

208005-2026 - Konkurrensetsättning

Spanien – Reparation och underhåll – Acuerdo marco de servicios de mantenimiento de edificios e infraestructuras del puerto de Gijón.

OJ S 60/2026 26/03/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón

E-postadress: contratacion@puertogijon.es

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ som kontrolleras av en statlig myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

Den upphandlande enhetens verksamhet: Hamnverksamhet

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Acuerdo marco de servicios de mantenimiento de edificios e infraestructuras del puerto de Gijón.

Beskrivning: El objeto del acuerdo marco es fijar las normas de referencia de los contratos basados, durante su ejecución, de servicios de conservación y mantenimiento de edificios e infraestructuras del puerto de Gijón que se identifican en el pliego de prescripciones técnicas. Atendiendo a la tipología y características de los servicios y de los elementos a los que se refieren, se establecen los siguientes lotes: Lote 1 Mantenimientos de edificios: Incluye las actuaciones de mantenimiento y reparaciones necesarias que se deriven de imprevistos o del resultado de las inspecciones periódicas en los edificios y faros dependientes de la APG Lote 2 Mantenimientos de infraestructuras: Incluye las actuaciones de mantenimiento y reparaciones necesarias que se deriven de imprevistos o del resultado de las inspecciones periódicas en la infraestructura y superestructura de la zona de servicio del puerto, incluyendo las ayudas a la navegación dependientes de la APG. Lote 3 Mantenimientos en la zona de servicio del puerto local Comprende actuaciones de mantenimiento y reparaciones necesarias que se deriven de imprevistos o del resultado de las inspecciones periódicas en la infraestructura y superestructura de la zona de servicio del puerto local, así como el mobiliario urbano y equipamientos. Las actuaciones correspondientes a cada lote se determinan en el pliego de prescripciones técnicas.

Förfarandets identifierare: 59b7b25a-bd9b-4f25-85aa-b74966097976

Intern identifierare: SJ-ASE-CTR-MAY-2025-0056

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50000000 Reparation och underhåll

Ytterligare klassificering (cpv): 45220000 Väg- och vattenbyggnad samt byggnadsverk,

50230000 Reparation, underhåll och tillhörande tjänster avseende vägar och annan utrustning

, 50246000 Underhåll av hamnanläggningar

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Asturias (ES120)

Land: Spanien

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 960 000,00 EUR

Högsta värde för ramavtalet: 960 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/25/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 3

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Lote 1 Mantenimientos de edificios

Beskrivning: Incluye las actuaciones de mantenimiento y reparaciones necesarias que se deriven de imprevistos o del resultado de las inspecciones periódicas en los edificios y faros dependientes de la APG

Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50000000 Reparation och underhåll

Ytterligare klassificering (cpv): 45220000 Väg- och vattenbyggnad samt byggnadsverk, 50246000 Underhåll av hamnanläggningar

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Asturias (ES120)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 12 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

Ytterligare information om förlängningar: El plazo del acuerdo marco será de 2 años, posibilidad de dos (2) prórrogas de periodicidad anual cada una de ellas, hasta un máximo de cuatro (4) años de duración total.

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 160 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Tekniker eller tekniska organ för att utföra arbetet

Beskrivning av urvalskriterium: Técnicos o unidades técnicas

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Medidas de gestión medioambiental

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Trabajos realizados

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Experiencia del equipo .

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Oferta económica.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Memoria Técnica.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BOPw44uuKfWzz8fXU2i3eQ%3D%3D

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BOPw44uuKfWzz8fXU2i3eQ%3D%3D

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: spanska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 13/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 2 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 14/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Autoridad Portuaria de Gijón

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Un Plan de Gestión de Residuos que garantice que todos los residuos tendrán como destino la reutilización, el reciclado o la valorización, permitiéndose únicamente la eliminación mediante depósito en vertedero de aquellas fracciones de residuos para los que no exista otra solución técnica. .

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Ekonomiska arrangemang: El pago de los contratos basados en el acuerdo marco en cada lote se realizará mediante certificaciones mensuales, en base a las relaciones valoradas correspondientes de los trabajos efectivamente realizados en cada mes que cuenten con la conformidad del responsable del contrato designado por la Autoridad Portuaria previa comprobación del cumplimiento de los requisitos y condiciones establecidos para cada contrato y los establecidos en el pliego de prescripciones técnicas. El pago se realizará previa presentación de las correspondientes facturas. Para el pago y conforme señala la legislación vigente solo se admitirá la presentación de facturas en formato electrónico, a través del Registro del Punto General de Entrada de Facturas Electrónicas (FACE).

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal delvis utan och delvis med förnyad konkurrensutsättning

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

Information om tidsfrist för prövning: Podrá interponerse el recurso administrativo a que se refiere el apartado 6 del artículo 44 LCSP, de conformidad con lo dispuesto en el Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, con carácter previo a la vía jurisdiccional contencioso administrativa.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón - Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Lote 2 Mantenimientos de infraestructuras

Beskrivning: Incluye las actuaciones de mantenimiento y reparaciones necesarias que se deriven de imprevistos o del resultado de las inspecciones periódicas en la infraestructura y superestructura de la zona de servicio del puerto, incluyendo las ayudas a la navegación dependientes de la APG.

Intern identifierare: 2

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50000000 Reparation och underhåll

Ytterligare klassificering (cpv): 45220000 Väg- och vattenbyggnad samt byggnadsverk, 50230000 Reparation, underhåll och tillhörande tjänster avseende vägar och annan utrustning , 50246000 Underhåll av hamnanläggningar

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Asturias (ES120)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 12 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

Ytterligare information om förlängningar: El plazo del acuerdo marco será de 2 años, posibilidad de dos (2) prórrogas de periodicidad anual cada una de ellas, hasta un máximo de cuatro (4) años de duración total.

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 220 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Tekniker eller tekniska organ för att utföra arbetet

Beskrivning av urvalskriterium: Técnicos o unidades técnicas

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Medidas de gestión medioambiental

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Trabajos realizados

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Experiencia del equipo .

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Oferta económica.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Memoria Técnica.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BOPw44uuKfWzz8fXU2i3eQ%3D%3D

5.1.12. Upphandlingsvillkor**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BOPw44uuKfWzz8fXU2i3eQ%3D%3D

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: spanska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 13/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 2 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 14/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Plats: Autoridad Portuaria de Gijón

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Un Plan de Gestión de Residuos que garantice que todos los residuos tendrán como destino la reutilización, el reciclado o la valorización, permitiéndose únicamente la eliminación mediante depósito en vertedero de aquellas fracciones de residuos para los que no exista otra solución técnica. .

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Ekonomiska arrangemang: El pago de los contratos basados en el acuerdo marco en cada lote se realizará mediante certificaciones mensuales, en base a las relaciones valoradas correspondientes de los trabajos efectivamente realizados en cada mes que cuenten con la conformidad del responsable del contrato designado por la Autoridad Portuaria previa comprobación del cumplimiento de los requisitos y condiciones establecidos para cada contrato y los establecidos en el pliego de prescripciones técnicas. El pago se realizará previa presentación de las correspondientes facturas. Para el pago y conforme señala la legislación vigente solo se admitirá la presentación de facturas en formato electrónico, a través del Registro del Punto General de Entrada de Facturas Electrónicas (FACE).

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Ramavtal delvis utan och delvis med förnyad konkurrensutsättning

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

Information om tidsfrist för prövning: Podrá interponerse el recurso administrativo a que se refiere el apartado 6 del artículo 44 LCSP, de conformidad con lo dispuesto en el Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, con carácter previo a la vía jurisdiccional contencioso administrativa.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón - Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0003

Titel: Lote 3 Mantenimientos en la zona de servicio del puerto local

Beskrivning: Comprende actuaciones de mantenimiento y reparaciones necesarias que se deriven de imprevistos o del resultado de las inspecciones periódicas en la infraestructura y superestructura de la zona de servicio del puerto local, así como el mobiliario urbano y equipamientos.

Intern identifierare: 3

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50000000 Reparation och underhåll

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Asturias (ES120)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 12 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

Ytterligare information om förlängningar: El plazo del acuerdo marco será de 2 años, posibilidad de dos (2) prórrogas de periodicidad anual cada una de ellas, hasta un máximo de cuatro (4) años de duración total.

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 100 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Tekniker eller tekniska organ för att utföra arbetet

Beskrivning av urvalskriterium: Técnicos o unidades técnicas

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Medidas de gestión medioambiental

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Trabajos realizados

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Experiencia del equipo .

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Oferta económica.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Memoria Técnica.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BOPw44uuKfWzz8fXU2i3eQ%3D%3D

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BOPw44uuKfWzz8fXU2i3eQ%3D%3D

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: spanska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 13/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 2 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 14/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Plats: Autoridad Portuaria de Gijón

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Un Plan de Gestión de Residuos que garantice que todos los residuos tendrán como destino la reutilización, el reciclado o la valorización, permitiéndose únicamente la eliminación mediante depósito en vertedero de aquellas fracciones de residuos para los que no exista otra solución técnica. .

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Ekonomiska arrangemang: El pago de los contratos basados en el acuerdo marco en cada lote se realizará mediante certificaciones mensuales, en base a las relaciones valoradas correspondientes de los trabajos efectivamente realizados en cada mes que cuenten con la conformidad del responsable del contrato designado por la Autoridad Portuaria previa comprobación del cumplimiento de los requisitos y condiciones establecidos para cada contrato y los establecidos en el pliego de prescripciones técnicas. El pago se realizará previa presentación de las correspondientes facturas. Para el pago y conforme señala la legislación vigente solo se admitirá la presentación de facturas en formato electrónico, a través del Registro del Punto General de Entrada de Facturas Electrónicas (FACe).

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal delvis utan och delvis med förnyad konkurrensutsättning

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

Information om tidsfrist för prövning: Podrá interponerse el recurso administrativo a que se refiere el apartado 6 del artículo 44 LCSP, de conformidad con lo dispuesto en el Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, con carácter previo a la vía jurisdiccional contencioso administrativa.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón - Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón

Registreringsnummer: 61734180217178

Registreringsnummer: Q3367005J

Ort: Gijón

Postnummer: 33212

Del av land (NUTS): Asturias (ES120)

Land: Spanien

Kontaktpunkt: Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón

E-postadress: contratacion@puertogijon.es

Tfn: 985179600

Webbadress: <http://www.puertogijon.es>

Köparprofil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=XVeVvllxwbnVGlpKDxgsAQ%3D%3D>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

Ort: Madrid

Postnummer: 28020

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-postadress: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Webbadress: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/paginas/default.aspx>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón

Ort: Gijón

Postnummer: 33212

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: c5ce8c8c-d45f-41e0-a3e1-1f74632f948e - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 17

Avsändningsdatum för meddelandet: 24/03/2026 15:51:44 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: spanska

Meddelandets publiceringsnummer: 208005-2026

EUT S-nummer: 60/2026

Publiceringsdatum: 26/03/2026