

253793-2026 - Konkurrensetsättning

Sverige – Renovering av byggnader – Kv. Vämlinge 1 Renovering av garage och gårdsupprustning

OJ S 72/2026 14/04/2026

Meddelande om upphandling – förenklat system

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Aktiebolaget Svenska Bostäder

E-postadress: inkop@svenskabostader.se

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Hälso- och sjukvård

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Kv. Vämlinge 1 Renovering av garage och gårdsupprustning

Beskrivning: Upphandling avseende renovering av garage och gårdsupprustning av fastighet Vämlinge 1 beläget i Järva/Tensta. Se förfrågningsunderlag för mer information.

Förfarandets identifierare: 8e149167-d7ea-4348-9d4f-227927c7b492

Intern identifierare: SB 2026/327

Typ av förfarande: Annat förfarande i ett steg

Förfarandets viktigaste kännetecken: Se upphandlingsdokument.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45262690 Renovering av byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 45112700 Landskapsplanering

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Kompletterande information: -

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 27 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Kv. Vämlinge 1 Renovering av garage och gårdsupprustning

Beskrivning: Renovering av garage och gårdsupprustning av fastighet Vämlinge 1 beläget i Järva/Tensta. Se förfrågningsunderlag för mer information.

Intern identifierare: Kv. Vämlinge 1 Renovering av garage och gårdsupprustning

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45262690 Renovering av byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 45112700 Landskapsplanering

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Kompletterande information: -

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/10/2026

Slutdatum för varaktighet: 29/06/2029

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 27 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Se upphandlingsdokument.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=60701>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=60701>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: svenska

Tidsfrist för mottagande av anbud: 12/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Stockholm

Information om tidsfrist för prövning: Se upphandlingsdokumenten

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Aktiebolaget Svenska Bostäder

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Aktiebolaget Svenska Bostäder

Registreringsnummer: 556043-6429

Postadress: Box 95

Ort: Vällingby

Postnummer: 162 12

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

E-postadress: inkop@svenskabostader.se

Tfn: 08-508 370 00

Webbadress: <https://www.svenskabostader.se/>

Köparprofil: <https://www.svenskabostader.se/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Stockholm

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Tegeluddsvägen 1

Ort: Stockholm

Postnummer: 11541

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

E-postadress: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Tfn: +46 856168000

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: f2631a30-4f95-4500-8168-94c444847355 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling – förenklat system

Meddelandets undertyp: 20

Avsändningsdatum för meddelandet: 10/04/2026 15:40:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid /
centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 253793-2026

EUT S-nummer: 72/2026

Publiceringsdatum: 14/04/2026