

251054-2026 - Konkurrensutsättning

Frankrike – Anläggningsarbeten för flerfamiljshus – CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION, LA REHABILITATION DE PLUSIEURS BATIMENTS A CARACTERE DE LOGEMENTS SOCIAUX, LA RESIDENTIALISATION DES BATIMENTS ET LE REAMENAGEMENT DES ESPACES PUBLICS DANS LE CADRE DU PROGRAMME DE RENOVATION URBAINE DU QUARTIE

OJ S 72/2026 14/04/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Mairie de Tarbes

E-postadress: marchespublics@mairie-tarbes.fr

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: VILLE DE TARBES

E-postadress: marchespublics@mairie-tarbes.fr

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: SEMI TARBES

E-postadress: isabelle.bonis@semi-tarbes.fr

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: CATLP

E-postadress: estelle.goudenege@agglo-tlp.fr

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION, LA REHABILITATION DE PLUSIEURS BATIMENTS A CARACTERE DE LOGEMENTS SOCIAUX, LA RESIDENTIALISATION DES BATIMENTS ET LE REAMENAGEMENT DES ESPACES PUBLICS DANS LE CADRE DU PROGRAMME DE RENOVATION URBAINE DU QUARTIE

Beskrivning: Consultation lancée par un groupement de commandes. Marché de conception-réalisation confiant au titulaire une mission portant à la fois sur l'établissement des études et l'exécution des travaux. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION, LA REHABILITATION DE PLUSIEURS BATIMENTS A CARACTERE DE LOGEMENTS SOCIAUX, LA RESIDENTIALISATION DES BATIMENTS ET

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45211000 Anläggningsarbeten för flerfamiljshus

Ytterligare klassificering (cpv): 45262690 Renovering av byggnader

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Quartier Bel Air

Ort: Tarbes

Postnummer: 65000

Del av land (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)

Land: Frankrike

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 32 000 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Une visite sur site est obligatoire en phase offre. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION, LA REHABILITATION DE PLUSIEURS BATIMENTS A CARACTERE DE LOGEMENTS SOCIAUX, LA

RESIDENTIALISATION DES BATIMENTS ET LE REAMENAGEMENT DES ESPACES

PUBLICS DANS LE CADRE DU PROGRAMME DE RENOVATION URBAINE DU QUARTIE

Beskrivning: Consultation lancée par un groupement de commandes. Marché de conception-réalisation confiant au titulaire une mission portant à la fois sur l'établissement des études et l'exécution des travaux. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des

charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION, LA REHABILITATION DE PLUSIEURS BATIMENTS A

CARACTERE DE LOGEMENTS SOCIAUX, LA RESIDENTIALISATION DES BATIMENTS ET

LE REAMENAGEMENT DES ESPACES PUBLICS DANS LE CADRE DU PROGRAMME DE

RENOVATION URBAINE DU QUARTIER BEL-AIR DE LA VILLE DE TARBES

Intern identifierare: T-PF-1792061

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45211000 Anläggningsarbeten för flerfamiljshus

Ytterligare klassificering (cpv): 45262690 Renovering av byggnader

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Quartier Bel Air

Ort: Tarbes

Postnummer: 65000

Del av land (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/10/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/12/2030

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 32 000 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Annat

Socialt mål som främjas: Annat

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Åtgärder för att säkerställa kvaliteten

Beskrivning av urvalskriterium: Description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Verktyg, anläggningar eller teknisk utrustning

Beskrivning av urvalskriterium: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Déclaration sur l'honneur attestant n'entrer dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner obligatoires prévus aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L.

2141-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique. Documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée à engager le candidat à hauteur du montant du marché Cette personne est : - soit le représentant légal du candidat (Président, gérant, ...) - soit toute autre personne bénéficiant d'une délégation de pouvoir ou de signature établie par le représentant légal ou son délégataire dûment autorisé. Le tableau synthétique de présentation des candidatures

Cadre de présentation des principales références Affiches (pouvant être imprimées en A3 par l'acheteur) en rapport avec le projet de la présente consultation réalisés par le mandataire et par l'architecte du groupement. Les représentations graphiques seront légendées en

mentionnant de manière succincte : - la nature de l'ouvrage, son prix, son année de livraison - la superficie du périmètre de l'opération - la surface de plancher totale - les missions réalisées

- le nom du maître d'ouvrage. L'ensemble des références présentées seront obligatoirement datées de moins de 5 ans et présenteront les mêmes niveaux de performance que ceux

demandées dans le cadre de cette opération. Les architectes-urbanistes, les paysagistes et le Bet Vrd devront en avoir assuré la conception et le suivi de la réalisation. Toutefois, des

projets en cours d'étude mais encore non réalisés peuvent être présentés en précisant l'état d'avancement de ceux-ci. Certificat d'inscription à l'ordre des architectes en cours de validité

de l'architecte paysagiste Dplg ou Dep ou diplôme équivalent qualification Opqibi 1332 : Etude thermique réglementaire « bâtiment collectif d'habitation et/ou tertiaire » ou équivalent certificat

de connaissance Numérique Responsable autorisation d'intervention à proximité des réseaux (Aipr) Label « reconnu garant de l'environnement » (Rge) Label Bbc Rénovation

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Specifik årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1792061>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: AW Solutions

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för förfarandet:

Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 29/05/2026

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1792061>

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 22/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. Les candidats peuvent proposer un délai d'exécution/de livraison sans dépasser le délai maximum fixé par l'acheteur. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Fonds propres de chaque membre du groupement Subventions ANRU Fonds vert

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Comité Consultatif Interdépartemental de règlement amiable des litiges

Prövningsorganisation: Tribunal administratif de Pau

Information om tidsfrist för prövning: Cf. le greffe du Tribunal administratif à l'adresse ci-dessus

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Avenue-Web Systèmes

Registreringsnummer: B025DABA-C44A-68F4-8AE2B48EC34602C3

Ort: Seyssinet-Pariset

Postnummer: 38170

Del av land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrike

E-postadress: publications-joue@aws-france.com

Tfn: +33480041260

Den här organisationens roller:

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Mairie de Tarbes

Registreringsnummer: 39048

Postadress: Service Commande Publique 11 rue André Fourcade, Tarbes

Ort: Tarbes

Postnummer: 65000

Del av land (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: CLAVERIE PASCAL

E-postadress: marchespublics@mairie-tarbes.fr

Tfn: 0562444776

Fax: 0562444777

Webbadress: <http://www.tarbes.fr>

Köparprofil: <http://commandepublique.ha-py.fr>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Gruppledare

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Tribunal administratif de Pau

Registreringsnummer: B025DAE8-B5D2-4FD6-5E8A127DC8258653

Postadress: 50 Cours Lyautey Villa Noullobos

Ort: Pau

Postnummer: 64010

Del av land (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Land: Frankrike

E-postadress: greffe.ta-pau@juradm.fr

Tfn: 0559849440

Fax: 0559024993

Webbadress: <http://greffe.ta-pau.juradm.fr>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Comité Consultatif Interdépartemental de règlement amiable des litiges

Registreringsnummer: B025DB4A-E657-5F8D-47F8C9A03B5A4C44

Postadress: 103 bis, rue Belleville

Ort: Bordeaux

Postnummer: 33063

Del av land (NUTS): Gironde (FRI12)

Land: Frankrike

E-postadress: jean-louis.barbaud@direccte.gouv.fr

Tfn: 0557019751

Webbadress: http://www.economie.gouv.fr/files/files/directions_services/daj/marches_publics/ccra/contacts/comite_local_bordeaux.pdf

Den här organisationens roller:

Medlingsorganisation

8.1. ORG-0005

Officiellt namn: VILLE DE TARBES
Registreringsnummer: B025DB5F-AEE9-2DD4-D0D6B05BC6C27A5F
Postadress: Ville De Tarbes 1 Place Jean Jaurès
Ort: Tarbes
Postnummer: 65013
Del av land (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)
Land: Frankrike
Kontaktpunkt: Service Commande Publique
E-postadress: marchespublics@mairie-tarbes.fr
Tfn: 0562444776
Köparprofil: <http://commandepublique.ha-py.fr>
Den här organisationens roller:
Upphandlare

8.1. ORG-0006

Officiellt namn: SEMI TARBES
Registreringsnummer: B025DB8B-B5DB-8645-0697CB2A279EECCC
Postadress: Semi Tarbes 29 rue Georges Clémenceau
Ort: Tarbes
Postnummer: 65000
Del av land (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)
Land: Frankrike
E-postadress: isabelle.bonis@semi-tarbes.fr
Tfn: 0562518524
Köparprofil: <http://commandepublique.ha-py.fr>
Den här organisationens roller:
Upphandlare

8.1. ORG-0007

Officiellt namn: CATLP
Registreringsnummer: B025DBAB-EDC4-889D-7C27E84F2051DEB9
Postadress: Communauté D'Agglomération Tarbes Lourdes Pyrénées Téléport n°1
Ort: Juillan
Postnummer: 65290
Del av land (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)
Land: Frankrike
E-postadress: estelle.goudenège@agglo-tlp.fr
Tfn: 0562533430
Köparprofil: <http://commandepublique.ha-py.fr>
Den här organisationens roller:
Upphandlare

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras
:
7645b2de-61e7-4ce5-b9d7-6f3c14702695-01

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: PROCEDURE

Beskrivning av ändringar: Remise des offres: Au lieu du 13/04/2026 à 12h00 au plus tard. Lire 22/04/2026 à 12h00 au plus tard.

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 7f241f44-1a5b-49ea-96d2-0e4ab70fe6e1 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 10/04/2026 17:30:07 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 251054-2026

EUT S-nummer: 72/2026

Publiceringsdatum: 14/04/2026