238758-2025 - Planering

Sverige – Anläggningsarbete – Upphandling av byggentreprenad för ombyggnation av Karl-Johansgården (förannons)
OJ S 73/2025 14/04/2025
Förhandsmeddelande som endast används i informationssyfte
Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Uppsala kommun
E-postadress: kristin.vadin@uppsala.se
Köparens rättsliga status: Regional myndighet
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Upphandling av byggentreprenad för ombyggnation av Karl-Johansgården (förannons)
Beskrivning: Äldreboendet Karl-Johansgården i Uppsala ska genomgå en större renovering och Uppsala kommun planerar därför att modernisera boendet för att kunna uppfylla dagens krav inom äldreomsorg. Moderniseringen innebär bland annat att Karl-Johansgården byggs till för att kunna tillföra utrymmen och funktioner som boendet saknar idag. Det kommer även att tillskapas ytterligare lägenheter genom att ändra användningen för delar av byggnaden. Ombyggnationen kommer också att innebära rivning av befintliga länkbyggnader som förbinder Karl-Johansgården med andra byggnader på platsen. Ytan som berör av projektet är ca 8800 kvm BTA, antalet lägenheter ökas från nuvarande 92 till ca 101 lgh. Publiceringen av upphandlingen planeras under vecka 26, år 2025. Projektet görs i samarbete med fastighetsägaren Rikshem Uppsala.
Intern identifierare: KSN-2025-00819

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Uppsala län (SE121)
Land: Sverige

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:
Direktiv 2014/24/EU

3. Del

3.1. Del: PAR-0000

Titel: Upphandling av byggentreprenad för ombyggnation av Karl-Johansgården (förannons)
Beskrivning: Äldreboendet Karl-Johansgården i Uppsala ska genomgå en större renovering och Uppsala kommun planerar därför att modernisera boendet för att kunna uppfylla dagens

krav inom äldreomsorg. Moderniseringen innebär bland annat att Karl-Johansgården byggs till för att kunna tillföra utrymmen och funktioner som boendet saknar idag. Det kommer även att tillskapas ytterligare lägenheter genom att ändra användningen för delar av byggnaden. Ombyggnationen kommer också att innebära rivning av befintliga länkbyggnader som förbinder Karl-Johansgården med andra byggnader på platsen. Ytan som berör av projektet är ca 8800 kvm BTA, antalet lägenheter ökas från nuvarande 92 till ca 101 lgh. Publiceringen av upphandlingen planeras under vecka 26, år 2025. Projektet görs i samarbete med fastighetsägaren Rikshem Uppsala.
Intern identifierare: KSN-2025-00819

3.1.1. Föremålet för upphandlingen
Kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

3.1.2. Leveransplats
Del av land (NUTS): Uppsala län (SE121)
Land: Sverige

3.1.9. Kompletterande information, medling och prövning
Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten

8. Organisationer

8.1. ORG-0001
Officiellt namn: Uppsala kommun
Registreringsnummer: 2120003005
Avdelning: Kommunstyrelsen, KS - upphandling o inköp
Postadress: Kommunledningskontoret, Avdelning Upphandling
Ort: UPPSALA
Postnummer: 75375
Del av land (NUTS): Uppsala län (SE121)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Kristin Vadin
E-postadress: kristin.vadin@uppsala.se
Tfn: 018-7270000
Webbadress: http://www.uppsala.se
Den här organisationens roller:
Upphandlare

8.1. ORG-0002
Officiellt namn: Förvaltningsrätten
Registreringsnummer: 202100-2742
Postadress: Box 1853
Ort: Uppsala
Postnummer: 751 48
Del av land (NUTS): Uppsala län (SE121)
Land: Sverige
E-postadress: forvaltningsratteniuppsala@dom.se
Tfn: 018-431 63 00
Webbadress: https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-uppsala/
Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: ffcc6044-c756-4e09-8fee-34fa0f036441 - 01
Formulärtyp: Planering
Meddelandetyp: Förhandsmeddelande som endast används i informationssyfte
Meddelandets undertyp: 4
Avsändningsdatum för meddelandet: 10/04/2025 14:03:03 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 10/04/2025 14:03:10 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska
Meddelandets publiceringsnummer: 238758-2025
EUT S-nummer: 73/2025
Publiceringsdatum: 14/04/2025
Beräknat datum för offentliggörande av ett meddelande om upphandling inom det här förfarandet: 27/06/2025