

220436-2026 - Konkurrensutsättning

Irland – Byggnadsekonomisk kalkylering – Request for Tenders for appointment to a Multi Party Framework Agreement for the provision of Quantity Surveying Services 2026

OJ S 63/2026 31/03/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: The Land Development Agency

E-postadress: procurement@lda.ie

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Request for Tenders for appointment to a Multi Party Framework Agreement for the provision of Quantity Surveying Services 2026

Beskrivning: The Land Development Agency (LDA) (the “Contracting Authority”) invites tenders (“Tenders”) from economic operators (“Tenderers”) for appointment to a multi-supplier framework agreement (the “Framework Agreement”) for the provision of the services as described in Part 3 of this Request for Tender (the “RFT”). The framework will be delivered via two lots (each a “Framework Lot”). • Lot 1 – Quantity Surveying services framework for the development of projects exceeding circa. 300 units of accommodation (or development equivalent). • Lot 2 – Quantity Surveying services framework for the development of projects of circa. 300 units of accommodation and less (or development equivalent). For full details, please review the tender pack documents.

Förfarandets identifierare: 4d3c847a-4207-440b-8869-0b190faba11c

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71324000 Byggnadsekonomisk kalkylering

Ytterligare klassificering (cpv): 71322100 Kostnadskalkylering (byggnadsekonomi) för väg- och vattenarbeten, 71244000 Kostnadsberäkning, kostnadsövervakning, 71242000 Projektering och formgivning, kostnadsuppskattning

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Irland

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 85 000 000,00 EUR

Högsta värde för ramavtalet: 85 000 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor**Villkor för inlämning:**

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 2

Anbudsgivaren ska lämna in anbud för alla delar (anbudsområden)

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 1

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Quantity Surveying services framework for the development of projects exceeding circa. 300 units of accommodation (or development equivalent).

Beskrivning: The Land Development Agency (LDA) (the "Contracting Authority") invites tenders ("Tenders") from economic operators ("Tenderers") for appointment to a multi-supplier framework agreement (the "Framework Agreement") for the provision of the services as described in Part 3 of this Request for Tender (the "RFT"). The framework will be delivered via two lots (each a "Framework Lot"). • Lot 1 – Quantity Surveying services framework for the development of projects exceeding circa. 300 units of accommodation (or development equivalent). • Lot 2 – Quantity Surveying services framework for the development of projects of circa. 300 units of accommodation and less (or development equivalent). For full details, please review the tender pack documents.

Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71324000 Byggnadsekonomisk kalkylering

Ytterligare klassificering (cpv): 71322100 Kostnadskalkylering (byggnadsekonomi) för väg- och vattenarbeten, 71244000 Kostnadsberäkning, kostnadsövervakning, 71242000 Projektering och formgivning, kostnadsuppskattning

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Irland

Kompletterande information: Any areas that applies to the LDA s mandate for housing delivery

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 60 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 55 000 000,00 EUR

Högsta värde för ramavtalet: 55 000 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: engelska

Språk som upphandlingsdokumenten (eller delar av dem) är inofficiellt tillgängliga på: engelska

Sista dag för att begära kompletterande information: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7802807>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7802807>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: engelska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 01/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 01/05/2026 16:30:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Plats: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=7802807>

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Ännu ej känt

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 5

Motivering för ramavtalets löptid: 48 MONTHS WITH OPTION TO EXTEND FOR 1
ADDITIONAL YEAR

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: The High Court of Ireland

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: The Land Development
Agency

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: The High Court of Ireland

Organisation som mottar anbudsansökningar: The Land Development Agency

Organisation som behandlar anbud: The Land Development Agency

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Quantity Surveying services framework for the development of projects of circa. 300 units of accommodation and less (or development equivalent).

Beskrivning: The Land Development Agency (LDA) (the "Contracting Authority") invites tenders ("Tenders") from economic operators ("Tenderers") for appointment to a multi-supplier framework agreement (the "Framework Agreement") for the provision of the services as described in Part 3 of this Request for Tender (the "RFT"). The framework will be delivered via two lots (each a "Framework Lot"). • Lot 1 – Quantity Surveying services framework for the development of projects exceeding circa. 300 units of accommodation (or development equivalent). • Lot 2 – Quantity Surveying services framework for the development of projects of circa. 300 units of accommodation and less (or development equivalent). For full details, please review the tender pack documents.

Intern identifierare: 2

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71324000 Byggnadsekonomisk kalkylering

Ytterligare klassificering (cpv): 71322100 Kostnadskalkylering (byggnadsekonomi) för väg- och vattenarbeten, 71244000 Kostnadsberäkning, kostnadsövervakning, 71242000 Projektering och formgivning, kostnadsuppskattning

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Land Development Agency, Ashford House, Tara Street, Dublin 2

Ort: Dublin , Cork, Galway, Limerick - Any areas that applies to the LDA s mandate for housing delivery

Postnummer: D02 VX67

Del av land (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Irland

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 60 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 30 000 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: engelska

Språk som upphandlingsdokumenten (eller delar av dem) är inofficiellt tillgängliga på: engelska

Sista dag för att begära kompletterande information: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7802807>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7802807>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: engelska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 01/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 01/05/2026 16:30:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Plats: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=7802807>

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Ännu ej känt

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 5

Motivering för ramavtalets löptid: 48 months with option to extend for an additional 12 months

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: The High Court of Ireland

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: The Land Development Agency

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: The High Court of Ireland

Organisation som mottar anbudsansökningar: The Land Development Agency

Organisation som behandlar anbud: The Land Development Agency

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: The Land Development Agency

Registreringsnummer: 710453

Postadress: 2nd Floor, Ashford House, Tara Street,

Ort: Dublin

Postnummer: D02 VX67

Del av land (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Irland

E-postadress: procurement@lda.ie

Tfn: +3539103400

Webbadress: <https://www.lda.ie>

Köparprofil: <https://www.lda.ie>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: The High Court of Ireland

Registreringsnummer: The High Court of Ireland

Avdelning: The High Court of Ireland

Postadress: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Ort: Dublin

Postnummer: D07 WDX8

Del av land (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Irland

E-postadress: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Tfn: +353 1 8886000

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: European Dynamics S.A.

Registreringsnummer: 002024901000

Avdelning: European Dynamics S.A.

Ort: Athens

Postnummer: 15125

Del av land (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Land: Grekland

E-postadress: eproc-esender@eurodyn.com

Tfn: +30 2108094500

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: c8eff2e7-9198-40de-9ff1-1e19cd26c400 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 27/03/2026 16:07:11 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: engelska

Meddelandets publiceringsnummer: 220436-2026

EUT S-nummer: 63/2026

Publiceringsdatum: 31/03/2026