

204941-2026 - Konkurrensetsättning

Belgien – Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster – Studieopdracht voor de bouw van een toekomstbestendige klimaatgroene woonwijk met 360 sociale huurwoningen

OJ S 59/2026 25/03/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Thuispunt Gent bv

E-postadress: overheidsopdrachten@thuispuntgent.be

Köparens rättsliga status: Statlig myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Studieopdracht voor de bouw van een toekomstbestendige klimaatgroene woonwijk met 360 sociale huurwoningen

Beskrivning: Studieopdracht voor de bouw van 360 sociale huurwoningen

Förfarandets identifierare: 04e4b9f1-c5f3-41a5-9a7d-271e3be763ef

Intern identifierare: 2026-002 - Wolfput

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Land: Belgien

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: 2026-002 - Wolfput - 1

Beskrivning: Studieopdracht voor de bouw van 360 sociale huurwoningen

Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Land: Belgien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/4c3485d9-0bf7-4243-a9d6-2b8eb69456d0/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/4c3485d9-0bf7-4243-a9d6-2b8eb69456d0/forum>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/4c3485d9-0bf7-4243-a9d6-2b8eb69456d0/general>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: nederländska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Avancerad eller kvalificerad elektronisk underskrift eller stämpel (enligt definitionen i förordning (EU) nr 910/2014) krävs

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 23/04/2026 09:45:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Ondernemingsrechtbank Afdeling Gent

Information om tidsfrist för prövning: 15 dagen

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Thuispunt Gent bv

Registreringsnummer: 0400032156_2115

Postadress: Lange Steenstraat 54

Ort: Gent

Postnummer: 9000

Del av land (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Land: Belgien

E-postadress: overheidsopdrachten@thuispuntgent.be

Tfn: +32 92359900

Fax: +32 92359901

Webbadress: <http://www.thuispuntgent.be>

Köparprofil: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=2115&includeOrganisationChildren=true>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: FOD Beleid en Ondersteuning

Registreringsnummer: BE001

Postadress: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Ort: Brussel

Postnummer: 1000

Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-postadress: revise@publicprocurement.be

Tfn: +32 2 740 80 00

Webbadress: <https://bosa.belgium.be>

Den här organisationens roller:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Ondernemingsrechtbank Afdeling Gent

Registreringsnummer: 0308357753

Postadress: Opgeëistenlaan 401 9000 Gent

Ort: Gent

Postnummer: 9000

Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

cd1b5549-b49d-461e-b486-18b2f8f8c62b-01

Huvudskälet till ändringen

:

Information uppdaterad

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: PROCEDURE

Upphandlingsdokumenten ändrades den: 24/03/2026

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 6a5b710b-fbfe-45a2-b052-ac3bbcf79747 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 24/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 24/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska

Meddelandets publiceringsnummer: 204941-2026

EUT S-nummer: 59/2026

Publiceringsdatum: 25/03/2026