

215919-2026 - Konkurrensutsättning

Sverige – Avlopps- och avfallshantering, sanering och miljötkänster – Saneringsarbeten

OJ S 62/2026 30/03/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Järfällahus AB

E-postadress: ann-carolin.orning@jarfallahus.se

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Saneringsarbeten

Beskrivning: Avtalet omfattar saneringsarbeten avseende planerat- och avhjälpande underhåll samt akuta åtgärder på beställarens fastighetsbestånd. Saneringsarbetena kan exempelvis avse skadesanering, mögelsanering, brandsanering, luktsanering, sanering och avfuktning efter vattenskador, sanering efter dödsfall, sanering av farligt avfall etc. asbest och/eller PCB.

Förfarandets identifierare: 5b15787f-6391-4a92-8736-46933736cee6

Intern identifierare: 26/7

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90000000 Avlopps- och avfallshantering, sanering och miljötkänster

Ytterligare klassificering (cpv): 90400000 Avloppshantering, 90500000 Avfallstjänster, 90600000 Rengöring, hygienisering och tillhörande tjänster i tätort och på landsbygden, 90700000 Miljötkänster, 90900000 Städning och renhållning

2.1.2. Leveransplats

Ort: Järfälla

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 25 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Saneringsarbeten

Beskrivning: Avtalet omfattar saneringsarbeten avseende planerat- och avhjälpande underhåll samt akuta åtgärder på beställarens fastighetsbestånd. Saneringsarbetena kan exempelvis avse skadesanering, mögelsanering, brandsanering, luktsanering, sanering och avfuktning efter vattenskador, sanering efter dödsfall, sanering av farligt avfall etc. asbest och/eller PCB.
Intern identifierare: 26/7

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90000000 Avlopps- och avfallshantering, sanering och miljötjänster
Ytterligare klassificering (cpv): 90400000 Avloppshantering, 90500000 Avfallstjänster, 90600000 Rengöring, hygienisering och tillhörande tjänster i tätort och på landsbygden, 90700000 Miljötjänster, 90900000 Städning och renhållning

5.1.2. Leveransplats

Ort: Järfälla

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/06/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/05/2027

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 25 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: 0

Metod som ska minska miljöpåverkan: Annat

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 15/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=87636>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=87636&GoTo=Tender>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 27/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 90 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 27/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Plats: Järfälla

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Sekretessavtal krävs: nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten

Information om tidsfrist för prövning: 0

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Järfällahus AB

Registreringsnummer: 5560591835

Avdelning: Upphandling

Postadress: Box 197

Ort: JÄRFÄLLA

Postnummer: 17724

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Ann-Carolin Orning

E-postadress: ann-carolin.orning@jarfallahus.se

Tfn: 08-58083600

Webbadress: <https://www.jarfallahus.se>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten

Registreringsnummer: 202100-2742

Ort: Stockholm

Postnummer: 115 76

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

E-postadress: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Tfn: 08-561 680 00

Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-stockholm/>

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

b1fa664a-8cbf-452f-9fc7-57c78f96d922-01

Huvudskälet till ändringen

:

Information uppdaterad

Beskrivning

:

Anbudstid förlängd

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: LOT-0000

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 020a7183-c72e-44e3-9947-8378fe10ce5c - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 27/03/2026 12:50:05 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 27/03/2026 12:50:20 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 215919-2026

EUT S-nummer: 62/2026

Publiceringsdatum: 30/03/2026