

227707-2026 - Konkurrensetsättning

Österrike – Byggtekniska konstruktionstjänster – Vergabeverfahren „Generalplaner - GSA Umbau samt Einbau Raumkühlung in den Garconnières / Wohnheim“

OJ S 65/2026 02/04/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Arbeitsmarktservice Österreich

E-postadress: ausschreibungen@gassauer.com

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Social trygghet

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Vergabeverfahren „Generalplaner - GSA Umbau samt Einbau Raumkühlung in den Garconnières / Wohnheim“

Beskrivning: Gegenstand des Vergabeverfahrens sind Generalplanerleistungen, die ÖBA und die Leistungen gemäß BauKG für das Projekt „GSA Umbau samt Einbau Raumkühlung in den Garconnières / Wohnheim“ (siehe im Detail: Kurzdarstellung des Auftragsgegenstandes, Entwurf Generalplaner Vertrag , Allgemeine Vertragsbedingungen AMS).

Förfarandets identifierare: 763278c0-82b2-4410-af29-b5d709d8742a

Intern identifierare: AMÖ-1/26

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71320000 Byggtekniska konstruktionstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71356400 Tekniska planeringstjänster, 71240000 Arkitekt-, ingenjors- och planeringstjänster, 71321000 Tekniska konstruktionstjänster för maskintekniska och elektriska installationer i byggnader, 71221000 Arkitekttjänster avseende byggnader, 71520000 Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten, 71247000 Övervakning av byggnadsarbete, 71300000 Ingenjörstjänster, 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjors- och besiktningsstjänster, 71250000 Arkitekt-, ingenjors- och mätningstjänster, 71200000 Arkitekttjänster, 71251000 Arkitekt- och byggmätningstjänster, 71248000 Projektövervakning och dokumentation, 71541000 Byggteknisk projektledning, 71500000 Tjänster för bygg- och anläggningsarbeten

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Land: Österrike

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-6641

Titel: Generalplaner - GSA Umbau samt Einbau Raumkühlung in den Garconnières / Wohnheim

Beskrivning: Gegenstand des Vergabeverfahrens sind Generalplanerleistungen, die ÖBA und die Leistungen gemäß BauKG für das Projekt „GSA Umbau samt Einbau Raumkühlung in den Garconnières / Wohnheim“ (siehe im Detail: Kurzdarstellung des Auftragsgegenstandes, Entwurf Generalplaner Vertrag , Allgemeine Vertragsbedingungen AMS).

Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71320000 Byggtekniska konstruktionstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71356400 Tekniska planeringstjänster, 71240000 Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster, 71321000 Tekniska konstruktionstjänster för maskintekniska och elektriska installationer i byggnader, 71221000 Arkitekttjänster avseende byggnader, 71520000 Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten, 71247000 Övervakning av byggnadsarbete, 71300000 Ingenjörstjänster, 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster, 71250000 Arkitekt-, ingenjör- och mätningstjänster, 71200000 Arkitekttjänster, 71251000 Arkitekt- och byggmätningstjänster, 71248000 Projektövervakning och dokumentation, 71541000 Byggteknisk projektledning, 71500000 Tjänster för bygg- och anläggningsarbeten

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Vertraglich werden diverse Änderungsmöglichkeiten vereinbart (Änderung der Planung, Kostenunterschreitung, Schlüsselpersonal / Subunternehmer, Zusatzleistungen, Leistungsänderung und Indexanpassung) (siehe im Detail: Entwurf Generalplaner Vertrag , Allgemeine Vertragsbedingungen AMS).

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Land: Österrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/09/2026

Varaktighet: 24 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: Der angegebene Beginn sowie die angegebene Dauer des Vertrages ist nicht verbindlich (siehe Angebotsunterlage). Das angegebene Datum ist der voraussichtliche Zeitpunkt der Zuschlagserteilung. Der tatsächliche Leistungsbeginn ergibt sich aus der Zuschlagsentscheidung. Die Dauer ist abhängig von der erforderlichen Planung und in Folge Ausführung der noch zu vergebenden Bauleistungen.

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Begränsning av klimatförändringar
Socialt mål som främjas: Jämställdhet mellan kvinnor och män, Annat

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbuden utan ytterligare förhandlingar

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Konzepte

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 60

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Gesamtpreis

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 23/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/239553>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/239553>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 30/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta: ARGE (Gesellschaft bürgerlichen Rechts)

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Bundesverwaltungsgericht

Information om tidsfrist för prövning: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisationer

8.1. ORG-3845

Officiellt namn: Arbeitsmarktservice Österreich

Registreringsnummer: 9110024955833

Postadress: Treustraße 35-43

Ort: Wien

Postnummer: 1200

Del av land (NUTS): Wien (AT130)

Land: Österrike

Kontaktpunkt: RA Mag. Robert Ertl, Gassauer-Fleissner Rechtsanwälte GmbH

E-postadress: ausschreibungen@gassauer.com

Tfn: +43 1 205 206 171

Webbadress: <https://www.ams.at/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-3460

Officiellt namn: Bundesverwaltungsgericht

Registreringsnummer: 9110008059823

Postadress: Erdbergstraße 192-196

Ort: Wien

Postnummer: 1030

Del av land (NUTS): Wien (AT130)

Land: Österrike

E-postadress: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Tfn: +43 160149

Webbadress: <https://www.bvwg.gv.at/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: c9f40478-a1c8-4804-ae67-f3ba25ea5d82 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 31/03/2026 17:24:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 227707-2026

EUT S-nummer: 65/2026

Publiceringsdatum: 02/04/2026