

248455-2026 - Konkurrensetsättning

Finland – Anläggningsarbete – Luonnonmaan perhetalon laajennus, kokonaisurakka

OJ S 71/2026 13/04/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Naantalin kaupunki

E-postadress: toni.nurmi@naantali.fi

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Luonnonmaan perhetalon laajennus, kokonaisurakka

Beskrivning: Luonnonmaan perhetalon laajennus oheisten asiakirjojen osoittamassa laajuudessa. Rakennuspaikan osoite on Aurinkotuuli 4, 21100 Naantali. Urakkamuotona on kiinteähintainen kokonaisurakka, jossa kokonaisurakoitsija toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana. Rakennuskohteen ympärillä on toiminnassa oleva koulu- ja päiväkotirakennus.

Förfarandets identifierare: 9ceb7fca-d321-4ea6-be53-bc589c4b3041

Intern identifierare: 392/10.03.02.00/2025

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Aurinkotuuli 4

Ort: Naantali

Postnummer: 21100

Del av land (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Rakennuttaja edellyttää, että tarjoaja on huolellisesti tutustunut rakennuspaikkaan ja siellä vallitseviin olosuhteisiin ennen tarjouksen antamista. Kohdekäynti on sovittava rakennuttajan kanssa erikseen. Rakennuspaikkaa esittelee Petri Ojanperä tai Toni Nurmi.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Luonnonmaan perhetalon laajennus, kokonaisurakka

Beskrivning: Luonnonmaan perhetalon laajennus oheisten asiakirjojen osoittamassa laajuudessa. Rakennuspaikan osoite on Aurinkotuuli 4, 21100 Naantali. Urakkamuotona on kiinteähintainen kokonaisurakka, jossa kokonaisurakoitsija toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana. Rakennuskohteen ympärillä on toiminnassa oleva koulu- ja päiväkotirakennus.

Intern identifierare: 392/10.03.02.00/2025

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Aurinkotuuli 4

Ort: Naantali

Postnummer: 21100

Del av land (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/06/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/07/2027

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

Kompletterande information: Rakennuttaja edellyttää, että tarjoaja on huolellisesti tutustunut rakennuspaikkaan ja siellä vallitseviin olosuhteisiin ennen tarjouksen antamista. Kohdekäynti on sovittava rakennuttajan kanssa erikseen. Rakennuspaikkaa esittelee Petri Ojanperä tai Toni Nurmi.

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Omställning till en cirkulär ekonomi, Skydd och återställande av biologisk mångfald och ekosystem

Socialt mål som främjas: Tillbörlig aktsamhet i fråga om mänskliga rättigheter i globala leveranskedjor, Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Urakkahinta (alv 0 %)

Beskrivning: Halvin hinta

Kategori av tilldelningskriteriet fast värde: Fast värde (totalt)

Sifferangivelse for tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 01/05/2026 20:59:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tarjouspalvelu.fi/naantali?id=605861&tpk=0356ca8e-f158-499d-bb92-97cddb2bf857>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tarjouspalvelu.fi/naantali?id=605861&tpk=0356ca8e-f158-499d-bb92-97cddb2bf857>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 11/05/2026 05:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 11/05/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Ännu ej känt

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och provning

Medlingsorganisation: Markkinaoikeus

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Information om tidsfrist för provning: Muutoksenhaku aika on 14 päivää hankintapäätöksen tiedoksisaannista. Jos sopimus on tehty ilman odotusaikaa, valitusaika on 30 päivää.

Suorahankintailmoituksen julkaisemisesta valitusaika on 14 päivää tai EU#jälki#ilmoituksesta 30 päivää, ja ilman ilmoitusta 6 kuukautta sopimuksen tekemisestä.

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden: Markkinaoikeus

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Naantalin kaupunki

Registreringsnummer: 0135457-2

Postadress: Käsityöläiskatu 2

Ort: Naantali

Postnummer: 21100

Del av land (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland
Kontaktpunkt: Toni Nurmi
E-postadress: toni.nurmi@naantali.fi
Tfn: +358 405539720
Webbadress: <http://www.naantali.fi>
Den här organisationens roller:
Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Markkinaoikeus
Registreringsnummer: 3006157-6
Postadress: Radanrakentajantie 5
Ort: Helsinki
Postnummer: 00520
Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
E-postadress: markkinaoikeus@oikeus.fi
Tfn: +358 295643300
Webbadress: <https://www.markkinaoikeus.fi>
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden
Medlingsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Hansel Oy (Hilma)
Registreringsnummer: FI09880841
Postadress: Mannerheiminaukio 1a
Ort: Helsinki
Postnummer: 00100
Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Kontaktpunkt: eSender
E-postadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tfn: 029 55 636 30
Webbadress: <http://hankintailmoitukset.fi>
Den här organisationens roller:
TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: c9477237-516b-44fb-b758-31040e93d362 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 10/04/2026 12:09:54 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 10/04/2026 12:09:55 (UTC+00:00)
Västeuropeisk tid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: finska
Meddelandets publiceringsnummer: 248455-2026

