

212194-2026 - Konkurrensetsättning

Irland – Anläggningsarbete – Fitout - Rotunda, Dominick St Lower

OJ S 61/2026 27/03/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Health Service Executive (HSE)

E-postadress: Stefany.Georgieva@hse.ie

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Hälso- och sjukvård

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Fitout - Rotunda, Dominick St Lower

Beskrivning: The proposed project involves the fit out of an existing retail style shell space on the ground floor of Dominick Hall, Dominick Street Lower, as part of a decant project for the Rotunda hospital. Units 1 to 6 Dominick Hall were designed as commercial space with 5 floors of residential units above. The net fit out internal floor area is approximately 2,703 m2. The fit out will include non-acute laboratory services, gynaecology outpatient department, phlebotomy and associated ancillary staff facilities for the Rotunda Hospital. The proposed works are to include minor strip out of existing finishes and fit out of 3 no. units, as ambulatory healthcare facility with associated ancillary staff facilities. This will include the fit-out of new pathology labs as well as various types of clinical healthcare observation, diagnosis, treatment and examination rooms and other associated ancillary rooms such as waiting areas, offices, comms room, dirty and clean utilities, staff changing and staff rest areas. The fit out works will be designed to achieve a minimum BER A3 rating, in accordance with the requirements of the Climate Action Plan (CAP), and various applicable BCAR technical guidance documents and in compliance with applicable Health Building Notes and Health Technical Memoranda. The mechanical and electrical installations will be domestic sub-contracts and will entail the full fit-out of the clinical and laboratory areas, as well as some upgrades and additions to the existing mechanical and electrical plant and equipment. Ventilation from the laboratory spaces will be via the existing risers on the residential floors above. The Main Contractor and its specialist subcontractors for the Mechanical and Electrical installations, and their agents and specialist vendors shall be fully aware of the requirements of HTM03 and HBN 15 specialist ventilation requirements for a Hospital Pathology Department. They should have training, knowledge, and experience in completing similar previous Pathology and Laboratory installations. The development includes associated alterations to existing plant and storerooms at basement level and plant a plant enclosure and bin store at grade level. The project will be delivered in BIM to ISO 19650. The approximate budget for the construction work is €10m, excluding Vat. Förfarandets identifierare: 67857e55-3d55-490d-9bbc-cc95436c5776

Typ av förfarande: Selektivt

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete
Ytterligare klassificering (cpv): 45200000 Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten, 45210000 Byggnadsanläggning, 45214610 Byggnation av laboratoriebyggnad, 45215100 Bygg- och anläggningsarbeten: byggnader med anknytning till hälsovård, 45215130 Byggnation av klinik, 45215140 Byggnation av sjukhusinrättningar, 45215143 Byggnation av rum för röntgendiagnostik

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Dublin (IE061)
Land: Irland

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 10 000 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Fitout - Rotunda, Dominick St Lower

Beskrivning: The proposed project involves the fit out of an existing retail style shell space on the ground floor of Dominick Hall, Dominick Street Lower, as part of a decant project for the Rotunda hospital. Units 1 to 6 Dominick Hall were designed as commercial space with 5 floors of residential units above. The net fit out internal floor area is approximately 2,703 m². The fit out will include non-acute laboratory services, gynaecology outpatient department, phlebotomy and associated ancillary staff facilities for the Rotunda Hospital. The proposed works are to include minor strip out of existing finishes and fit out of 3 no. units, as ambulatory healthcare facility with associated ancillary staff facilities. This will include the fit-out of new pathology labs as well as various types of clinical healthcare observation, diagnosis, treatment and examination rooms and other associated ancillary rooms such as waiting areas, offices, comms room, dirty and clean utilities, staff changing and staff rest areas. The fit out works will be designed to achieve a minimum BER A3 rating, in accordance with the requirements of the Climate Action Plan (CAP), and various applicable BCAR technical guidance documents and in compliance with applicable Health Building Notes and Health Technical Memoranda. The mechanical and electrical installations will be domestic sub-contracts and will entail the full fit-out of the clinical and laboratory areas, as well as some upgrades and additions to the existing mechanical and electrical plant and equipment. Ventilation from the laboratory spaces will be via the existing risers on the residential floors above. The Main Contractor and its specialist subcontractors for the Mechanical and Electrical installations, and their agents and specialist vendors shall be fully aware of the requirements of HTM03 and HBN 15 specialist ventilation requirements for a Hospital Pathology Department. They should have training, knowledge, and experience in completing similar previous Pathology and Laboratory installations. The development includes associated alterations to existing plant and storerooms at basement level and plant a plant enclosure and bin store at grade level. The project will be delivered in BIM to ISO 19650. The approximate budget for the construction work is €10m, excluding Vat.

Intern identifierare: 0

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

Ytterligare klassificering (cpv): 45200000 Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten, 45210000 Byggnadsanläggning, 45214610 Byggnation av laboratoriebyggnad, 45215100 Bygg- och anläggningsarbeten: byggnader med anknytning till hälsovård, 45215130 Byggnation av klinik, 45215140 Byggnation av sjukhusinrättningar, 45215143 Byggnation av rum för röntgendiagnostik

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Irland

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 8 Månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 10 000 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: engelska

Språk som upphandlingsdokumenten (eller delar av dem) är inofficiellt tillgängliga på: engelska

Sista dag för att begära kompletterande information: 19/03/2026 17:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7611237>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7611237>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: engelska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 10/04/2026 17:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: The High Court of Ireland

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: Health Service Executive (HSE)

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: The High Court of Ireland

Organisation som mottar anbudsansökningar: Health Service Executive (HSE)

Organisation som behandlar anbud: Health Service Executive (HSE)

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Health Service Executive (HSE)

Registreringsnummer: IE9984032I

Postadress: Oak House, Millennium Park Naas Co. Kildare

Ort: Kildare

Postnummer: RE

Del av land (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Irland

Kontaktpunkt: Stefany Georgieva

E-postadress: Stefany.Georgieva@hse.ie

Tfn: +35318131800

Webbadress: <https://www.hse.ie>

Köparprofil: <https://www.hse.ie>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: The High Court of Ireland

Registreringsnummer: The High Court of Ireland

Avdelning: The High Court of Ireland

Postadress: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Ort: Dublin

Postnummer: D07 WDX8
Del av land (NUTS): Dublin (IE061)
Land: Irland
E-postadress: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Tfn: +353 1 8886000

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: European Dynamics S.A.
Registreringsnummer: 002024901000
Avdelning: European Dynamics S.A.
Ort: Athens
Postnummer: 15125
Del av land (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Land: Grekland
E-postadress: eproc-esender@eurodyn.com
Tfn: +30 2108094500

Den här organisationens roller:

TED eSender

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

58cbf207-df16-406b-9eae-0d2e0ead7237-01

Huvudskälet till ändringen

:

Information uppdaterad

Beskrivning

:

The deadline for receipt of requests to participate has been extended to 10th April 2026 at 17:00.

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: a7f182c1-49b9-4ca9-9f4f-901bff630cb7 - 02

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 25/03/2026 15:48:17 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: engelska

Meddelandets publiceringsnummer: 212194-2026

EUT S-nummer: 61/2026

Publiceringsdatum: 27/03/2026