

231278-2026 - Konkurrensetsättning

Belgien – Reparation och underhåll av centralvärme – Entretien et dépannages de chaufferies collectives

OJ S 66/2026 03/04/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: La Maison Sérésienne

E-postadress: v.beaurain@maisonseresienne.be

Köparens rättsliga status: Offentligt företag

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Entretien et dépannages de chaufferies collectives

Beskrivning: Entretien et dépannages de chaufferies collectives

Förfarandets identifierare: 75400aea-2125-4ef3-8764-b27f5e1ee080

Intern identifierare: PPP1SC-268/6070/2026-022

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50720000 Reparation och underhåll av centralvärme

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Land: Belgien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Land: Belgien

2.1.3. Värde

Högsta värde för ramavtalet: 920 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Entretiens et dépannages de chaufferies collectives
Beskrivning: Entretiens et dépannages de chaufferies collectives
Intern identifierare: 2026-022_1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50720000 Reparation och underhåll av centralvärme

5.1.2. Leveransplats

Ort: Seraing

Postnummer: 4100

Del av land (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Land: Belgien

Kompletterande information: Les bâtiments et logements répartis sur le territoire de Seraing et Neupré

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 48 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

Ytterligare information om förlängningar: Le marché comporte une reconduction.

5.1.5. Värde

Högsta värde för ramavtalet: 920 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Genomsnittlig årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Chiffre d'affaires annuel moyen des trois dernières années

Niveau(x) minimal(aux): Minimum de 300.000€ par an

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Liste des principaux services fournis au cours des trois dernières années se reportant à des installations similaires à celles du descriptif technique du présent cahier des charges Niveau(x) minimal(aux): Présentation d'au moins 3 références similaires (en volume d'appareils et en technicité) réalisées pour des clients publics (logements sociaux)

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Néant

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kostnader

Beskrivning: Prix

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 85

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Capacité du soumissionnaire à garantir les délais d'intervention en cas de dépannage

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/268/1SC/2026>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.publicprocurement.be>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: Cautionnement (3 % du montant estimé du marché (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure (8.130,00 €))

Tidsfrist för mottagande av anbud: 06/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 150 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 06/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 1

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Conseil d'Etat

Information om tidsfrist för provning: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: La Maison Sérésienne

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden: Conseil d'Etat

Organisation som mottar anbudsansökningar: La Maison Sérésienne

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: La Maison Sérésienne

Registreringsnummer: BE0403964913

Postadress: Place de Verriers 11

Ort: Seraing

Postnummer: 4100

Del av land (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Land: Belgien

Kontaktpunkt: Vincent Beaurain

E-postadress: v.beaurain@maisonseresienne.be

Tfn: +32 43303084

Fax: +32 43372900

Webbadress: <http://www.swl.be/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Conseil d'Etat

Registreringsnummer: BE 0931.814.266

Postadress: Rue de la Sciences 33

Ort: Bruxelles

Postnummer: 1040

Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-postadress: info@conseildetat.be

Tfn: +32 22349611

Webbadress: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registreringsnummer: BE 0475.480.736

Ort: Antwerpen / Anvers

Postnummer: 2000

Del av land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: Belgien

E-postadress: info@3p.eu

Tfn: +32 3 294 30 51

Den här organisationens roller:

Upphandlingstjänsteleverantör

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: FPS Policy and Support

Registreringsnummer: BE 0671.516.647

Ort: Brussels

Postnummer: 1000

Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-postadress: e.proc@publicprocurement.be

Tfn: +32 2 740 80 00

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 21f80c13-edd4-4f31-aa77-338de638fc4d - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 01/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 01/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 231278-2026

EUT S-nummer: 66/2026

Publiceringsdatum: 03/04/2026