

246808-2026 - Konkurrensutsättning

Italien – Energi och tillhörande tjänster – REP. N. ES2/2026. Gara europea a procedura aperta per l'affidamento della concessione mista, mediante l'istituto della finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 d.lgs. 36/2023, del servizio di prestazione energetica (c.d. Energy performance contract) volto alla progettazione, costruzione e gestione di interventi di efficientamento energetico su immobili di PUBLICASA S.p.A Empoli.

OJ S 70/2026 10/04/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: ALER Milano

E-postadress: protogen@pec.aler.mi.it

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: PUBLICASA S.P.A.

E-postadress: publicasaspa@pecsicura.it

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: REP. N. ES2/2026. Gara europea a procedura aperta per l'affidamento della concessione mista, mediante l'istituto della finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 d.lgs. 36 /2023, del servizio di prestazione energetica (c.d. Energy performance contract) volto alla progettazione, costruzione e gestione di interventi di efficientamento energetico su immobili di PUBLICASA S.p.A Empoli.

Beskrivning: REP. N. ES2/2026. Gara europea a procedura aperta per l'affidamento della concessione mista, mediante l'istituto della finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 d.lgs. 36 /2023, del servizio di prestazione energetica (c.d. Energy performance contract) volto alla progettazione, costruzione e gestione di interventi di efficientamento energetico su immobili di PUBLICASA S.p.A Empoli.

Förfarandets identifierare: bd834baa-8993-4712-a73c-c5f6ed7d2f4f

Intern identifierare: REP. N. ES2/2026

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71314000 Energi och tillhörande tjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71314000 Energi och tillhörande tjänster

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 19 551 856,55 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/23/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: REP. N. ES2/2026. Gara europea a procedura aperta per l'affidamento della concessione mista, mediante l'istituto della finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 d.lgs. 36 /2023, del servizio di prestazione energetica (c.d. Energy performance contract) volto alla progettazione, costruzione e gestione di interventi di efficientamento energetico su immobili di PUBLICASA S.p.A Empoli.

Beskrivning: REP. N. ES2/2026. Gara europea a procedura aperta per l'affidamento della concessione mista, mediante l'istituto della finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 d.lgs. 36 /2023, del servizio di prestazione energetica (c.d. Energy performance contract) volto alla progettazione, costruzione e gestione di interventi di efficientamento energetico su immobili di PUBLICASA S.p.A Empoli.

Intern identifierare: LOT-0001

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71314000 Energi och tillhörande tjänster

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 19 551 856,55 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

Kompletterande information: Aler Milano in qualità di “stazione appaltante AUSILIARIA” è stata incaricata da PUBLICASA Spa, “stazione appaltante AUSILIATA”, in forza dell'accordo all'uopo stipulato, a svolgere le attività di committenza ausiliaria di cui all'art. 3, comma 1, lettera z), punti nn. 3) e 4), dell'Allegato I.1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., ai fini dell'acquisizione del contratto di EPC di cui alla presente procedura.

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://aler.mi.it/gara/rep-n-ES2-2026/>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/piattaforma-sintel>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: italienska

Tidsfrist för mottagande av anbud: 27/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

5.1.16. Kompletterande information, medling och provning

Prövningsorganisation: TAR LOMABARDIA - MILANO

Information om tidsfrist för provning: Per motivi che ostano alla partecipazione, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando presso la Piattaforma Valore Legale di A.N.AC.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: ALER Milano

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: ALER Milano

Registreringsnummer: 01349670156

Postadress: Italia Viale Romagna 26 20133

Ort: MILANO

Postnummer: 20133

Del av land (NUTS): Milano (ITC4C)

Land: Italien

Kontaktpunkt: Maria Cristina Cocciolo

E-postadress: protogen@pec.aler.mi.it

Tfn: 0273921

Webbadress: www.aler.mi.it

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: PUBLICASA S.P.A.

Registreringsnummer: 05344250484

Postadress: Italia Via Donatello, 2 50053

Ort: Empoli

Postnummer: 50053

Del av land (NUTS): Firenze (IT114)

Land: Italien

Kontaktpunkt: Cosimo Gambuti

E-postadress: publicasaspa@pecsicura.it

Tfn: 057179911

Webbadress: www.publicasaspa.it

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: TAR LOMABARDIA - MILANO

Registreringsnummer: 97024970150

Postadress: Italia Via Filippo Corridoni 39 20122

Ort: Milano

Postnummer: 20122

Del av land (NUTS): Milano (ITC4C)

Land: Italien
Kontaktpunkt: Tar Lombardia - Milano
E-postadress: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Tfn: 02760531
Webbadress: www.giustizia-amministrativa.it
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 0009ec6b-0442-4d5c-ad38-348740b7c278 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 19
Avsändningsdatum för meddelandet: 08/04/2026 17:11:29 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: italienska
Meddelandets publiceringsnummer: 246808-2026
EUT S-nummer: 70/2026
Publiceringsdatum: 10/04/2026