

261250-2026 - Konkurrensutsättning

Frankrike – Undersökningar – 26DATPH111 - Elaboration du 4ème Programme Local de l'Habitat du Territoire de l'Ouest

OJ S 74/2026 16/04/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Communauté d'Agglomération Territoire de la Côte Ouest (974)

E-postadress: marche@tco.re

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: 26DATPH111 - Elaboration du 4ème Programme Local de l'Habitat du Territoire de l'Ouest

Beskrivning: Le Territoire de l'Ouest est une communauté d'agglomération qui regroupe les communes de La Possession, Le Port, Saint-Paul, Les Trois Bassins et Saint-Leu. L'EPCI représente environ 219 000 habitants au 1er janvier 2025. La collectivité s'engage dans l'élaboration de son 4ème Programme Local de l'Habitat (PLH4) faisant suite à la délibération du Conseil Communautaire du 25 juin 2025. Ce document stratégique, élaboré conformément aux dispositions du Code de la Construction et de l'Habitation (CCH), doit déterminer pour les six prochaines années les objectifs et moyens pour répondre aux besoins en logement, favoriser la mixité sociale et territoriale, contribuer à la cohésion sociale et à la transition écologique du territoire, et s'inscrire pleinement en compatibilité avec le SCoT et son armature urbaine, dans une double trajectoire Zéro Artificialisation Nette (ZAN) et Zéro Emission Nette (ZEN), en tenant compte des dernières évolutions législatives. Le PLH4 devra ainsi intégrer les enjeux de développement durable, de résilience, d'équilibre territorial et social, en cohérence avec le projet de territoire 2040, le Plan Climat Air Énergie Territorial (PCAET) approuvé en Conseil Communautaire du 25 juin 2025 et la révision en cours du Schéma de Cohérence Territorial (SCoT). La description des prestations et leurs spécifications techniques sont définies dans le CCTP.

Förfarandets identifierare: 0f314b2a-7cfc-4657-abb1-4bddd9db4811

Intern identifierare: 26DATPH111

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 79311000 Undersökningar

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrike

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 300 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Le dossier de consultation des entreprises (DCE) sera disponible sur le profil acheteur à compter du 13/03/2026. La date limite de remise des offres est reportée au 28/04/2026 à 12h00 (heure Réunion). La transmission des candidatures et des offres doit impérativement se faire par voie dématérialisée à l'adresse du profil acheteur : <https://www.marches-securises.fr>. Le marché est à prix mixtes. Concernant la partie unitaire, il s'agit d'accord cadre mono attributaire à bons de commande sans montant minimum et avec un montant maximum de 50 000 € HT (dans la limite de 4 ans). Le marché fait l'objet d'une clause environnementale et d'une clause sociale (se référer au CCAP)

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: 26DATPH111 - Elaboration du 4ème Programme Local de l'Habitat du Territoire de l'Ouest

Beskrivning: Le Territoire de l'Ouest est une communauté d'agglomération qui regroupe les communes de La Possession, Le Port, Saint-Paul, Les Trois Bassins et Saint-Leu. L'EPCI représente environ 219 000 habitants au 1er janvier 2025. La collectivité s'engage dans l'élaboration de son 4ème Programme Local de l'Habitat (PLH4) faisant suite à la délibération du Conseil Communautaire du 25 juin 2025. Ce document stratégique, élaboré conformément aux dispositions du Code de la Construction et de l'Habitation (CCH), doit déterminer pour les six prochaines années les objectifs et moyens pour répondre aux besoins en logement, favoriser la mixité sociale et territoriale, contribuer à la cohésion sociale et à la transition écologique du territoire, et s'inscrire pleinement en compatibilité avec le SCoT et son armature urbaine, dans une double trajectoire Zéro Artificialisation Nette (ZAN) et Zéro Emission Nette (ZEN), en tenant compte des dernières évolutions législatives. Le PLH4 devra ainsi intégrer les enjeux de développement durable, de résilience, d'équilibre territorial et social, en cohérence avec le projet de territoire 2040, le Plan Climat Air Énergie Territorial (PCAET) approuvé en Conseil Communautaire du 25 juin 2025 et la révision en cours du Schéma de Cohérence Territorial (SCoT). La description des prestations et leurs spécifications techniques sont définies dans le CCTP.

Intern identifierare: 26DATPH111

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 79311000 Undersökningar

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Les options correspondent à une notion du droit de l'Union Européenne. Elles constituent des prestations susceptibles de s'ajouter, sans remise en concurrence, aux prestations commandées de manière ferme dans le cadre du marché public et qui doivent être prévues dans les contrats initiaux. Il s'agit, dans le cadre du présent marché de prestations similaires passées dans le cadre d'un marché sans publicité ni mise en

concurrence préalables conformément à l'article R2122-7 du code de la commande publique.
Le montant total y compris celui des nouveaux services ne devra pas être supérieur de plus de 50 % au montant initial du marché

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 4 År

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 300 000,00 EUR

Högsta värde för ramavtalet: 50 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Kompletterande information: Le nombre de participant n'est pas limité

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Annat

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Le critère prix sera noté sur 40 points et apprécié à partir de la somme du montant total forfaitaire en € TTC renseigné à l'acte d'engagement et du montant total € TTC du DQE. Pour plus de détail sur le critère PRIX, se référer au RC.

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: La valeur technique sera notée Nvt sur 60 points. Elle sera analysée à partir du mémoire technique fourni par le candidat. Pur plus de détail sur les sous-critères, se référer au RC.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.marches-securises.fr/>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 28/04/2026 12:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 180 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 28/04/2026 14:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Kompletterande information: La date et l'heure indiquées ci-dessus correspondent à l'ouverture des plis et sont données à titre indicatif.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej
Elektronisk betalning kommer att användas: ja
Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta: Le marché pourra être attribué à une seule entreprise ou à un groupement d'entreprises. Si le marché est attribué à un groupement conjoint, le mandataire conjoint sera solidaire de chacun des membres du groupement.

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 999

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Tribunal administratif de la Réunion

Prövningsorganisation: Tribunal administratif de la Réunion

Information om tidsfrist för prövning: Le tribunal territorialement compétent est : Tribunal Administratif de La Réunion. Les voies et délais des recours dont dispose le candidat sont : le référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat; le référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 et R.551-7 à 551-10 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA, après la signature du contrat et le recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers dans le délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Communauté d'Agglomération Territoire de la Côte Ouest (974)

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Communauté d'Agglomération Territoire de la Côte Ouest (974)

Registreringsnummer: 24974010100038

Postadress: 1 rue Eliard Laude BP 49

Ort: Le Port

Postnummer: 97420

Del av land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrike

E-postadress: marche@tco.re

Tfn: +33 262321212

Webbadress: <https://www.marches-securises.fr>

Köparprofil: <https://www.marches-securises.fr>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Tribunal administratif de la Réunion

Registreringsnummer: 179 740 055 00019

Postadress: 27 rue Félix Guyon CS 61107

Ort: Saint-Denis

Postnummer: 97404
Del av land (NUTS): La Réunion (FRY40)
Land: Frankrike
E-postadress: greffe.ta-reunion@juradm.fr
Tfn: +33 242924360
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation
Medlingsorganisation

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

167457-2026

Huvudskälet till ändringen

:

Information uppdaterad

Beskrivning

:

Des précisions ont été apportées dans le CCTP. La DRLO a été reportée au 28/04/2026 à 12H00 (heure locale).

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: LOT-0001

Beskrivning av ändringar: Au lieu de lire : date limite de remise des offres le 16/04/2026 à 12h

Lire : date limite de remise des offres le 28/04/2026 à 12h. Au lieu de lire : date d'ouverture des offres le 16/04/2026 à 14h Lire : date d'ouverture des offres le 28/04/2026 à 14h.

Upphandlingsdokumenten ändrades den: 15/04/2026

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: PROCEDURE

Beskrivning av ändringar: Au lieu de lire : date limite de remise des offres le 16/04/2026 à 12h

Lire : date limite de remise des offres le 28/04/2026 à 12h.

Upphandlingsdokumenten ändrades den: 15/04/2026

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 854a402e-a9a6-49a3-b303-5173f4cf2456 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 15/04/2026 08:38:54 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 261250-2026

EUT S-nummer: 74/2026

Publiceringsdatum: 16/04/2026