

25886-2025 - Resultat

Sverige – Byggnation av flerfamiljshus – Guldåkern, Lund

OJ S 10/2025 15/01/2025

Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Lunds Kommuns Fastighets AB

E-postadress: anna.medin@lkf.se

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Guldåkern, Lund

Beskrivning: Kv Guldåkern 1, Lund. Nybyggnation av SÄBO och gruppbofastad enligt LSS.

Lunds kommuns Fastighets AB.

Förfarandets identifierare: db392de3-55f3-4fd1-9192-fc6362d5cf35

Föregående meddelande: 443db8e8-0888-4314-a785-cd6d8bcfd9a1-01

Intern identifierare: 24/38

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45211340 Byggnation av flerfamiljshus

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 140 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Guldåkern, Lund

Beskrivning: Kv Guldåkern 1, Lund. Nybyggnation av SÄBO och gruppbofastad enligt LSS.

Lunds kommuns Fastighets AB.

Intern identifierare: 24/38

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 45211340 Byggnation av flerfamiljshus

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/01/2025
Slutdatum för varaktighet: 31/12/2027

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 140 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten

Organisation som undertecknar kontraktet: Lunds Kommuns Fastighets AB

6. Resultat

Värdet av alla de kontrakt som tilldelas i det här förfarandet: 136 400 000,00 SEK

6.1. Resultat – delkontraktets id: LOT-0000

Status på val av vinnare: Minst en vinnare har valts ut.

6.1.2. Information om vinnarna

Verklig ägare:

Officiellt namn: Byggmästar´n i Skåne AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Guldåkern Lund

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000

Anlitande av underleverantör: Ännu ej känt

Information om kontraktet:

Identifierare för kontraktet: -

Titel: Guldåkern, Lund-Byggmästar´n i Skåne AB

Datum då vinnaren utsågs: 18/12/2024

Organisation som undertecknar kontraktet: Lunds Kommuns Fastighets AB

6.1.3. Anbud som inte vann

Anbud som inte vann:

Officiellt namn: Peab Sverige AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Peab Anbud kv Guldåkern

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000

Anlitande av underleverantör: Ännu ej känt

Anbud som inte vann:

Officiellt namn: Betbygg Sverige AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Betbygg Sverige AB

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000

Anlitande av underleverantör: Ännu ej känt

Anbud som inte vann:

Officiellt namn: Wästbygg Entreprenad AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Guldåkern

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000

Anlitande av underleverantör: Ännu ej känt

Anbud som inte vann:

Officiellt namn: NIMAB Entreprenad AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Guldåkern, Lund

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000

Anlitande av underleverantör: Ännu ej känt

Anbud som inte vann:

Officiellt namn: Treano Bygg AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: 241125 Guldåkern, Lund_Treano

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000

Anlitande av underleverantör: Ännu ej känt

Anbud som inte vann:

Officiellt namn: AF Bygg Syd AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Guldåkern Lund

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000

Anlitande av underleverantör: Ännu ej känt

Anbud som inte vann:

Officiellt namn: NBI Bygg AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Guldåkern, Lund

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000

Anlitande av underleverantör: Ännu ej känt

Anbud som inte vann:

Officiellt namn: Byggnadsaktiebolaget Tornstaden Syd

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Kv Guldåkern 1, Lund

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000

Anlitande av underleverantör: Ännu ej känt

Anbud som inte vann:

Officiellt namn: Serneke Sverige AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Serneke Sverige AB

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000

Anlitande av underleverantör: Ännu ej känt

6.1.4. Statistisk information

Inkomna anbud eller intresseanmälningar:

Typ av inlämningar: Anbud

Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 10

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Lunds Kommuns Fastighets AB

Registreringsnummer: 5560504341

Avdelning: Bygg avd

Postadress: Box 1675

Ort: LUND

Postnummer: 22101

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Anna Medin

E-postadress: anna.medin@lkf.se

Tfn: 046-358500

Webbadress: <https://www.lkf.se>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som undertecknar kontraktet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Box 4522

Ort: Malmö

Postnummer: 203 20

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

E-postadress: forvaltningsrattenimalmo@dom.se

Tfn: 040-35 35 00

Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Peab Sverige AB

Registreringsnummer: 5560999202

Avdelning: Kalkylavdelning Bostad syd

Postadress: Peab Sverige AB, Box 808
Ort: SOLNA
Postnummer: 16928
Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Linda Chebil
E-postadress: linda.chebil@peab.se
Tfn: 0431-89000

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Betbygg Sverige AB
Registreringsnummer: 5591236640
Avdelning: Försäljning
Postadress: UPPLAGSVÄGEN 1
Ort: STOCKHOLM
Postnummer: 117 43
Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Jan Kuliński
E-postadress: anbud@betbygg.se
Tfn: +46

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

8.1. ORG-0005

Officiellt namn: Wästbygg Entreprenad AB
Registreringsnummer: 5560830829
Avdelning: Kalkyl
Postadress: Box 912
Ort: BORÅS
Postnummer: 50110
Del av land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Emir Hadzic
E-postadress: emir.hadzic@wastbygg.se
Tfn: 031-7332300

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

8.1. ORG-0006

Officiellt namn: NIMAB Entreprenad AB
Registreringsnummer: 5565926010
Avdelning: Marknad
Postadress: Box 115
Ort: Sjöbo
Postnummer: 27523
Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Håkan Broman

E-postadress: hakan.broman@nimab.se

Tfn: +4641625000

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

8.1. ORG-0007

Officiellt namn: Treano Bygg AB

Registreringsnummer: 5565306197

Avdelning: Försäljning

Postadress: Kabingatan 13

Ort: MALMÖ

Postnummer: 21239

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Rasmuss Leo

E-postadress: rasmuss.leo@treano.se

Tfn: 040-933360

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

8.1. ORG-0008

Officiellt namn: AF Bygg Syd AB

Registreringsnummer: 5561789313

Avdelning: AF Bygg Syd AB

Postadress: Strandgatan 3

Ort: HALMSTAD

Postnummer: 30250

Del av land (NUTS): Hallands län (SE231)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Vidar Eggertsson

E-postadress: vidar.eggertsson@afgruppen.se

Tfn: 035-7102000

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

8.1. ORG-0009

Officiellt namn: NBI Bygg AB

Registreringsnummer: 5564158979

Avdelning: Kalkyl

Postadress: Forskaregatan 1

Ort: SJÖBO

Postnummer: 27537

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Roger Undenius

E-postadress: roger.undenius@nbibbygg.se

Tfn: 0416-18200

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

8.1. ORG-0010

Officiellt namn: Byggmästar'n i Skåne AB
Registreringsnummer: 5564635273
Avdelning: Försäljning
Postadress: Testvägen 16
Ort: ARLÖV
Postnummer: 232 37
Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Peter Johansson
E-postadress: peter.johansson@byggmastarn.nu
Tfn: 040-606 63 10

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0000

8.1. ORG-0011

Officiellt namn: Byggnadsaktiebolaget Tornstaden Syd
Registreringsnummer: 5591424444
Avdelning: Försäljning
Postadress: Wrangels Trappgata 1
Ort: GÖTEBORG
Postnummer: 41660
Del av land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: erik eriksson
E-postadress: erik.eriksson@tornstaden.se
Tfn: +46709294761

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

8.1. ORG-0012

Officiellt namn: Serneke Sverige AB
Registreringsnummer: 5566216908
Avdelning: RE2022
Postadress: Kvarnbergsgatan 2
Ort: GÖTEBORG
Postnummer: 41105
Del av land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Olof Nagenius
E-postadress: olof.nagenius@serneke.se
Tfn: 031-7129700

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 4e45dc6d-9bd7-421e-bb4a-1d4f22ff47d6 - 01

Formulärtyp: Resultat

Meddelandetyp: Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem

Meddelandets undertyp: 29

Avsändningsdatum för meddelandet: 14/01/2025 08:56:04 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 14/01/2025 08:56:13 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 25886-2025

EUT S-nummer: 10/2025

Publiceringsdatum: 15/01/2025