

208146-2026 - Konkurrensetsättning

Finland – IT-tjänster: konsultverksamhet, programvaruutveckling, Internet och stöd –
Vuokrataloyhtiön valokuitu ja kaapeli-tv, Janakkala

OJ S 60/2026 26/03/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Janakkalan Asunnot Oy

E-postadress: seppo.hakamaki@janakkala.fi

Köparens rättsliga status: Offentligt företag

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Vuokrataloyhtiön valokuitu ja kaapeli-tv, Janakkala

Beskrivning: Hankinnan kohteena on vuokratalotaloyhtiön kiinteistöjen huoneistokohtainen valokuitu järjestelmän urakoiminen sekä palveluna internetyhteys ja kaapeli-tv-palvelu (sisältää vähintään peruskanavat 1-21, yle. mtv, nelonen yms.) huoneistoon. Hankinta toteutetaan avaimet käteen periaatteella, jolloin toimittaja vastaa koko kokonaisuudesta pääurakoitsijana. Hankinta koskee olemassa olevia asuinrivi ja kerrostalorakennuksia. Kustannuspaikkojen määrä on 27 kiinteistöä (tarjouspyynnön liitteenä kohdelista) . Lisäksi 2 kiinteistössä on olemassa jo valokuituverkko, joten niihin hankitaan internet ja kaapeli-tv olemassa olevaan tekniikkaan. Asuntojen määrä 580, joista 61 huoneissa jo olemassa oleva valokuitu, joihin hankitaan internetyhteys olemassa olevaan tekniikkaan.

Tarjouspyyntöasiakirjat HankintaSammossa, hankinta 260225094538-34903.

Förfarandets identifierare: 06d7b18f-b8a9-4288-9953-ff0ed4bcf693

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 72000000 IT-tjänster: konsultverksamhet, programvaruutveckling, Internet och stöd

Ytterligare klassificering (cpv): 32000000 Radio-, televisions-, kommunikations- och telekommunikationsutrustning samt tillhörande utrustning

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Land: Finland

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 369 264,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Vuokrataloyhtiön valokuitu ja kaapeli-tv, Janakkala

Beskrivning: Hankinnan kohteena on vuokratalotaloyhtiön kiinteistöjen huoneistokohtainen valokuitu järjestelmän urakoiminen sekä palveluna internetyhteys ja kaapeli-tv-palvelu (sisältää vähintään peruskanavat 1-21, yle. mtv, nelonen yms.) huoneistoon. Hankinta toteutetaan avaimet käteen periaatteella, jolloin toimittaja vastaa koko kokonaisuudesta pääurakoitsijana. Hankinta koskee olemassa olevia asuinrivi ja kerrostalorakennuksia. Kustannuspaikkojen määrä on 27 kiinteistöä (tarjouspyynnön liitteenä kohdelista) . Lisäksi 2 kiinteistössä on olemassa jo valokuituverkko, joten niihin hankitaan internet ja kaapeli-tv olemassa olevaan tekniikkaan. Asuntojen määrä 580, joista 61 huoneissa jo olemassa oleva valokuitu, joihin hankitaan internetyhteys olemassa olevaan tekniikkaan.

Tarjouspyyntöasiakirjat HankintaSammossa, hankinta 260225094538-34903.

Intern identifierare: 2026-042204-LOT-0001

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 72000000 IT-tjänster: konsultverksamhet, programvaruutveckling, Internet och stöd

Ytterligare klassificering (cpv): 32000000 Radio-, televisions-, kommunikations- och telekommunikationsutrustning samt tillhörande utrustning

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Land: Finland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/12/2026

Varaktighet: 84 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: €/asunto/kk

Beskrivning: Edullisin hinta

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 90

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Laatupisteet

Beskrivning: Laatua mittaavan taulukon pisteet 100

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: finska

Sista dag för att begära kompletterande information: 02/04/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

Östeuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.hankintasampo.fi/sampo/>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.hankintasampo.fi/sampo>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 10/04/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 2 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 16/04/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Palvelu on oltava tilaajan käytössä kaikissa kohteissa 1.12.2026.

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Ekonomiska arrangemang: Urakka ja palvelu maksetaan kuukausittain perusteena €/asunto/kk hinta.

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Janakkalan Asunnot Oy

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Janakkalan Asunnot Oy

Organisation som mottar anbudsansökningar: Janakkalan Asunnot Oy

Organisation som behandlar anbud: Janakkalan Asunnot Oy

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Janakkalan Asunnot Oy

Registreringsnummer: 0682797-3

Postadress: Harvialantie 7 B

Ort: Turenki

Postnummer: 14200

Del av land (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Land: Finland

E-postadress: seppo.hakamaki@janakkala.fi

Tfn: +358505090478

Webbadress: <https://www.janakkalankodit.fi>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Hansel Oy (Hilma)

Registreringsnummer: FI09880841

Postadress: Mannerheiminaukio 1 A

Ort: Helsinki

Postnummer: 00100

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-postadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Tfn: +358 295563630

Webbadress: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Den här organisationens roller:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Markkinaoikeus

Registreringsnummer: FI30061576

Postadress: Radanrakentajantie 5

Ort: Helsinki

Postnummer: 00520

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-postadress: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tfn: +358 295643300

Webbadress: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

e8ceb004-0640-4e5e-a415-a4ebb3e53d2c-01

Huvudskälet till ändringen

:

Rättelse av utgivaren

Beskrivning

:

Virhe alkuperäisessä ilmoituksessa koskien laatupisteitä.

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: LOT-0000

Beskrivning av ändringar: Vertailutaulukon riviä 10 muutetaan seuraavaan muotoon:"

Valokuituverkko jää tilaajan omistukseen myös rivitaloissa sopimuskauden jälkeen"

Upphandlingsdokumenten ändrades den: 25/03/2026

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: ace8d062-5d80-4bf4-9d8d-445e714a95cc - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 25/03/2026 11:31:37 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: finska

Meddelandets publiceringsnummer: 208146-2026

EUT S-nummer: 60/2026

Publiceringsdatum: 26/03/2026