

256998-2026 - Konkurrensetsättning

Österrike – Taklägningsarbete – 1100 Wien, Keplergasse 10, BMI / PI Keplerg. 10 - Abbruch /Neubau; Dachdecker

OJ S 73/2026 15/04/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: ARE Austrian Real Estate GmbH. vertreten durch die Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

E-postadress: office.ubsp@big.at

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Ekonomi

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: 1100 Wien, Keplergasse 10, BMI / PI Keplerg. 10 - Abbruch/Neubau; Dachdecker

Beskrivning: Dachdeckerarbeiten

Förfarandets identifierare: 86c20788-1330-4cac-b606-52c10760d7b5

Intern identifierare: AU1322675

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45261210 Taklägningsarbete

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument, Meddelande

Korruption: {0}

Bedrägerier: {0}

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: {0}

Deltagande i en kriminell organisation: {0}

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: {0}

Barnarbete och andra former av människohandel: {0}

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: {0}

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: {0}

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: {0}

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrider konkurrensen: {0}

Allvarligt fel i yrkesutövningen: {0}

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: {0}

Brott mot yrkesetiken vid upphandling av försvarsmateriel: {0}
Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: {0}
Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: {0}
Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: {0}
Bristande tillförlitlighet när det gäller att utesluta risker för landets säkerhet: {0}
Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: {0}
Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: {0}
Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: {0}
Avbruten näringsverksamhet: {0}
Konkurs: {0}
Insolvens: {0}
Tvångsförvaltning: {0}
Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: {0}

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-5601

Titel: 1100 Wien, Keplergasse 10, BMI / PI Keplerg. 10 - Abbruch/Neubau; Dachdecker

Beskrivning: Dachdeckerarbeiten

Intern identifierare: 1322675

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45261210 Takläggningsarbete

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Keplergasse 10

Ort: Wien

Postnummer: 1100

Del av land (NUTS): Wien (AT130)

Land: Österrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 19/01/2027

Slutdatum för varaktighet: 31/08/2027

5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Gewährleistungsverlängerung

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Verlängerung Beweislastumkehr

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Gesamtpreis

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 90

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 28/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://big.vergabeportal.at/Detail/242339>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://big.vergabeportal.at/Detail/242339>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 11/06/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 5 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 11/06/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta: eine ARGE ist zu gründen

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Bundesverwaltungsgericht

Information om tidsfrist för prövning: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisationer

8.1. ORG-5571

Officiellt namn: ARE Austrian Real Estate GmbH. vertreten durch die Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

Registreringsnummer: 9110017109007
Postadress: Trabrennstr. 2c
Ort: Wien
Postnummer: 1020
Del av land (NUTS): Wien (AT130)
Land: Österrike
Kontaktpunkt: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H., Unternehmensbereich Spezialimmobilien
E-postadress: office.ubsp@big.at
Tfn: +43 502440
Webbadress: <https://www.big.at>
Köparprofil: <https://big.vergabeportal.at/List>
Den här organisationens roller:
Upphandlare

8.1. ORG-2653

Officiellt namn: Bundesverwaltungsgericht
Registreringsnummer: 9110008059823
Postadress: Erdbergstraße 192-196
Ort: Wien
Postnummer: 1030
Del av land (NUTS): Wien (AT130)
Land: Österrike
E-postadress: einlaufstelle@bvwg.gv.at
Tfn: +43 160149
Webbadress: <https://www.bvwg.gv.at/>
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: a721ad97-cfaf-4de4-b2eb-d289275bc9fa - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 14/04/2026 16:34:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska
Meddelandets publiceringsnummer: 256998-2026
EUT S-nummer: 73/2026
Publiceringsdatum: 15/04/2026