

## 257289-2026 - Konkurrensutsättning

Nederländerna – Installation av parkeringsmätare – Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem

OJ S 73/2026 15/04/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

### 1. Upphandlare

---

#### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Gemeente Haarlem

E-postadress: [inkoop@haarlem.nl](mailto:inkoop@haarlem.nl)

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

### 2. Förfarande

---

#### 2.1. Förfarande

Titel: Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem

Beskrivning: Opdrachtgever is voornemens om met deze aanbestedingsprocedure twee (2) Overeenkomst(en) met maximaal twee (2) Opdrachtnemer(s) te sluiten, voor ontwerp, installatie en onderhoud van Afsluitingen voor twee (2) Parkeergarages. Elke overeenkomst kent een initiële periode van tien (10) jaar met de optie op verlenging met vijf (5) maal een periode van een (1) jaar. Opdrachtgever is voornemens om met deze aanbestedingsprocedure twee (2) Overeenkomst(en) met maximaal twee (2) Opdrachtnemer(s) te sluiten, voor ontwerp, installatie en onderhoud van Afsluitingen voor twee (2) Parkeergarages. Elke overeenkomst kent een initiële periode van tien (10) jaar met de optie op verlenging met vijf (5) maal een periode van een (1) jaar.

Förfarandets identifierare: f77a3241-b28b-47b6-88f8-89c55e32533f

Intern identifierare: 2025/786540

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: De Opdrachtgever wenst haar parkeergarages met behulp van Afsluitingen af te kunnen sluiten voor ongewenste bezoekers en toegang tot de parkeergarages alleen voor abonnementhouders en kortparkeerders mogelijk te maken. Opdrachtgever is voornemens om met deze aanbestedingsprocedure twee (2) Overeenkomst(en) met maximaal twee (2) Opdrachtnemer(s) te sluiten, voor ontwerp, installatie en onderhoud van Afsluitingen voor twee (2) Parkeergarages. Elke overeenkomst kent een initiële periode van tien (10) jaar met de optie op verlenging met vijf (5) maal een periode van een (1) jaar.

##### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 51214000 Installation av parkeringsmätare

##### 2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Nederländerna

Kompletterande information: Haarlem

#### **2.1.4. Allmänna upplysningar**

Kompletterande information: De concept overeenkomst en concept servide /onderhoudsovereenkomst zullen voor de deadline van de Nvl 1 worden geupload.

##### **Rättslig grund:**

Direktiv 2014/24/EU

#### **2.1.5. Upphandlingsvillkor**

##### **Villkor för inlämning:**

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 2

##### **Kontraktsvillkor:**

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 2

#### **2.1.6. Uteslutningsgrunder**

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

## **5. Del (anbudsområde)**

---

### **5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001**

Titel: Afslutningen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarages Gemeente Haarlem Raaks

Beskrivning: Opdrachtgever is voornemens om met deze aanbestedingsprocedure een Overeenkomst met een Opdrachtnemer te sluiten, voor ontwerp, installatie en onderhoud van Afslutningen voor Parkeergarage Raaks. Deovereenkomst kent een initiële periode van tien (10) jaar met de optie op verlenging met vijf (5) maal een periode van een (1) jaar. Het gaat om de afsluiting van parkeergarage Raaks met speedgates of snelloopdeuren  
Intern identifierare: 1

#### **5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 51214000 Installation av parkeringsmätare

Ytterligare klassificering (cpv): 50700000 Reparation och underhåll av utrustning i byggnader

#### **5.1.2. Leveransplats**

Del av land (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Nederländerna

Kompletterande information: Haarlem

#### **5.1.3. Uppskattad löptid**

Startdatum: 03/08/2026

Slutdatum för varaktighet: 02/08/2041

#### **5.1.6. Allmänna upplysningar**

##### **Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA  
: ja

#### **5.1.7. Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

#### 5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

#### 5.1.10. Tilldelningskriterier

##### Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Implementatieplan Afsluitingen

Beskrivning: Opdrachtgever wenst ten aanzien van de implementatie: • maximaal te worden ontzorgd met minimale risico's voor Opdrachtgever gedurende de fase van levering, installatie en ingebruikname; • een soepel installatieproces met minimale overlast en een zo beperkt mogelijke impact op de operationele beschikbaarheid, de toegankelijkheid van de parkeergarage(s) en de omgeving; • Een haalbare en realistische planning gericht op een vlotte afronding van de leverings-, installatie- en ingebruikname; Inschrijver levert een uitgewerkt Implementatieplan waarin minimaal de volgende onderwerpen aan bod komen: • De wijze waarop Inschrijver de uitvoering conform planning invult en borgt, hinder voor de omgeving voorkomt en daarmee zorgdraagt voor een soepele en geruisloze implementatie; • Projectplanning, mijlpalen en fasering: Inschrijver geeft een gedetailleerde beschrijving van alle activiteiten en processen die nodig zijn om de aangeboden oplossing te realiseren incl. schetsontwerp; • Risicoanalyse met beheersmaatregelen en ontzorging van Opdrachtgever; • Test en acceptatieplan; • De wijze waarop Inschrijver de projectcommunicatie inricht en hoe het escalatieproces er uit ziet; • Verwachtingen van Opdrachtnemer aan Opdrachtgever; • Kritische succesfactoren voor de implementatie en hoe dit door Inschrijver gemanaged wordt. Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

##### Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Meerwaarde Onderhoudsplan; uitwerking SLA

Beskrivning: Opdrachtgever wenst ten aanzien van het Onderhoud: • Maximaal te worden ontzorgd met minimale risico's voor Opdrachtgever gedurende de looptijd van de Overeenkomst; • Een hoge betrouwbaarheid en beschikbaarheid van de Apparatuur, aan te geven welk percentage storingen er realistisch is met een definitie van de duur van de storing ; • Op een efficiënte en effectieve wijze te worden geïnformeerd over het Onderhoud en de beschikbaarheid; • Een concrete invulling van het Onderhoud waaruit duidelijk kennis van zaken op het gebied van het onderhoud van de Apparatuur blijkt; • Inzicht te verkrijgen in de wijze waarop de serviceverlening en het Onderhoud van de Apparatuur door Inschrijver is ingericht. Inschrijver levert een Onderhoudsplan waarin minimaal de volgende onderwerpen aan bod komen: • Onderbouwing van het door Opdrachtnemer uit te voeren Onderhoud door het verstrekken van inzicht in: a. de wijze waarop u Preventief, Innovatief, Correctief Onderhoud en storingsmanagement uitvoert. Tevens dient duidelijk te zijn hoe verantwoordelijkheden voor Preventief, Innovatief en Correctief Onderhoud en storingsmanagement zijn afgebakend; b. Planning en frequentie van het Onderhoud; c. Welke reserve-/vervangingsonderdelen op voorraad worden gehouden en hoe dit voldoende is om aan de gestelde eisen te voldoen; d. Op welke wijze de Opdrachtnemer de gevraagde 2 jaar garantie kan garanderen. e. Periodieke rapportage; f. Risicoanalyse en beheersmaatregelen bij Onderhoud. • Beschrijving van de eventueel hogere dan geëiste Beschikbaarheid en door Inschrijver gegarandeerde Respons- en Hersteltijden: a. Opgave Beschikbaarheidspercentage; b. Opgave door Opdrachtnemer gegarandeerde Respons- en

Hersteltijden; • Op welke wijze de gestelde eisen aan Betrouwbaarheid van de Apparatuur worden behaald; • Op welke wijze wordt gegarandeerd dat de Apparatuur gedurende de looptijd van de Overeenkomst ondersteund blijft; • Welke middelen u Opdrachtgever biedt om inzicht in gemelde incidenten en de voortgang van de afhandeling te verkrijgen; • Beschrijving van datgene wat Inschrijver extra biedt aan ondersteuning van de Beheerder van Opdrachtgever bij de operationele inzet van de Apparatuur.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

**Kriterium:**

Typ: Pris

Namn: Prijs

Beskrivning: Score = (laagst aangeboden prijs/aangeboden prijs) \* maximaal aantal te behalen punten op prijs

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

**5.1.11. Upphandlingsdokument**

Sista dag för att begära kompletterande information: 20/05/2026 11:30:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419888>

**5.1.12. Upphandlingsvillkor**

**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419888>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: nederländska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 08/06/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

**Information om offentlig anbudsöppning:**

Öppningsdatum: 08/06/2026 11:35:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

**Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

**5.1.15. Metoder**

**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

**5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Gemeente Haarlem - Rechtbank Den Haag

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed

## **5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002**

Titel: Afsluitingen; Ontwerpen, Leveren, Installeren en Onderhoud Parkeergarage Houtplein  
Gemeente Haarlem

Beskrivning: Opdrachtgever is voornemens om met deze aanbestedingsprocedure een Overeenkomst met een Opdrachtnemer te sluiten, voor ontwerp, installatie en onderhoud van Afsluitingen voor Parkeergarage Houtplein. De overeenkomst kent een initiële periode van tien (10) jaar met de optie op verlenging met vijf (5) maal een periode van een (1) jaar. Het gaat om de afsluiting van parkeergarage Houtplein met speedgates of snelloopdeuren

Intern identifierare: 2

### **5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 51214000 Installation av parkeringsmätare

Ytterligare klassificering (cpv): 50710000 Reparation och underhåll av elektrisk och maskinteknisk utrustning i byggnader

### **5.1.2. Leveransplats**

Del av land (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Nederländerna

Kompletterande information: Haarlem

### **5.1.3. Uppskattad löptid**

Startdatum: 03/08/2026

Slutdatum för varaktighet: 02/08/2041

### **5.1.6. Allmänna upplysningar**

#### **Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA  
: ja

### **5.1.7. Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

### **5.1.9. Urvalskriterier**

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

### **5.1.10. Tilldelningskriterier**

#### **Kriterium:**

Typ: Kvalitet

Namn: Implementatieplan Afsluitingen

Beskrivning: Opdrachtgever wenst ten aanzien van de implementatie: • maximaal te worden ontzorgd met minimale risico's voor Opdrachtgever gedurende de fase van levering, installatie en ingebruikname; • een soepel installatieproces met minimale overlast en een zo beperkt mogelijke impact op de operationele beschikbaarheid, de toegankelijkheid van de parkeergarage(s) en de omgeving; • Een haalbare en realistische planning gericht op een

vlotte afronding van de leverings-, installatie- en ingebruikname; Inschrijver levert een uitgewerkt Implementatieplan waarin minimaal de volgende onderwerpen aan bod komen: • De wijze waarop Inschrijver de uitvoering conform planning invult en borgt, hinder voor de omgeving voorkomt en daarmee zorgdraagt voor een soepele en geruisloze implementatie; • Projectplanning, mijlpalen en fasering: Inschrijver geeft een gedetailleerde beschrijving van alle activiteiten en processen die nodig zijn om de aangeboden oplossing te realiseren incl. schetsontwerp; • Risicoanalyse met beheersmaatregelen en ontzorging van Opdrachtgever; • Test en acceptatieplan; • De wijze waarop Inschrijver de projectcommunicatie inricht en hoe het escalatieproces er uit ziet; • Verwachtingen van Opdrachtnemer aan Opdrachtgever; • Kritische succesfactoren voor de implementatie en hoe dit door Inschrijver gemanaged wordt. Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

**Kriterium:**

Typ: Kvalitet

Namn: Meerwaarde Onderhoudsplan; uitwerking SLA

Beskrivning: Opdrachtgever wenst ten aanzien van het Onderhoud: • Maximaal te worden ontzorgd met minimale risico's voor Opdrachtgever gedurende de looptijd van de Overeenkomst; • Een hoge betrouwbaarheid en beschikbaarheid van de Apparatuur, aan te geven welk percentage storingen er realistisch is met een definitie van de duur van de storing ; • Op een efficiënte en effectieve wijze te worden geïnformeerd over het Onderhoud en de beschikbaarheid; • Een concrete invulling van het Onderhoud waaruit duidelijk kennis van zaken op het gebied van het onderhoud van de Apparatuur blijkt; • Inzicht te verkrijgen in de wijze waarop de serviceverlening en het Onderhoud van de Apparatuur door Inschrijver is ingericht. Inschrijver levert een Onderhoudsplan waarin minimaal de volgende onderwerpen aan bod komen: • Onderbouwing van het door Opdrachtnemer uit te voeren Onderhoud door het verstrekken van inzicht in: a. de wijze waarop u Preventief, Innovatief, Correctief Onderhoud en storingsmanagement uitvoert. Tevens dient duidelijk te zijn hoe verantwoordelijkheden voor Preventief, Innovatief en Correctief Onderhoud en storingsmanagement zijn afgebakend; b. Planning en frequentie van het Onderhoud; c. Welke reserve-/vervangingsonderdelen op voorraad worden gehouden en hoe dit voldoende is om aan de gestelde eisen te voldoen; d. Op welke wijze de Opdrachtnemer de gevraagde 2 jaar garantie kan garanderen. e. Periodieke rapportage; f. Risicoanalyse en beheersmaatregelen bij Onderhoud. • Beschrijving van de eventueel hogere dan geëiste Beschikbaarheid en door Inschrijver gegarandeerde Respons- en Hersteltijden: a. Opgave Beschikbaarheidspercentage; b. Opgave door Opdrachtnemer gegarandeerde Respons- en Hersteltijden; • Op welke wijze de gestelde eisen aan Betrouwbaarheid van de Apparatuur worden behaald; • Op welke wijze wordt gegarandeerd dat de Apparatuur gedurende de looptijd van de Overeenkomst ondersteund blijft; • Welke middelen u Opdrachtgever biedt om inzicht in gemelde incidenten en de voortgang van de afhandeling te verkrijgen; • Beschrijving van datgene wat Inschrijver extra biedt aan ondersteuning van de Beheerder van Opdrachtgever bij de operationele inzet van de Apparatuur.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

**Kriterium:**

Typ: Pris

Namn: Prijs

Beskrivning: Score = (laagst aangeboden prijs/aangeboden prijs) \* maximaal aantal te behalen punten op prijs

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

#### 5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 20/05/2026 11:30:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/419888>

#### 5.1.12. Upphandlingsvillkor

##### Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/419888>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: nederländska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 08/06/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

##### Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 08/06/2026 11:35:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

##### Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

#### 5.1.15. Metoder

##### Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

##### Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

#### 5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Gemeente Haarlem - Rechtbank Den Haag

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Gemeente Haarlem

Organisation som mottar anbudsansökningar: Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Gemeente Haarlem

Registreringsnummer: 50647371

Postadress: Zijlvest 39

Ort: Haarlem

Postnummer: 2011 VB

Del av land (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Nederländerna

Kontaktpunkt: Johan Groot

E-postadress: [inkoop@haarlem.nl](mailto:inkoop@haarlem.nl)

Tfn: +31 14023

Webbadress: <http://www.haarlem.nl>

**Andra kontaktpunkter:**

Officiellt namn: Digitaal via TenderNed

Ort: Haarlem

Postnummer: 2011RD

Del av land (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Nederländerna

Kontaktpunkt: Team Inkoop en Aanbesteding

E-postadress: [tender@haarlem.nl](mailto:tender@haarlem.nl)

Webbadress: <http://www.tenderned.nl>

**Andra kontaktpunkter:**

Officiellt namn: Digitaal via TenderNed

Ort: Haarlem

Postnummer: 2011RD

Del av land (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Nederländerna

Kontaktpunkt: Team Inkoop en Aanbesteden

E-postadress: [tender@haarlem.nl](mailto:tender@haarlem.nl)

Webbadress: <http://www.tenderned.nl>

**Andra kontaktpunkter:**

Officiellt namn: Rechtbank Den Haag

Postadress: Prins Clauslaan 60

Ort: Den Haag

Postnummer: 2595 AJ

Del av land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederländerna

E-postadress: [info@rechtspraak.nl](mailto:info@rechtspraak.nl)

Webbadress: <http://www.rechtspraak.nl>

**Den här organisationens roller:**

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

## Information om meddelandet

---

Identifierare/version för meddelandet: fc9964d0-9cb4-4100-a22e-7112f0fb8936 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 13/04/2026 19:28:44 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska

Meddelandets publiceringsnummer: 257289-2026

EUT S-nummer: 73/2026

Publiceringsdatum: 15/04/2026