

## 215882-2026 - Konkurrensetsättning

**Spanien – Reparation och underhåll av centralvärme – Servicio de mantenimiento integral de los sistemas de climatización de los distintos edificios municipales del Excmo. Ayuntamiento de Lucena.**

**OJ S 62/2026 30/03/2026**

**Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem**

**Tjänster**

### 1. Upphandlare

---

#### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Alcaldía del Ayuntamiento de Lucena

E-postadress: [contratacion@aytolucena.es](mailto:contratacion@aytolucena.es)

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

### 2. Förfarande

---

#### 2.1. Förfarande

Titel: Servicio de mantenimiento integral de los sistemas de climatización de los distintos edificios municipales del Excmo. Ayuntamiento de Lucena.

Beskrivning: Servicio de mantenimiento integral de los sistemas de climatización de los distintos edificios municipales del Excmo. Ayuntamiento de Lucena.

Förfarandets identifierare: a8c0050b-444b-43d7-9883-0ec76ad05664

Intern identifierare: SE-01/26

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: ja

Motivering för det påskyndade förfarandet: La continuidad en la prestación del servicio de referencia se hace necesaria, entre otros motivos, para conservar y proteger el buen funcionamiento de los distintos edificios, el confort de los mismos y el cumplimiento de las medidas de prevención de riesgos en lo referente a confort térmico. El último contrato formalizado para la prestación de este servicio finalizó con fecha 30 de noviembre de 2025, por lo que actualmente no existe contrato en vigor.

##### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50720000 Reparation och underhåll av centralvärme

Ytterligare klassificering (cpv): 50730000 Reparation och underhåll av kylargrupper

##### 2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Córdoba (ES613)

Land: Spanien

##### 2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 269 424,00 EUR

##### 2.1.4. Allmänna upplysningar

**Rättslig grund:**

Direktiv 2014/24/EU

### 2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: Artículo 72 de la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público.

## 5. Del (anbudsområde)

---

### 5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Servicio de mantenimiento integral de los sistemas de climatización de los distintos edificios municipales del Excmo. Ayuntamiento de Lucena.

Beskrivning: Servicio de mantenimiento integral de los sistemas de climatización de los distintos edificios municipales del Excmo. Ayuntamiento de Lucena.

Intern identifierare: SE-01/26

#### 5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50720000 Reparation och underhåll av centralvärme

Ytterligare klassificering (cpv): 50730000 Reparation och underhåll av kylargrupper

#### 5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Córdoba (ES613)

Land: Spanien

#### 5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 2 År

#### 5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

Ytterligare information om förlängningar: El plazo inicial del contrato podrá ser prorrogado por un periodo de dos meses.

#### 5.1.6. Allmänna upplysningar

##### Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

#### 5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Trabajos realizados

Kriterium: Tekniker eller tekniska organ för att utföra arbetet

Beskrivning av urvalskriterium: Técnicos o unidades técnicas

Kriterium: Tekniker eller tekniska organ för kvalitetskontroll

Beskrivning av urvalskriterium: Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad

#### 5.1.10. Tilldelningskriterier

##### Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Oferta económica.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 80

##### Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Reducción del tiempo de respuesta por averias .

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

#### 5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=HAhuCBcqFvC5HQrHoP3G5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HAhuCBcqFvC5HQrHoP3G5A%3D%3D)

#### 5.1.12. Upphandlingsvillkor

##### Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=HAhuCBcqFvC5HQrHoP3G5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HAhuCBcqFvC5HQrHoP3G5A%3D%3D)

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: spanska

Elektronisk katalog: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 13/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 2 Månader

##### Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 15/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Sala de Concejaes del Ayuntamiento de Lucena

##### Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: El contratista está obligado al cumplimiento de la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres..

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

#### 5.1.15. Metoder

##### Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

##### Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

#### 5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Alcaldía del Ayuntamiento de Lucena - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Andalucía

Information om tidsfrist för prövning: Quince días hábiles desde la publicación/notificación del acuerdo objeto de recurso.

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Alcaldía del Ayuntamiento de Lucena - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Andalucía

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Alcaldía del Ayuntamiento de Lucena

Registreringsnummer: 30015830002646

Registreringsnummer: P1403800D

Ort: Lucena

Postnummer: 14900

Del av land (NUTS): Córdoba (ES613)

Land: Spanien

Kontaktpunkt: Alcaldía del Ayuntamiento de Lucena

E-postadress: [contratacion@aytolucena.es](mailto:contratacion@aytolucena.es)

Tfn: +034 957500490

Fax: +034 957591119

Webbadress: <https://lucena.es/>

Köparprofil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=6mzWzrz1U%2FE%3D>

#### **Andra kontaktpunkter:**

Officiellt namn: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Andalucía

Ort: Sevilla

Postnummer: 41001

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Webbadress: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

#### **Andra kontaktpunkter:**

Officiellt namn: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Andalucía

Ort: Sevilla

Postnummer: 41001

Del av land (NUTS): Sevilla (ES618)

Land: Spanien

Webbadress: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

#### **Den här organisationens roller:**

Upphandlare

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

## Information om meddelandet

---

Identifierare/version för meddelandet: 1e72138c-8253-4672-895d-1039dca8934b - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 27/03/2026 14:59:15 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: spanska

Meddelandets publiceringsnummer: 215882-2026

EUT S-nummer: 62/2026

Publiceringsdatum: 30/03/2026