

218042-2026 - Konkurrensutsättning

Belgien – Tömning av kloakbrunnar eller septiska tankar – Raamovereenkomst voor diensten inzake de periodieke inspectie, lediging en reiniging van septische putten binnen het patrimonium van de woonmaatschappij in de regio Mechelen en Willebroek.

OJ S 62/2026 30/03/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Woonmaatschappij Rivierenland Bv

E-postadress: erik.vermeir@wmwoonland.be

Köparens rättsliga status: Offentligt företag

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Raamovereenkomst voor diensten inzake de periodieke inspectie, lediging en reiniging van septische putten binnen het patrimonium van de woonmaatschappij in de regio Mechelen en Willebroek.

Beskrivning: De opdracht betreft een raamovereenkomst voor diensten inzake de periodieke inspectie, lediging en reiniging van septische putten binnen het patrimonium van de woonmaatschappij in de regio Mechelen en Willebroek. De hoofdactiviteit van de opdracht bestaat uit de jaarlijkse inspectie, lediging en reiniging van septische putten. Daarnaast omvat de opdracht interventies op afroep in geval van storingen of functionele problemen, evenals de afvoer en verwerking van het septisch materiaal conform de toepasselijke milieuwetgeving. De aannemer staat tevens in voor een correcte en digitale rapportering van de uitgevoerde prestaties. Op basis van de uitgevoerde marktconsultatie werd gekozen voor een uniforme jaarlijkse onderhoudsaanpak, waarbij elke septische put minimaal eenmaal per jaar wordt geïnspecteerd, geledigd en gereinigd. Deze werkwijze wordt beschouwd als de meest betrouwbare en beheersbare oplossing met het oog op een goede werking van de installaties, het beperken van risico's en het waarborgen van bewonerscomfort. De opdracht heeft tot doel een structurele, preventieve en controleerbare onderhoudsaanpak te realiseren, met bijzondere aandacht voor bedrijfszekerheid, milieukundige conformiteit en een kwalitatieve dienstverlening binnen het patrimonium van de woonmaatschappij

Förfarandets identifierare: 1389b5ee-7d75-414c-8266-e239a9fa4dad

Intern identifierare: PPP0P1-5437/6109/5437 / septische putten 2026-2030

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90460000 Tömning av kloakbrunnar eller septiska tankar

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Land: Belgien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Land: Belgien

2.1.3. Värde

Högsta värde för ramavtalet: 349 824,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Periodieke inspectie, lediging en reiniging van septische putten, inclusief de rechtstreeks gekoppelde en bereikbare omliggende afvoeren, binnen het patrimonium van de woonmaatschappij in de regio Mechelen en Willebroek.

Beskrivning: De opdracht betreft een raamovereenkomst voor diensten inzake de periodieke inspectie, lediging en reiniging van septische putten binnen het patrimonium van de woonmaatschappij in de regio Mechelen en Willebroek. De hoofdactiviteit van de opdracht bestaat uit de jaarlijkse inspectie, lediging en reiniging van septische putten. Daarnaast omvat de opdracht interventies op afroep in geval van storingen of functionele problemen, evenals de afvoer en verwerking van het septisch materiaal conform de toepasselijke milieuwetgeving. De aannemer staat tevens in voor een correcte en digitale rapportering van de uitgevoerde prestaties. Op basis van de uitgevoerde marktconsultatie werd gekozen voor een uniforme jaarlijkse onderhoudsaanpak, waarbij elke septische put minimaal eenmaal per jaar wordt geïnspecteerd, geledigd en gereinigd. Deze werkwijze wordt beschouwd als de meest betrouwbare en beheersbare oplossing met het oog op een goede werking van de installaties, het beperken van risico's en het waarborgen van bewonerscomfort. De opdracht heeft tot doel een structurele, preventieve en controleerbare onderhoudsaanpak te realiseren, met bijzondere aandacht voor bedrijfszekerheid, milieukundige conformiteit en een kwalitatieve dienstverlening binnen het patrimonium van de woonmaatschappij

Intern identifierare: Septische putten – Mechelen-Willebroek 2026-2030_1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90460000 Tömning av kloakbrunnar eller septiska tankar

Ytterligare klassificering (cpv): 90450000 Rening av septiska tankar

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Lijsterstraat 6

Ort: Mechelen

Postnummer: 2800

Del av land (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Land: Belgien

Kompletterande information: Woonmaatschappij Rivierenland Bv

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 48 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

Ytterligare information om förlängningar: De opdracht bevat een verlenging. De opdracht wordt afgesloten voor een initiële periode van 24 maanden en kan eenmaal worden verlengd met 24 maanden. De verlenging gebeurt stilzwijgend, tenzij de opdrachtgever beslist om de overeenkomst niet te verlengen.

5.1.5. Värde

Högsta värde för ramavtalet: 349 824,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Finansiellt förhållande

Beskrivning av urvalskriterium: Een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model vervat in bijlage 11 van het KB van 18 april 2017.

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Een lijst van de voornaamste diensten die gedurende de laatste drie jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag, de datum en de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren. Minimumeisen: gestaafd door ondertekende getuigschriften van goede uitvoering - minimum 3

Kriterium: Finansiellt förhållande

Beskrivning av urvalskriterium: Een verklaring betreffende de totale omzet en de omzet van de bedrijfsactiviteit die het voorwerp van de opdracht is, over de laatste drie beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de ondernemer met zijn bedrijvigheid is begonnen, voor zover de betrokken omzetcijfers beschikbaar zijn.

Minimumeisen: /

Kriterium: Certifikat från kvalitetskontrollinstitut

Beskrivning av urvalskriterium: Een VCA-certificaat (Veiligheid, gezondheid en milieu Checklist Aannemers) ten bewijze dat de firma voldoet aan de minimumeisen op het gebied van veiligheid, gezondheid en milieu of een gelijkwaardig document voor buitenlandse inschrijvers.

Minimumeisen: /

Kriterium: Finansiellt förhållande

Beskrivning av urvalskriterium: Door in te schrijven op deze opdracht verklaart de inschrijver zich niet in een toestand van uitsluiting te bevinden, zoals bedoeld in artikels 67 tot en met 69 van de wet van 17 juni 2016 betreffende

Kriterium: Verkt yg, anl ggningar eller teknisk utrustning

Beskrivning av urvalskriterium: Een verklaring welke de werktuigen, het materieel en de technische uitrusting vermeldt waarover de dienstverlener voor het verlenen van de opdracht beschikt. Minimumeisen: /

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Door in te schrijven op deze opdracht verklaart de inschrijver zich niet in een toestand van uitsluiting te bevinden, zoals bedoeld in artikels 67 tot en met 69 van de wet van 17 juni 2016 betreffende overheidsopdrachten. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Tilddelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kostnader

Beskrivning: Prijs

Kategori av tilddelningskriteriet vikt: Viktning (po ngtal, exakt)

Sifferangivelse f r tilddelningskriterium: 50

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Kwaliteit van aanpak en uitvoering

Kategori av tilddelningskriteriet vikt: Viktning (po ngtal, exakt)

Sifferangivelse f r tilddelningskriterium: 25

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Rapportering en opvolging

Kategori av tilddelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse f r tilddelningskriterium: 15

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Duurzaamheid en verantwoord ondernemen

Kategori av tilddelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse f r tilddelningskriterium: 10

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/5437/P1/2026>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress f r inlämning: <https://www.publicprocurement.be>

De språk som kan användas i anbudn eller anbudsansökningarna: nederländska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: Borgtocht (3 % van het geraamde bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Tidsfrist för mottagande av anbud: 05/05/2026 09:30:00 (UTC+02:00)  steuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 90 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 05/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 1

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Ondernemingsrechtbank Antwerpen

Information om tidsfrist för prövning: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Antwerpen

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet:

Woonmaatschappij Rivierenland Bv

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Ondernemingsrechtbank Antwerpen

Organisation som mottar anbudsansökningar: Woonmaatschappij Rivierenland Bv

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Woonmaatschappij Rivierenland Bv

Registreringsnummer: BE 0403698162

Postadress: Lijsterstraat 6

Ort: Mechelen

Postnummer: 2800

Del av land (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Land: Belgien

Kontaktpunkt: Erik Vermeir

E-postadress: erik.vermeir@wmwoonland.be

Tfn: +32 15446276

Webbadress: <http://www.wmwoonland.be/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Ondernemingsrechtbank Antwerpen

Registreringsnummer: BE 0308357753

Postadress: Bolivarplaats 20 bus 7

Ort: Antwerpen

Postnummer: 2000

Del av land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Land: Belgien
E-postadress: orb.antwerpen.secr.hoofdgr@just.fgov.be
Tfn: +32 32578450
Webbadress: <https://www.rechtbanken-tribunaux.be/nl/arbeidsrechtbank-antwerpen>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registreringsnummer: BE 0475.480.736

Ort: Antwerpen / Anvers

Postnummer: 2000

Del av land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: Belgien

E-postadress: info@3p.eu

Tfn: +32 3 294 30 51

Den här organisationens roller:

Upphandlingstjänsteleverantör

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: FPS Policy and Support

Registreringsnummer: BE 0671.516.647

Ort: Brussels

Postnummer: 1000

Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-postadress: e.proc@publicprocurement.be

Tfn: +32 2 740 80 00

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 338743eb-34cd-493b-88a6-36db677a01aa - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 26/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 26/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska

Meddelandets publiceringsnummer: 218042-2026

EUT S-nummer: 62/2026

Publiceringsdatum: 30/03/2026