

**Sverige-Göteborg: Ombyggnadsarbete**  
**OJ S 128/2017 07/07/2017**  
**Förhandsmeddelande**  
**Kombinerade kontrakt**

**Rättslig grund:**  
direktiv 2014/24/EU

## Avsnitt I: Upphandlande myndighet

---

### I.1. Namn och adresser

Officiellt namn: Akademiska Hus Aktiebolag  
Nationellt registreringsnummer: 556459-9156  
Postadress: Box 483  
Ort: Göteborg  
Nuts-kod: SE110 Stockholms län  
Postnummer: 401 27  
Land: Sverige  
Kontaktperson: Sten Odenrick  
E-post: [sten.odenrick@akademiskahus.se](mailto:sten.odenrick@akademiskahus.se)  
**Internetadress(er):**  
Allmän adress: <http://www.akademiskahus.se>

### I.3. Kommunikation

Ytterligare upplysningar kan erhållas från ovannämnda adress

### I.4. Typ av upphandlande myndighet

Regionalt eller lokalt organ

### I.5. Huvudsaklig verksamhet

Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

## Avsnitt II: Föremål

---

### II.1. Upphandlingens omfattning

#### II.1.1. Benämning på upphandlingen

Kommande projekt på KTH.  
Referensnummer: 1234

#### II.1.2. Huvudsaklig CPV-kod

45262700 Ombyggnadsarbete

#### II.1.3. Typ av kontrakt

Byggentreprenader

#### II.1.4. Kort beskrivning

Akademiska Hus är ett av landets största fastighetsbolag med inriktning på universitet och högskolor. Vi utvecklar, bygger och förvaltar moderna och hållbara kunskapsmiljöer.

Fastighetsområde Östermalm ansvarar för den tekniska- och ekonomiska förvaltningen av ca 300 000 m<sup>2</sup> BTA på Campus KTH, Kungliga Musikhögskolan, Gymnastik- och idrottshögskolan, A-House (fd Arkitekturhögskolan) och Campus Gärdet. Campus KTH växer och ett flertal ny- och ombyggnadsprojekt är på väg att genomföras inom den närmaste tiden. Dessa projekt kommer omfatta cirka 1 000 m<sup>2</sup> BTA nybyggnad och 11 000 m<sup>2</sup> BTA ombyggnad.

#### **II.1.5. Uppskattat totalt värde**

#### **II.1.6. Information om delar**

Kontraktet är uppdelat i flera delar: nej

### **II.2. Beskrivning**

#### **II.2.3. Plats för utförande**

Nuts-kod: SE110 Stockholms län

#### **II.2.4. Beskrivning av upphandlingen**

Campus KTH växer och ett flertal ny- och ombyggnadsprojekt är på väg att genomföras inom den närmaste tiden. Dessa projekt kommer omfatta cirka 1 000 m<sup>2</sup> BTA nybyggnad och 11 000 m<sup>2</sup> BTA ombyggnad.

Observera att de angivna tiderna är preliminära.

På begäran kan karta över Campus KTH mailas som visar projektetens läge inom området.

#### **II.2.14. Kompletterande upplysningar**

#### **II.3. Beräknat datum för offentliggörande av upphandlingsmeddelande**

19/06/2017

## **Avsnitt II: Föremål**

---

### **II.1. Upphandlingens omfattning**

#### **II.1.1. Benämning på upphandlingen**

Evakueringslokaler åt IVL.

Referensnummer: 43:36

#### **II.1.2. Huvudsaklig CPV-kod**

45213150 Byggnation av kontorsbyggnad

#### **II.1.3. Typ av kontrakt**

Byggentreprenader

#### **II.1.4. Kort beskrivning**

Ombyggnad av kontorslokaler i två plan.

Entreprenadform: Utförande

BTA m2: 940

Anbudsräkningstid: 2017-06-16 – 08-18

Planerad byggstart: 2017-09

Planerat färdigställande: 2018-02.

#### **II.1.5. Uppskattat totalt värde**

#### **II.1.6. Information om delar**

Kontraktet är uppdelat i flera delar: nej

## **II.2. Beskrivning**

### **II.2.2. Ytterligare CPV-kod(er)**

45000000 Anläggningsarbete, 45262700 Ombyggnadsarbete, 45300000 Byggnadsinstallationsarbeten, 45400000 Färdigställande byggnadsarbeten

### **II.2.3. Plats för utförande**

Nuts-kod: SE110 Stockholms län

### **II.2.4. Beskrivning av upphandlingen**

Ombyggnad av kontorslokaler.

## **II.2.14. Kompletterande upplysningar**

### **II.3. Beräknat datum för offentliggörande av upphandlingsmeddelande**

19/06/2017

## **Avsnitt II: Föremål**

---

### **II.1. Upphandlingens omfattning**

#### **II.1.1. Benämning på upphandlingen**

Ombyggnad för KTH-förvaltning.  
Referensnummer: 43:24

#### **II.1.2. Huvudsaklig CPV-kod**

45262700 Ombyggnadsarbete

#### **II.1.3. Typ av kontrakt**

Byggentreprenader

#### **II.1.4. Kort beskrivning**

Ombyggnad av kontorslokaler år KTH  
Entreprenadform: Utförande  
BTA m2: 4 000  
Anbudsräkningstid: 2017-10-01 – 11-01  
Planerad byggstart: 2018-01  
Planerat färdigställande: 2019-01.

#### **II.1.5. Uppskattat totalt värde**

#### **II.1.6. Information om delar**

Kontraktet är uppdelat i flera delar: nej

## **II.2. Beskrivning**

### **II.2.2. Ytterligare CPV-kod(er)**

45000000 Anläggningsarbete, 45210000 Byggnadsanläggning, 45213150 Byggnation av kontorsbyggnad, 45300000 Byggnadsinstallationsarbeten, 45400000 Färdigställande byggnadsarbeten, 45454000 Ombyggnadstjänster

### **II.2.3. Plats för utförande**

Nuts-kod: SE110 Stockholms län

### **II.2.4. Beskrivning av upphandlingen**

## **II.2.14. Kompletterande upplysningar**

### **II.3. Beräknat datum för offentliggörande av upphandlingsmeddelande**

16/06/2017

## **Avsnitt II: Föremål**

---

### **II.1. Upphandlingens omfattning**

#### **II.1.1. Benämning på upphandlingen**

Upprustning sal F1 och F11.

Referensnummer: 43:09

#### **II.1.2. Huvudsaklig CPV-kod**

45262700 Ombyggnadsarbete

#### **II.1.3. Typ av kontrakt**

Byggentreprenader

#### **II.1.4. Kort beskrivning**

Ombyggnad av föreläsningssalar.

Entreprenadform: Utförande

BTA m2: 1 000

Anbudsräkningstid: 2017-07-03 – 09-15

Planerad byggstart: 2017-12

Planerat färdigställande: 2018-08.

#### **II.1.5. Uppskattat totalt värde**

#### **II.1.6. Information om delar**

Kontraktet är uppdelat i flera delar: nej

### **II.2. Beskrivning**

#### **II.2.2. Ytterligare CPV-kod(er)**

45000000 Anläggningsarbete, 45400000 Färdigställande byggnadsarbeten, 45454000 Ombyggnadstjänster

#### **II.2.3. Plats för utförande**

Nuts-kod: SE110 Stockholms län

#### **II.2.4. Beskrivning av upphandlingen**

Ombyggnad av föreläsningssalar.

## **II.2.14. Kompletterande upplysningar**

### **II.3. Beräknat datum för offentliggörande av upphandlingsmeddelande**

16/06/2017

## **Avsnitt II: Föremål**

---

### **II.1. Upphandlingens omfattning**

#### **II.1.1. Benämning på upphandlingen**

Ombyggnad för IVL.

Referensnummer: 43:02

#### **II.1.2. Huvudsaklig CPV-kod**

45262700 Ombyggnadsarbete

#### **II.1.3. Typ av kontrakt**

Byggentreprenader

#### **II.1.4. Kort beskrivning**

Ombyggnad av IVL:s kontorslokaler.

Entreprenadform: Utförande

BTA m2: 3 000

Anbudsräkningstid: 2017-08-21 – 09-29

Planerad byggstart: 2018-02

Planerat färdigställande: 2018-10.

#### **II.1.5. Uppskattat totalt värde**

#### **II.1.6. Information om delar**

Kontraktet är uppdelat i flera delar: nej

### **II.2. Beskrivning**

#### **II.2.2. Ytterligare CPV-kod(er)**

45000000 Anläggningsarbete, 45213150 Byggnation av kontorsbyggnad, 45400000

Färdigställande byggnadsarbeten, 45454000 Ombyggnadstjänster

#### **II.2.3. Plats för utförande**

Nuts-kod: SE110 Stockholms län

#### **II.2.4. Beskrivning av upphandlingen**

Ombyggnad av IVL:s kontorslokaler.

#### **II.2.14. Kompletterande upplysningar**

#### **II.3. Beräknat datum för offentliggörande av upphandlingsmeddelande**

16/06/2017

### **Avsnitt II: Föremål**

---

#### **II.1. Upphandlingens omfattning**

#### **II.1.1. Benämning på upphandlingen**

House etapp 4, (Lobbybyggnaden).

Referensnummer: 54:4

#### **II.1.2. Huvudsaklig CPV-kod**

45210000 Byggnadsanläggning

#### **II.1.3. Typ av kontrakt**

Byggentreprenader

#### **II.1.4. Kort beskrivning**

Nybyggnad av eventlokal med hög arkitektonisk ambition. Byggnad placeras på befintligt bjälklag där tidigare nedbrunna byggnadsdelar funnits och ansluter till befintliga byggnader.

Entreprenadform: Samverkan, ABT06

BTA m2: 1 000

Anbudsräkningstid: 2017-09-05 – 10-30

Planerad byggstart: 2018-02

Planerat färdigställande: 2018-12.

#### **II.1.5. Uppskattat totalt värde**

#### **II.1.6. Information om delar**

Kontraktet är uppdelat i flera delar: nej

### **II.2. Beskrivning**

#### **II.2.2. Ytterligare CPV-kod(er)**

45000000 Anläggningsarbete, 45300000 Byggnadsinstallationsarbeten, 45400000 Färdigställande byggnadsarbeten

#### **II.2.3. Plats för utförande**

Nuts-kod: SE110 Stockholms län

#### **II.2.4. Beskrivning av upphandlingen**

Nybyggnad av eventlokal med hög arkitektonisk ambition.

#### **II.2.14. Kompletterande upplysningar**

#### **II.3. Beräknat datum för offentliggörande av upphandlingsmeddelande**

16/06/2017

### **Avsnitt II: Föremål**

---

#### **II.1. Upphandlingens omfattning**

##### **II.1.1. Benämning på upphandlingen**

Ombyggnad FBA.

Referensnummer: 50:04

##### **II.1.2. Huvudsaklig CPV-kod**

45262700 Ombyggnadsarbete

##### **II.1.3. Typ av kontrakt**

Byggentreprenader

##### **II.1.4. Kort beskrivning**

Ombyggnad av FBA:s kontorslokaler på plan 5 i Försvvarshögskolan samt höjning av befintligt trapphus.

Entreprenadform: Utförande

BTA m2: 1 700

Anbudsräkningstid: 2017-06-14 – 08-15

Planerad byggstart: 2017-10

Planerat färdigställande: 2018-09.

##### **II.1.5. Uppskattat totalt värde**

#### **II.1.6. Information om delar**

Kontraktet är uppdelat i flera delar: nej

#### **II.2. Beskrivning**

##### **II.2.2. Ytterligare CPV-kod(er)**

45000000 Anläggningsarbete, 45400000 Färdigställande byggnadsarbeten, 45454000 Ombyggnadstjänster

##### **II.2.3. Plats för utförande**

Nuts-kod: SE110 Stockholms län

##### **II.2.4. Beskrivning av upphandlingen**

Ombyggnad av FBA:s kontorslokaler på plan 5 i Försvvarshögskolan samt höjning av befintligt trapphus.

#### **II.2.14. Kompletterande upplysningar**

##### **II.3. Beräknat datum för offentliggörande av upphandlingsmeddelande**

16/06/2017

#### **Avsnitt IV: Förfarande**

---

##### **IV.1. Beskrivning**

##### **IV.1.8. Information om avtalet om offentlig upphandling**

Upphandlingen omfattas av avtalet om offentlig upphandling: ja

#### **Avsnitt VI: Kompletterande upplysningar**

---

##### **VI.3. Kompletterande upplysningar**

Visma annons: <https://opic.com/id/affdahwlma>

##### **VI.5. Datum då meddelandet sänts**

03/07/2017