλαιών Πατρών Γερμανού 3-5

Ort: Αθήνα

Postnummer: 10561

Del av land (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Land: Grekland

Kontaktpunkt: Στασινοπούλου Χρύσα

E-postadress: tender@growthfund.gr

Tfn: +30 210 3274400

Webbadress: <https://growthfund.gr/>

Den här organisationens roller:

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

Registreringsnummer: 1000.E00961.0001

Ort: Αθήνα

Postnummer: 10432

Del av land (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Land: Grekland

Kontaktpunkt: Πρόεδρος ΑΕΠΠ

E-postadress: aepp@aeepprocurement.gr

Tfn: 2132141216

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0000

Officiellt namn: Publications Office of the European Union

Registreringsnummer: PUBL

Ort: Luxembourg

Postnummer: 2417

Del av land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-postadress: ted@publications.europa.eu

Tfn: +352 29291

Webbadress: <https://op.europa.eu>

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 734ee0ea-d232-4f0f-92b9-eadd1259341b - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 21/03/2026 16:43:46 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: grekiska

Meddelandets publiceringsnummer: 202779-2026

EUT S-nummer: 58/2026

Publiceringsdatum: 24/03/2026