

209749-2024 - Resultat

Sverige – Städning – Tillfälliga städtjänster Vätterhem

OJ S 71/2024 10/04/2024

Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Bostads Aktiebolaget Vätterhem

E-postadress: helena.elfsten@colligio.se

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Tillfälliga städtjänster Vätterhem

Beskrivning: Vätterhem avser att teckna ramavtal med flera leverantörer gällande städtjänster vid behov. Det är när egen personal inte finns tillgänglig som Vätterhem har behov av samarbetspartners. Som leverantör kan ni förvänta er arbeten så som städning av trapphus, tvättstugor, avflyttningsstäd i lägenheter (allt från städning av hela lägenheter till kompletterande städning av städanmärkningar), kontorsstäd, osv. Upphandlingen är uppdelad på fem anbudsområden och de utvärderas var för sig. Ett av anbudsområdena avser ett reserverat kontrakt.

Förfarandets identifierare: aeffad38-bac9-4ffa-9971-cb1c5423a823

Föregående meddelande: eac2fdb9-f45e-4f39-973b-f342c702c703-01

Intern identifierare: 23/228

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90910000 Städning

Ytterligare klassificering (cpv): 90911000 Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning, 90919200 Kontorsstädning

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 10 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Ett av anbudsområdena avser ett reserverat kontrakt.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Generell

Beskrivning: Det är när egen personal inte finns tillgänglig som Vätterhem har behov av samarbetspartners. Som leverantör kan ni förvänta er arbeten så som exempelvis städning av trapphus, tvättstugor, avflyttningsstäd i lägenheter (allt från städning av hela lägenheter till kompletterande städning av städanmärkningar), kontorsstäd med mera. Ett av anbudsområdena avser ett reserverat kontrakt. Upphandlingen är uppdelad på fem anbudsområden och de utvärderas var för sig.

Intern identifierare: 23/228

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90910000 Städning

Ytterligare klassificering (cpv): 90911000 Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning, 90919200 Kontorsstädning

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 48 Månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 10 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Jönköping

Organisation som undertecknar kontraktet: Bostads Aktiebolaget Vätterhem

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Leverantörskvalificering

Beskrivning: Det är när egen personal inte finns tillgänglig som Vätterhem har behov av samarbetspartners. Som leverantör kan ni förvänta er arbeten så som exempelvis städning av trapphus, tvättstugor, avflyttningsstäd i lägenheter (allt från städning av hela lägenheter till kompletterande städning av städanmärkningar), kontorsstäd med mera. Upphandlingen är uppdelad på fem anbudsområden och de utvärderas var för sig. Ett av anbudsområdena avser ett reserverat kontrakt.

Intern identifierare: 23/228

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90910000 Städning

Ytterligare klassificering (cpv): 90911000 Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning, 90919200 Kontorsstädning

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 48 Månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 10 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Jönköping

Organisation som undertecknar kontraktet: Bostads Aktiebolaget Vätterhem

6. Resultat

Värdet av alla de kontrakt som tilldelas i det här förfarandet: 15 000 000,00 SEK

6.1. Resultat – delkontraktets id: LOT-0001

Status på val av vinnare: Minst en vinnare har valts ut.

6.1.2. Information om vinnarna

Verklig ägare:

Officiellt namn: HB Huskvarna Städtjänst

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Tillfälliga städtjänster

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0001

Information om kontraktet:

Identifierare för kontraktet: Huskvarna städtjänst 2

Titel: Generell-HB Huskvarna Städtjänst

Datum då vinnaren utsågs: 08/03/2024

Organisation som undertecknar kontraktet: Bostads Aktiebolaget Vätterhem

Verklig ägare:

Officiellt namn: ISS Facility Services AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Vätterhem AB

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0001

Information om kontraktet:

Identifierare för kontraktet: ISS 2

Titel: Generell-ISS Facility Services AB

Datum då vinnaren utsågs: 08/03/2024

Organisation som undertecknar kontraktet: Bostads Aktiebolaget Vätterhem

Verklig ägare:

Officiellt namn: KLENI AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Tillfälliga städtjänster Vätterhem Bostads Aktiebolaget Vätterhem

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0001

Information om kontraktet:

Identifierare för kontraktet: KLENI 2

Titel: Generell-KLENI AB

Datum då vinnaren utsågs: 08/03/2024

Organisation som undertecknar kontraktet: Bostads Aktiebolaget Vätterhem

Verklig ägare:

Officiellt namn: Rimab Facility Service AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Rimab/ Vätterhem 2

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0001

Information om kontraktet:

Identifierare för kontraktet: Rimab 2

Titel: Generell-Rimab Facility Service AB

Datum då vinnaren utsågs: 08/03/2024

Organisation som undertecknar kontraktet: Bostads Aktiebolaget Vätterhem

6.1.3. Anbud som inte vann

Anbud som inte vann:

Officiellt namn: Ocab Öst AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Tillfälliga städtjänster Vätterhem

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0001

Anbud som inte vann:

Officiellt namn: Småländska Städaktiebolaget

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Tillfälliga städtjänster Vätterhem

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0001

Anbud som inte vann:

Officiellt namn: Yalla Jönköping Ideell Förening

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Yalla Jönköping

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0001

6.1.4. Statistisk information

Inkomna anbud eller intresseanmälningar:

Typ av inlämningar: Anbud

Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 6

6.1. Resultat – delkontraktets id: LOT-0002

Status på val av vinnare: Minst en vinnare har valts ut.

6.1.2. Information om vinnarna

Verklig ägare:

Officiellt namn: HB Huskvarna Städtjänst

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Tillfälliga städtjänster

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0002

Information om kontraktet:

Identifierare för kontraktet: Huskvarna städtjänst 1

Titel: Leverantörskvalificering-HB Huskvarna Städtjänst

Datum då vinnaren utsågs: 08/03/2024

Organisation som undertecknar kontraktet: Bostads Aktiebolaget Vätterhem

Verklig ägare:

Officiellt namn: ISS Facility Services AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Vätterhem AB

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0002

Information om kontraktet:

Identifierare för kontraktet: ISS 1

Titel: Leverantörskvalificering-ISS Facility Services AB

Datum då vinnaren utsågs: 08/03/2024

Organisation som undertecknar kontraktet: Bostads Aktiebolaget Vätterhem

Verklig ägare:

Officiellt namn: KLENI AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Tillfälliga städtjänster Vätterhem Bostads Aktiebolaget Vätterhem

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0002

Information om kontraktet:

Identifierare för kontraktet: KLENI 1

Titel: Leverantörskvalificering-KLENI AB

Datum då vinnaren utsågs: 08/03/2024

Organisation som undertecknar kontraktet: Bostads Aktiebolaget Vätterhem

Verklig ägare:

Officiellt namn: Rimab Facility Service AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Rimab/ Vätterhem 2

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0002

Information om kontraktet:

Identifierare för kontraktet: Rimab 1

Titel: Leverantörskvalificering-Rimab Facility Service AB

Datum då vinnaren utsågs: 08/03/2024

Organisation som undertecknar kontraktet: Bostads Aktiebolaget Vätterhem

6.1.3. Anbud som inte vann

Anbud som inte vann:

Officiellt namn: Ocab Öst AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Tillfälliga städtjänster Vätterhem

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0002

Anbud som inte vann:

Officiellt namn: Småländska Städaktiebolaget

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Tillfälliga städtjänster Vätterhem

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0002

Anbud som inte vann:

Officiellt namn: Yalla Jönköping Ideell Förening

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Yalla Jönköping

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0002

6.1.4. Statistisk information

Inkomna anbud eller intresseanmälningar:

Typ av inlämningar: Anbud

Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 6

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Bostads Aktiebolaget Vätterhem

Registreringsnummer: 5560123704

Avdelning: Upphandlingskonsult

Postadress: Box 443

Ort: JÖNKÖPING

Postnummer: 55116

Del av land (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Helena Elfsten

E-postadress: helena.elfsten@colligio.se

Tfn: 036-199400

Webbadress: <http://www.vatterhem.se>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som undertecknar kontraktet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Jönköping

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Box 2201

Ort: Jönköping

Postnummer: 550 02

Del av land (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Land: Sverige

E-postadress: forvaltningsrattenijonkoping@dom.se

Tfn: 036-156600

Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-jonkoping/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Småländska Städaktiebolaget

Registreringsnummer: 5566987516

Avdelning: Försäljning

Postadress: Granitvägen 7

Ort: JÖNKÖPING

Postnummer: 55303

Del av land (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Christian Blick

E-postadress: christian@smalandskastad.se

Tfn: 036-4400500

Webbadress: <https://www.vatterhem.se/>

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Rimab Facility Service AB

Registreringsnummer: 5563456226

Avdelning: Försäljning

Postadress: Bäckstensgatan 9

Ort: MÖLNDAL

Postnummer: 43149

Del av land (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Mats Arkemar

E-postadress: mats.arkemar@rimab.com

Tfn: 031-495350

Webbadress: <https://www.vatterhem.se/>

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0001, LOT-0002

8.1. ORG-0005

Officiellt namn: Ocab Öst AB

Registreringsnummer: 5566856885

Avdelning: Försäljning
Postadress: Fjärilsgatan 48
Ort: Norrköping
Postnummer: 603 61
Del av land (NUTS): Jönköpings län (SE211)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Nicklas Berg
E-postadress: nicklas.berg@ocab.se
Tfn: 011-103790
Webbadress: <https://www.vatterhem.se/>
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare

8.1. ORG-0006

Officiellt namn: HB Huskvarna Städtjänst
Registreringsnummer: 9165231870
Avdelning: Försäljning
Postadress: Ollonborrvägen 7
Ort: Huskvarna
Postnummer: 561 48
Del av land (NUTS): Jönköpings län (SE211)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Janusz Asman
E-postadress: hva.stadtjanst@gmail.com
Tfn: 070-546 40 15
Webbadress: <https://www.vatterhem.se/>
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare
Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0001, LOT-0002

8.1. ORG-0007

Officiellt namn: ISS Facility Services AB
Registreringsnummer: 5564103280
Avdelning: Sälj
Postadress: Box 47635
Ort: STOCKHOLM
Postnummer: 11794
Del av land (NUTS): Jönköpings län (SE211)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Arne Jozefsson
E-postadress: arne.jozefsson@se.issworld.com
Tfn: 020-155155
Webbadress: <https://www.vatterhem.se/>
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare
Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0001, LOT-0002

8.1. ORG-0008

Officiellt namn: Yalla Jönköping Ideell Förening
Registreringsnummer: 8025336648
Avdelning: Försäljning

Postadress: Ellen Ihs, Tallåsgatan 19
Ort: NÄSSJÖ
Postnummer: 57136
Del av land (NUTS): Jönköpings län (SE211)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Johanna de salareff Månsson
E-postadress: johanna.desalareffmansson@yallajonkoping.se
Tfn: 076-0343496
Webbadress: <https://www.vatterhem.se/>
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare

8.1. ORG-0009

Officiellt namn: KLENI AB
Registreringsnummer: 5569214249
Avdelning: Försäljning
Postadress: Orrvägen 26, C2
Ort: SOLLENTUNA
Postnummer: 19255
Del av land (NUTS): Jönköpings län (SE211)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Ulrika Nazimson
E-postadress: upphandlingsenheten@kleni.se
Tfn: 020-20 21 20
Webbadress: <https://www.vatterhem.se/>
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare
Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0001, LOT-0002

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 91ac186e-9281-411e-a7d8-4770dbd7994d - 01
Formulärtyp: Resultat
Meddelandetyp: Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem
Meddelandets undertyp: 29
Avsändningsdatum för meddelandet: 09/04/2024 06:55:55 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 09/04/2024 06:58:46 (UTC+00:00)
Västeuropeisk tid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska
Meddelandets publiceringsnummer: 209749-2024
EUT S-nummer: 71/2024
Publiceringsdatum: 10/04/2024