

225251-2026 - Konkurrensutsättning

Sverige – Bygg- och anläggningsarbeten: idrottsanläggningar – Nya Husbybadet, entreprenad i samverkan

OJ S 64/2026 01/04/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Fastighetskontoret

E-postadress: anna.maria.jornhammar.englund@stockholm.se

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Nya Husbybadet, entreprenad i samverkan

Beskrivning: Entreprenad i samverkan för uppförande av ny sim- och badanläggning med tillhörande gym- och gruppträningsrum som ska ersätta det befintliga Husbybadet. För att ge plats för den nya anläggningen ingår även rivning av befintlig idrottshall i entreprenaden.

Förfarandets identifierare: 5641d2dd-9f21-4477-bca9-bcf8d62811ce

Intern identifierare: FSK 2026/42

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45212200 Bygg- och anläggningsarbeten: idrottsanläggningar

Ytterligare klassificering (cpv): 45212210 Byggnation av idrottsanläggningar för en enda idrottsgren, 45212212 Anläggningsarbete för simbassäng, 45212220 Byggnation av idrottsanläggningar för flera idrottsgrenar, 45212230 Byggnation av omklädningsrum

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Kompletterande information: -

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 400 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Nya Husbybadet, entreprenad i samverkan

Beskrivning: Entreprenad i samverkan för uppförande av ny sim- och badanläggning med tillhörande gym- och gruppträningsrum som ska ersätta det befintliga Husbybadet. För att ge plats för den nya anläggningen ingår även rivning av befintlig idrottshall i entreprenaden.

Intern identifierare: Nya Husbybadet, entreprenad i samverkan

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45212200 Bygg- och anläggningsarbeten: idrottsanläggningar

Ytterligare klassificering (cpv): 45212210 Byggnation av idrottsanläggningar för en enda idrottsgren, 45212212 Anläggningsarbete för simbassäng, 45212220 Byggnation av idrottsanläggningar för flera idrottsgrenar, 45212230 Byggnation av omklädningsrum

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Kompletterande information: -

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 25/06/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/12/2030

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 400 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: Godkända material enligt BVB

Syftet med strategisk upphandling: Främjande av social hållbarhet

Beskrivning: Krav på antidiskriminering, krav på uppförandekod

Metod som ska minska miljöpåverkan: Omställning till en cirkulär ekonomi, Begränsning av klimatförändringar, Förebyggande och begränsning av miljöföroreningar, Hållbar användning och skydd av vatten och marina resurser

Socialt mål som främjas: Tillgänglighet för alla, Jämlikhet mellan folkgrupper, Jämställdhet mellan kvinnor och män, Sysselsättningsmöjligheter för långtidsarbetslösa, missgynnade personer och/eller personer med funktionsnedsättning, Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=60619>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=60619>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 07/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 120 Dagar

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Stockholm

Information om tidsfrist för prövning: Se upphandlingsdokumenten

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet:

Fastighetskontoret

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Fastighetskontoret

Registreringsnummer: 212000-0142

Postadress: Box 8312

Ort: Stockholm

Postnummer: 104 20

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: AnnaMaria Englund

E-postadress: anna.maria.jornhammar.englund@stockholm.se

Tfn: +46850826765

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Stockholm

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Tegeluddsvägen 1

Ort: Stockholm

Postnummer: 11541

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

E-postadress: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Tfn: +46 856168000

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 7a5b5ec7-bd15-4618-abd0-488a55ba27a2 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 30/03/2026 16:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 225251-2026

EUT S-nummer: 64/2026

Publiceringsdatum: 01/04/2026