

221450-2025 - Konkurrensutsättning

Sverige – Fastighetsskötsel – Fastighetsdrift - Byggnader inkl. utemiljö

OJ S 68/2025 07/04/2025

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Hässleholms Industribygg AB

E-postadress: henrik.nilsson@ecenea.se

Köparens rättsliga status: Offentligt företag

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Fastighetsdrift - Byggnader inkl. utemiljö

Beskrivning: Upphandlingen omfattar ett kontrakt för inre- och yttre fastighetsskötsel.

Förfarandets identifierare: 39b004a6-ba34-4624-b4b4-6ed9ed2b6a1f

Intern identifierare: HIBAB 2025/14

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 98341130 Fastighetsskötsel

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

Kompletterande information: -

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 16 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: Se upphandlingsdokumenten

Konkurs: Se upphandlingsdokumenten

Korruption: Se upphandlingsdokumenten

Ackordsuppgörelse med borgenärer: Se upphandlingsdokumenten

Deltagande i en kriminell organisation: Se upphandlingsdokumenten

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrider konkurrensen: Se upphandlingsdokumenten

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: Se upphandlingsdokumenten

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: Se upphandlingsdokumenten

Bedrägerier: Se upphandlingsdokumenten
Barnarbete och andra former av människohandel: Se upphandlingsdokumenten
Insolvens: Se upphandlingsdokumenten
Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: Se upphandlingsdokumenten
Tvångsförvaltning: Se upphandlingsdokumenten
Har lämnat felaktiga uppgifter, underlåtit att lämna de begärda handlingarna och har fått konfidentiell information om förfarandet: Se upphandlingsdokumenten
Nationella uteslutningsgrunder: Se upphandlingsdokumenten
Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: Se upphandlingsdokumenten
Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: Se upphandlingsdokumenten
Allvarliga fel i yrkesutövningen: Se upphandlingsdokumenten
Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: Se upphandlingsdokumenten
Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: Se upphandlingsdokumenten
Betalning av socialförsäkringsavgifter: Se upphandlingsdokumenten
Avbruten näringsverksamhet: Se upphandlingsdokumenten
Betalning av skatter: Se upphandlingsdokumenten
Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Se upphandlingsdokumenten

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Fastighetsdrift - Byggnader inkl. utemiljö

Beskrivning: Upphandlingen omfattar ett kontrakt för inre- och yttre fastighetsdrift

Intern identifierare: Fastighetsdrift - Byggnader inkl. utemiljö

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 98341130 Fastighetsskötsel

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

Kompletterande information: -

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/09/2025

Slutdatum för varaktighet: 31/08/2027

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 16 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Kriterium:

Typ: Annat

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.kommersannonse.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=84751>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 05/05/2025 23:59:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 92 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 06/05/2025 08:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Malmö

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Hässleholms Industribyggn AB

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Hässleholms Industribyggn AB

Registreringsnummer: 556075-1306

Postadress: Norra stationsgatan 2A

Ort: Hässleholm

Postnummer: 281 48

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Henrik Nilsson
E-postadress: henrik.nilsson@ecenea.se
Tfn: 0790980805
Webbadress: <http://www.hassleholm.se/>
Köparprofil: <http://www.hassleholm.se/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Malmö
Registreringsnummer: 202100-2742
Postadress: Kalendegatan 6
Ort: Malmö
Postnummer: 21135
Land: Sverige
E-postadress: forvaltningsrattenimalmo@dom.se
Tfn: +46 40353500

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 40faa0bf-8fcd-4f26-b769-b547aa681f78 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 03/04/2025 13:11:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska
Meddelandets publiceringsnummer: 221450-2025
EUT S-nummer: 68/2025
Publiceringsdatum: 07/04/2025