

## 222994-2026 - Konkurrensumsättning

Litauen – Fastighetsförvaltning på arvodes- eller kontraktbasis – Nekilnojamojo turto vertinimo paslaugos

OJ S 64/2026 01/04/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring  
Tjänster

### 1. Upphandlare

---

#### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

E-postadress: [neringa.vaitiekunaite@vilnius.lt](mailto:neringa.vaitiekunaite@vilnius.lt)

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

### 2. Förfarande

---

#### 2.1. Förfarande

Titel: Nekilnojamojo turto vertinimo paslaugos

Beskrivning: Nekilnojamojo turto vertinimo paslaugos. Perkančiosios organizacijos sukurtos DPS pagrindu jos galiojimo laikotarpiu bus vykdomi konkretūs pirkimai. Konkretūs pirkimus vykdys perkančioji organizacija ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos kontroliuojamos perkančiosios organizacijos. Konkretių pirkimų pagrindu pirkimo sutartis su laimėtojais sudarys perkančioji organizacija ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos kontroliuojamos perkančiosios organizacijos.

Förfarandets identifierare: ac97162b-2ae2-4cf0-b36a-9fb642321746

Typ av förfarande: Selektivt

Förfarandet är påskyndat: nej

##### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 70330000 Fastighetsförvaltning på arvodes- eller kontraktbasis

##### 2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)

Land: Litauen

Kompletterande information: Žr. pirkimo dokumentus

##### 2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Perkančiosios organizacijos sukurtos DPS pagrindu jos galiojimo laikotarpiu bus vykdomi konkretūs pirkimai. Konkretūs pirkimus vykdys perkančioji organizacija ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos kontroliuojamos perkančiosios organizacijos. Konkretių pirkimų pagrindu pirkimo sutartis su laimėtojais sudarys perkančioji organizacija ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos kontroliuojamos perkančiosios organizacijos. Pirminių paraiškų pateikimo terminas iki 2025-11-11 9.30 val..

**Rättslig grund:**

Direktiv 2014/24/EU

##### 2.1.6. Uteslutningsgrunder

## 5. Del (anbudsområde)

---

### 5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Nekilnojamojo turto vertinimo paslaugos

Beskrivning: Nekilnojamojo turto vertinimo paslaugos. Perkančiosios organizacijos sukurtos DPS pagrindu jos galiojimo laikotarpiu bus vykdomi konkretūs pirkimai. Konkretūs pirkimus vykdys perkančioji organizacija ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos kontroliuojamos perkančiosios organizacijos. Konkretų pirkimų pagrindu pirkimo sutartis su laimėtojais sudarys perkančioji organizacija ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos kontroliuojamos perkančiosios organizacijos.

Intern identifierare: 0

#### 5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 70330000 Fastighetsförvaltning på arvodes- eller kontraktbasis

##### Optioner:

Beskrivning av alternativen: Žr. pirkimo dokumentus

#### 5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)

Land: Litauen

Kompletterande information: Žr. pirkimo dokumentus

#### 5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 49 Månader

#### 5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 320 000,00 EUR

#### 5.1.6. Allmänna upplysningar

##### Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA  
: ja

#### 5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: Žr. pirkimo dokumentus

Metod som ska minska miljöpåverkan: Annat

Kriterier för grön upphandling: Nationella kriterier för grön upphandling

#### 5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

##### Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 0

#### 5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: litauiska

Språk som upphandlingsdokumenten (eller delar av dem) är inofficiellt tillgängliga på: litauiska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://viesiejipirkimai.lt/epps/dps/listDPSContractDocuments.do?resourceId=4891942>

#### 5.1.12. Upphandlingsvillkor

##### Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=4891942>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: litauiska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 26/11/2029 10:00:00 (UTC+03:00)

Östeuropeisk sommartid

##### Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

#### 5.1.15. Metoder

##### Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

##### Information om det dynamiska inköpssystemet:

Dynamiskt inköpssystem som också kan användas av köpare som inte förtecknas i detta meddelande

#### 5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vilniaus apygardos teismas

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Organisation som mottar anbudsansökningar: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Organisation som behandlar anbud: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officiellt namn: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Registreringsnummer: 188710061

Postadress: Konstitucijos pr. 3

Ort: VILNIUS

Postnummer: LT-09601

Del av land (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)

Land: Litauen

E-postadress: [neringa.vaitiekunaite@vilnius.lt](mailto:neringa.vaitiekunaite@vilnius.lt)

Tfn: +37052112693

Webbadress: <https://vilnius.lt>

Köparprofil: <https://vilnius.lt>

##### Den här organisationens roller:

Upphandlare

Inköpscentral som tilldelar offentliga kontrakt eller ingår ramavtal om byggentreprenader, varor eller tjänster som är avsedda för andra upphandlare  
Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten  
Organisation som mottar anbudsansökningar  
Organisation som behandlar anbud  
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

#### 8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Vilniaus apygardos teismas  
Registreringsnummer: 193312970  
Postadress: Gedimino pr. 40  
Ort: Vilnius  
Postnummer: 01501  
Del av land (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)  
Land: Litauen  
E-postadress: [vilniaus.apygardos@teismas.lt](mailto:vilniaus.apygardos@teismas.lt)  
Tfn: +370 70668369  
**Den här organisationens roller:**  
Prövningsorganisation

#### 8.1. ORG-0003

Officiellt namn: European Dynamics S.A.  
Registreringsnummer: 002024901000  
Avdelning: European Dynamics S.A.  
Ort: Athens  
Postnummer: 15125  
Del av land (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)  
Land: Grekland  
E-postadress: [eproc-esender@eurodyn.com](mailto:eproc-esender@eurodyn.com)  
Tfn: +30 2108094500  
**Den här organisationens roller:**  
TED eSender

## 10. Ändring

---

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

6abed9e0-14b5-44d1-afe9-5ef81132cca3-01

Huvudskälet till ändringen

:

Information nu tillgänglig

Beskrivning

:

Informuojame, kad Vilniaus miesto tarybos 2025 m. spalio 22 d. sprendimu Nr. 1-1425 "Dėl centrinės perkančiosios organizacijos viešosios įstaigos Vilniaus pirkimų agentūros steigimo ir savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto investavimo" įsteigė centrinę perkančiąją organizaciją viešąją įstaigą Vilniaus pirkimų agentūrą, Konstitucijos pr. 3, LT-09308 Vilnius, k. 307488060. Viešojo įstaiga Vilniaus pirkimų agentūra nuo 2026-03-31 perima Vilniaus miesto savivaldybės administracijos teises ir pareigas susijusias su šia dinamine pirkimo sistema. Pirkimo procedūros tęsiamos viešosios įstaigos Vilniaus pirkimų agentūros vardu, pakeičiant

atitinkamus rekvizitus (juridinio asmens pavadinimas, kodas, adresas, banko sąskaita ir pan.),  
nekeičiant DPS esminių sąlygų

## Information om meddelandet

---

Identifierare/version för meddelandet: bb062ab3-32ff-4322-a63d-a11b97c394bf - 02

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 31/03/2026 15:04:50 (UTC+03:00) Östeuropeisk  
sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: litauiska

Meddelandets publiceringsnummer: 222994-2026

EUT S-nummer: 64/2026

Publiceringsdatum: 01/04/2026