

224894-2026 - Konkurrensumsättning

Estland – Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten –
Ämari taristu projekteerimine ja ehitamine
OJ S 64/2026 01/04/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus
E-postadress: info@rkik.ee
Köparens rättsliga status: Statlig myndighet
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Försvar

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Ämari taristu projekteerimine ja ehitamine
Beskrivning: 2 tehnika hooldus- ja õppegaraaži ning hoiuhalli, varjualuse ja muu kaasneva taristu projekteerimine ja ehitamine Ämari linnakusse. Hoonete brutopindala on ~ 9 200 m². /
Körvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Förfarandets identifierare: 1aea7f4f-093e-4a24-a7eb-375bf3837d2a
Intern identifierare: 307300-0000
Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens
Förfarandet är påskyndat: nej
Förfarandets viktigaste kännetecken: Konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 45200000 Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten
Ytterligare klassificering (cpv): 71300000 Ingenjörstjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)
Land: Estland
Kompletterande information: Ämari

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Hankija ei jaga riigihanget osadeks ja sõlmib hankelepingu ühe pakkujaga. Riigihanke osadeks jaotamise vajadus puudub. Hankija jaoks on iga eraldiseisva riigihanke, sh ka ühe menetluse raames riigihanke osadeks jaotamine, täiendav kulu. Tööde teostamine ühe pakkuja poolt tagab hankija rahaliste vahendite otstarbeka ja säästliku kasutamise.

Rättslig grund:

Direktiv 2009/81/EG

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument, Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Ämari taristu projekteerimine ja ehitamine

Beskrivning: 2 tehnika hooldus- ja õppegaraaži ning hoiuhalli, varjualuse ja muu kaasneva taristu projekteerimine ja ehitamine Ämari linnakusse. Hoonete brutopindala on ~ 9 200 m². / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Intern identifierare: 307300-0000

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45200000 Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten

Ytterligare klassificering (cpv): 71300000 Ingenjörstjänster

Optioner:

Beskrivning av alternativen: RHS § 173 lg 5 p 2 sätestab, et teenuste või ehitustööde hankelepingu sõlmimisel on hankijal õigus lisaks käesoleva paragrahvi lõikes 1 sätestatud alustele korraldada riigihange väljakuulutamiseta läbirääkimistega hankemenetlusena, kui tellitakse: uusi teenuseid või ehitustöid, mis seisnevad samalt pakkuvalt piiratud või konkurentsipõhise läbirääkimistega hankemenetluse või võistleva dialoogi tulemusel sõlmitud hankelepingu alusel tellitud ja esialgse projektiga kooskõlas olevate samalaadsete teenuste või ehitustööde kordamises, kusjuures esialgses hanketeates on teavitatud sellise hankelepingu sõlmimise võimalusest ja esialgse hankelepingu eeldatava maksumuse hulka on arvestatud ka järgnevate teenuste või ehitustööde kogumaksumus.

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)

Land: Estland

Kompletterande information: Ämari

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 16 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Kompletterande information: Hankija ei jaga riigihanget osadeks ja sõlmib hankelepingu ühe pakkujaga. Riigihanke osadeks jaotamise vajadus puudub. Hankija jaoks on iga eraldiseisva riigihanke, sh ka ühe menetluse raames riigihanke osadeks jaotamine, täiendav kulu. Tööde teostamine ühe pakkuja poolt tagab hankija rahaliste vahendite otstarbeka ja säästliku kasutamise.

5.1.8. Tillgänglighetskriterier

Tillgänglighetskrav ställs inte trots att det som anskaffas ska användas av fysiska personer, med följande motivering

Motivering: Hankija ei võtnud tehnilise kirjelduse koostamisel arvesse puuetega inimeste võimalikke kasutusvajadusi seoses hankelepingu esemega ega koostanud tehnilist kirjeldust nii, et kõigil oleks võimalik hankelepingu eset kasutada, kuna hankelepingu eseme spetsiifikast tulenevalt on hankelepingu ese mõeldud kasutamiseks ainult spetsiifilisele kasutajagrupile. Samuti ei kuulu hankelepingu ese direktiivi 2019/882/EL kohaldamisalasse.“

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10029044/documents?group=B>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Obligatorisk information om underleverantörer: Den del av kontraktet som leverantören har för avsikt att lägga ut på underentreprenad.

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10029044/tenders>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: estniska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 27/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00)

Östeuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Töid teostatakse etapiviisiliselt, tööde üleandmine ja vastuvõtmine vastavalt lepingu projektis välja toodule.

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Ekonomiska arrangemang: Lepingu tasu maksmine toimub osade kaupa töövõtja arve alusel, vastavalt lepingu punktile arveldamine.

Anlitande av underleverantör:

Leverantören ska ange eventuella byten av underleverantörer under kontraktets genomförande.

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Prövningsorganisation: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Information om tidsfrist för provning: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetus>

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus

Organisation som mottar anbudsansökningar: Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus

Registreringsnummer: 70009764

Postadress: Järve tn 34a

Ort: Tallinn

Postnummer: 11314

Del av land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Land: Estland

Kontaktpunkt: MERILI HANSEN

E-postadress: info@rkik.ee

Tfn: +372 53622628

Webbadress: <https://www.kaitseinvesteeringud.ee/>

Köparprofil: <https://www.kaitseinvesteeringud.ee/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Registreringsnummer: 1000123

Postadress: Tartu mnt 85

Ort: Tallinn

Postnummer: 10115

Del av land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Land: Estland

E-postadress: vako@fin.ee

Tfn: +3726113713

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Medlingsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Riigihangete register

Registreringsnummer: TED64

Postadress: Lökke tn 4

Ort: Tallinn

Postnummer: 10122

Del av land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Land: Estland

E-postadress: register@riigihanked.riik.ee

Tfn: +3726113693

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: ff823fb8-a10e-4f1e-8b45-c564a1027ed7 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 18

Avsändningsdatum för meddelandet: 31/03/2026 12:45:31 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 31/03/2026 13:00:14 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: estniska

Meddelandets publiceringsnummer: 224894-2026

EUT S-nummer: 64/2026

Publiceringsdatum: 01/04/2026