

232314-2026 - Konkurrensutsättning

Sverige – Anläggningsarbete – OMB Gripgatan 1-4

OJ S 66/2026 03/04/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: AB Stångåstaden

E-postadress: john.hall@stangastaden.se

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: OMB Gripgatan 1-4

Beskrivning: Projektet avser att på totalentreprenad utföra ombyggnation av flerbostadshus inom fastigheten 1801 Hägern 9. Bostäder belägna på Gripgatan 1-4, 76 st lägenheter med storlekar från 2 RoK till 5 RoK. Projektet innefattar bland annat ytskikt, badrum, kök, stammar, klimatskal. Projektet omfattar även åtgärder i parkeringsgarage samt tillhörande mark.

Objektet ligger i Hejdegården Linköping, adress Gripgatan 1-4, fastighet Kv Hägern 9.

Förfarandets identifierare: 9dab2021-635c-48e2-ba9d-34b9140097f1

Intern identifierare: 330372

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Gripgatan 1-4

Ort: Linköping

Postnummer: 58272

Del av land (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Land: Sverige

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 80 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: OMB Gripgatan 1-4

Beskrivning: Projektet avser att på totalentreprenad utföra ombyggnation av flerbostadshus inom fastigheten 1801 Hägern 9. Bostäder belägna på Gripgatan 1-4, 76 st lägenheter med storlekar från 2 RoK till 5 RoK. Projektet innefattar bland annat ytskikt, badrum, kök, stammar, klimatskal. Projektet omfattar även åtgärder i parkeringsgarage samt tillhörande mark. Objektet ligger i Hejdegården Linköping, adress Gripgatan 1-4, fastighet Kv Hägern 9. Intern identifierare: 330372

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Gripgatan 1-4

Ort: Linköping

Postnummer: 58272

Del av land (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 80 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 30/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=88194>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=88194&GoTo=Tender>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 11/05/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 90 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 11/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Plats: Linköping

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och provning

Medlingsorganisation: Förvaltningsrätten i Linköping

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Linköping

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: AB Stångåstaden

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: AB Stångåstaden

Registreringsnummer: 5560416850

Avdelning: Upphandling

Postadress: Box 3300

Ort: Linköping

Postnummer: 580 03

Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: John Hall

E-postadress: john.hall@stangastaden.se

Tfn: +46 13 208500

Webbadress: <http://www.stangastaden.se>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Linköping

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Box 406

Ort: Linköping

Postnummer: 581 04

Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Sverige

E-postadress: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se

Tfn: 013-25 11 00

Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-linkoping/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Medlingsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 453aadd-dc099-4f31-ba31-67f9aedf4140 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 01/04/2026 13:20:29 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 01/04/2026 13:20:46 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 232314-2026

EUT S-nummer: 66/2026

Publiceringsdatum: 03/04/2026