

242408-2026 - Resultat

Sverige – Bygg- och anläggningsarbeten för bostäder – 340503 1504 OMB Skogslyckegatan 11-17

OJ S 69/2026 09/04/2026

Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: AB Stångåstaden

E-postadress: anton.nilsson@stangastaden.se

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: 340503 1504 OMB Skogslyckegatan 11-17

Beskrivning: Projektet avser att på totalentreprenad utföra renovering av 120 st lägenheter tillhörande Skogslyckegatan 11-17. Fastigheten byggdes enligt uppgift omkring 1958.

Framförallt antalet vattenskador kopplat till gamla avloppsstammar gör detta till ett högprioriterat projekt. Projektet omfattar befintliga lägenheter, installationer, dränering och utvändig VA, allmänna utrymmen, utemiljöer, tak och fasader

Förfarandets identifierare: 6ac9e275-b960-4060-b939-8340b6da7ae9

Föregående meddelande: 72798ae4-dada-46a7-98cd-ba0f05966066-01

Intern identifierare: 25/133

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45211100 Bygg- och anläggningsarbeten för bostäder

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Skogslyckegatan 11-17

Ort: Linköping

Postnummer: 587 27

Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Sverige

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 110 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: 340503 1504 OMB Skogslyckegatan 11-17

Beskrivning: Projektet avser att på totalentreprenad utföra renovering av 120 st lägenheter tillhörande Skogslyckegatan 11-17. Fastigheten byggdes enligt uppgift omkring 1958.

Framförallt antalet vattenskador kopplat till gamla avloppsstammar gör detta till ett högprioriterat projekt. Projektet omfattar befintliga lägenheter, installationer, dränering och utvändig VA, allmänna utrymmen, utemiljöer, tak och fasader

Intern identifierare: 25/133

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45211100 Bygg- och anläggningsarbeten för bostäder

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Skogslyckegatan 11-17

Ort: Linköping

Postnummer: 587 27

Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 16/03/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/12/2026

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 110 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: Sundahus

Metod som ska minska miljöpåverkan: Begränsning av klimatförändringar, Förebyggande och begränsning av miljöförroreningar, Annat

Kriterier för grön upphandling: Inga kriterier för grön upphandling

Kriterier för grön upphandling: Andra kriterier för grön upphandling

5.1.8. Tillgänglighetskriterier

Det ställs krav på tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kostnader

Beskrivning: Lägsta pris

Kategori av tilldelningskriteriet fast värde: Fast värde (totalt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 116 820 000

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Förvaltningsrätten i Linköping

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Linköping

Information om tidsfrist för prövning: .

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: Förvaltningsrätten i Linköping

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: Förvaltningsrätten i Linköping

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras:

Förvaltningsrätten i Linköping

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: AB

Stångåstaden

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: AB Stångåstaden

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Förvaltningsrätten i Linköping

Organisation som undertecknar kontraktet: AB Stångåstaden

6. Resultat

Värdet av alla de kontrakt som tilldelas i det här förfarandet: 116 820 000,00 SEK

6.1. Resultat – delkontraktets id: LOT-0000

Status på val av vinnare: Minst en vinnare har valts ut.

6.1.2. Information om vinnarna

Verklig ägare:

Officiellt namn: Peab Byggservice AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Anbud Peab Byggservice Skogslyckegatan

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000

Värde på upphandlingen: 116 820 000,00 SEK

Anlitande av underleverantör: Nej

Information om kontraktet:

Identifierare för kontraktet: -

Titel: 340503 1504 OMB Skogslyckegatan 11-17-Peab Byggservice AB

Datum då vinnaren utsågs: 06/03/2026

Datum för ingående av kontraktet: 08/04/2026

Organisation som undertecknar kontraktet: AB Stångåstaden

6.1.3. Anbud som inte vann

Anbud som inte vann:

Officiellt namn: ED Bygg Sverige AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: SLG-ED-Bygg

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000

Värde på upphandlingen: 126 350 000,00 SEK

Anbudet rangordnades: ja

Anbudet är ett alternativt anbud: ja

Anlitande av underleverantör: Nej

Anbud som inte vann:

Officiellt namn: BC Linköping AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Skogslyckegatan 11-17

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000

Värde på upphandlingen: 111 539 500,00 SEK

Anbudet rangordnades: nej

Anbudet är ett alternativt anbud: nej

Anlitande av underleverantör: Nej

Anbud som inte vann:

Officiellt namn: AB Lindstams Bygg

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: OMB Skogslyckegatan 11-17

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000

Värde på upphandlingen: 130 340 500,00 SEK

Anlitande av underleverantör: Nej

6.1.4. Statistisk information

Inkomna anbud eller intresseanmälningar:

Typ av inlämningar: Anbud som lämnas in elektroniskt

Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 4

Typ av inlämningar: Anbud

Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 4

Anbudens räckvidd:

Värdet för anbudet med det lägsta värdet som också var godtagbart: 116 820 000,00 SEK

Värdet för anbudet med det högsta värdet som också var godtagbart: 130 340 500,00 SEK

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: AB Stångåstaden

Registreringsnummer: 5560416850

Avdelning: Upphandling

Postadress: Box 3300

Ort: Linköping

Postnummer: 580 03

Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Anton Nilsson

E-postadress: anton.nilsson@stangastaden.se

Tfn: +46 13 208500

Webbadress: <http://www.stangastaden.se>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

Organisation som undertecknar kontraktet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Linköping

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Box 406

Ort: Linköping

Postnummer: 581 04

Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Sverige

E-postadress: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se

Tfn: 013-25 11 00

Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-linkoping/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Medlingsorganisation

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Peab Byggservice AB

Storlek på den ekonomiska aktören: Stort företag

Registreringsnummer: 5560663675

Avdelning: Kalkyl/Inköp

Postadress: Box 1282

Ort: Ängelholm

Postnummer: 26224

Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Marcus Norrbom

E-postadress: marcus.norrbom@peab.se

Tfn: 031-7008400

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0000

Vinnaren är noterad på en reglerad marknad

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: ED Bygg Sverige AB

Storlek på den ekonomiska aktören: Medelstort företag

Organisationen är en fysisk person

Registreringsnummer: 5564848918

Avdelning: Huvudkontor

Postadress: Sjötullsgatan 9

Ort: NORRKÖPING

Postnummer: 60228

Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Sverige
Kontaktpunkt: ED Bygg Sverige AB
E-postadress: kalkyl@edbygg.se
Tfn: 011-159577

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

8.1. ORG-0005

Officiellt namn: BC Linköping AB
Storlek på den ekonomiska aktören: Medelstort företag
Organisationen är en fysisk person
Registreringsnummer: 5561948380
Avdelning: Ny avdelning
Postadress: Molijns Väg 17
Ort: Linköping
Postnummer: 589 41
Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Kenneth Kågemyr
E-postadress: upphandling@bcbygg.se
Tfn: +46 13 159580

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

8.1. ORG-0006

Officiellt namn: AB Lindstams Bygg
Storlek på den ekonomiska aktören: Medelstort företag
Organisationen är en fysisk person
Registreringsnummer: 5565821336
Avdelning: AB Lindstams Bygg
Postadress: Gillbergagatan 16
Ort: LINKÖPING
Postnummer: 58273
Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Oliver Lindstam
E-postadress: oliver@lindstamsbygg.com
Tfn: 013-351400

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 980ce645-f9ef-42c0-b750-ad281f3d9bc1 - 01
Formulärtyp: Resultat
Meddelandetyp: Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem
Meddelandets undertyp: 29
Avsändningsdatum för meddelandet: 08/04/2026 08:06:57 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 08/04/2026 08:06:58 (UTC+00:00)
Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 242408-2026

EUT S-nummer: 69/2026

Publiceringsdatum: 09/04/2026