

245774-2026 - Konkurrensetsättning

Sverige – Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster – Tekniska konsulttjänster -
Exploateringsstöd och Lantmäteri samt Markvärdering

OJ S 70/2026 10/04/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Sjöbo kommun

E-postadress: petra.alm@sjobo.se

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Tekniska konsulttjänster - Exploateringsstöd och Lantmäteri samt Markvärdering

Beskrivning: Sjöbo kommun inbjuder intresserade konsulter till anbudsgivning avseende tekniska konsulttjänster inom område Exploatering och Lantmäteri samt Markvärdering till Sjöbo kommuns verksamheter.

Förfarandets identifierare: c5f38cc0-8fdf-4c01-b62b-6337dc62703c

Intern identifierare: 26/1

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 70100000 Fastighetsmäklartjänster avseende egen fast egendom, 70112000 Exploatering av andra fastigheter än bostadsfastigheter, 71310000 Byggtekniska konsulttjänster och byggnadstjänster, 71410000 Stadsplanering, 71541000 Byggteknisk projektledning

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 7 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 2

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 2

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Generell del

Beskrivning: Upphandling av Tekniska konsulttjänster inom fackområde Exploatering, Lantmäteri och Markvärdering.

Intern identifierare: 1845988-0

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 70100000 Fastighetsmäklartjänster avseende egen fast egendom, 70112000 Exploatering av andra fastigheter än bostadsfastigheter, 71310000

Byggtekniska konsulttjänster och byggnadstjänster, 71410000 Stadsplanering, 71541000 Byggteknisk projektledning

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 15/06/2026

Slutdatum för varaktighet: 14/06/2028

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

Ytterligare information om förlängningar: Förlängning är 24 månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 7 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 30/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=88623>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=88623&GoTo=Tender>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 12/05/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 91 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 12/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Plats: Sjöbo kommun

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal delvis utan och delvis med förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 3

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Förvaltningsrätten

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Sjöbo kommun

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Exploateringsstöd och Lantmäteri

Beskrivning: Upphandling av Tekniska konsulttjänster inom fackområde Exploatering, Lantmäteri.

Intern identifierare: 1845989-1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71310000 Byggtekniska konsulttjänster och byggnadstjänster, 71410000 Stadsplanering, 71541000 Byggteknisk projektledning

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 15/06/2026

Slutdatum för varaktighet: 14/06/2028

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

Ytterligare information om förlängningar: Förlängning är 24 månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 7 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 30/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=88623>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=88623&GoTo=Tender>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 12/05/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 91 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 12/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Plats: Sjöbo kommun

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal delvis utan och delvis med förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 3

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten

Information om tidsfrist för prövning: Se upphandlingsdokumenten

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0003

Titel: Markvärdering

Beskrivning: Upphandling av Tekniska konsulttjänster inom Markvärdering.

Intern identifierare: 1845990-2

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 70100000 Fastighetsmäklartjänster avseende egen fast egendom

Ytterligare klassificering (cpv): 70112000 Exploatering av andra fastigheter än bostadsfastigheter

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 15/06/2026

Slutdatum för varaktighet: 14/06/2028

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

Ytterligare information om förlängningar: Förlängning är 24 månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 7 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 30/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=88623>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=88623&GoTo=Tender>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 12/05/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 91 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 12/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Plats: Sjöbo kommun

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Ramavtal delvis utan och delvis med förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 3

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Förvaltningsrätten

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten

Information om tidsfrist för prövning: Se upphandlingsdokument

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Sjöbo kommun

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Sjöbo kommun

Registreringsnummer: 2120001090

Avdelning: Upphandlingsenheten

Postadress: Kommunhuset, Gamla Torg

Ort: SJÖBO

Postnummer: 275 80

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Petra Alm

E-postadress: petra.alm@sjobo.se

Tfn: +46 416 270 00

Webbadress: <http://www.sjobo.se>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Box 4522

Ort: Malmö

Postnummer: 203 20

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

E-postadress: forvaltningsrattenimalmo@dom.se

Tfn: 040-35 35 00

Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 9e509434-ca71-4312-8e15-f195b5cfb8db - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 09/04/2026 06:14:43 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 09/04/2026 06:14:44 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 245774-2026

EUT S-nummer: 70/2026

Publiceringsdatum: 10/04/2026