

265682-2026 - Konkurrensutsättning

Frankrike – Värmeisoleringsarbeten – Conception et réalisation pour la réhabilitation thermique de 92 logements en site occupé Résidence les PLANTEES à THONON LES BAINS

OJ S 75/2026 17/04/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: LEMAN HABITAT OPH DE THONON AGGLOMERATION

E-postadress: correspondre@aws-france.com

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Conception et réalisation pour la réhabilitation thermique de 92 logements en site occupé Résidence les PLANTEES à THONON LES BAINS

Beskrivning: Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Appel d'offres en procédure avec négociation Phase candidature Conception et réalisation pour la réhabilitation thermique de 92 logements en site occupé Résidence les PLANTEES L' objectif majeur de cette réhabilitation est le suivant : Réhabilitation thermique (étiquette DPE B recherchée, étiquette C minimum indispensable). Des éléments de réhabilitation techniques sont également prévues suivant le programme

Förfarandets identifierare: bef801c1-859e-456b-a34f-7d716c5c5cb5

Intern identifierare: 26-REHABPLANTEES-1

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45321000 Värmeisoleringsarbeten

Ytterligare klassificering (cpv): 45321000 Värmeisoleringsarbeten

2.1.2. Leveransplats

Postadress: 12 chemin des Plantées

Ort: Thonon Les Bains

Postnummer: 74200

Del av land (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Land: Frankrike

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation. En phase de sélection de candidatures: les plis devront parvenir à destination avant la date et l'heure limite de réception des candidatures.

Les missions confiées en conception sont les suivantes Esq Aps-Apd Déclaration préalable - Det Aor; missions complémentaires : Opc. Nombre minimum de candidat admis à remettre une offre : 3 Une prime de 7 000 euro(s) sera allouée à chacun des candidats admis à poursuivre la phase de consultation, en phase offre. En cas de remise de prestations incomplètes ou non conformes, la prime pourra être réduite ou supprimée. Les candidats qui seront sélectionnés pour remettre une offre sont avertis qu'une visite sur site sera organisée pendant la période de consultation de la phase offre. Un programme , un diag thermique, un diag amiante et des plans sont joints à l'avis d'appel public à la concurrence

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Conception et réalisation pour la réhabilitation thermique de 92 logements en site occupé Résidence les PLANTEES à THONON LES BAINS

Beskrivning: Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Appel d'offres en procédure avec négociation Phase candidature Conception et réalisation pour la réhabilitation thermique de 92 logements en site occupé Résidence les PLANTEES L' objectif majeur de cette réhabilitation est le suivant : Réhabilitation thermique (étiquette DPE B recherchée, étiquette C minimum indispensable). Des éléments de réhabilitation techniques sont également prévues suivant le programme

Intern identifierare: T-PF-1805814

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45321000 Värmeisoleringsarbeten

Ytterligare klassificering (cpv): 45321000 Värmeisoleringsarbeten

5.1.2. Leveransplats

Postadress: 12 chemin des Plantées

Ort: Thonon Les Bains

Postnummer: 74200

Del av land (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 30/11/2027

Varaktighet: 36 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Referenser på angivna arbeten

Beskrivning av urvalskriterium: pour chaque entreprise de réalisation et membre de la maîtrise d'oeuvre : Liste des travaux/missions exécutés au cours des trois dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants indiquant les principales caractéristiques du projet (montant, date, lieu d'exécution, s'ils ont menés à bonne fin et précision du mode de dévolution en conception réalisation)

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail il est imposé un groupement conjoint avec mandataire (entreprise de travaux) solidaire. Les qualités professionnelles et les compétences (yc amiante et thermiques) devront être précisées pour la Moe ainsi que l'équipe réalisant les travaux. Elles seront justifiées par les certificats, attestations et/ou qualifications adéquats ou pour toute autre preuve équivalente. Les entreprises étrangères pourront quant à elles fournir ceux délivrés par les organismes de leur état d'origine pour justifier de ses capacités le candidat souhaite faire prévaloir les capacités professionnelles, techniques et financières d'un autre intervenant, il devra produire, pour cet intervenant, les mêmes pièces que celles exigées des candidats. il devra également justifier des capacités de cet intervenant pour l'exécution du marché. présentation de la composition de l'équipe mentionnant les personnes dédiées à l'opération. L'équipe conception devra être composée à minima d'un bureau d'études fluides et thermique et d'un Opc. une qualification Opqibi pour le Be Fluides un certificat Rge pour toutes les entreprises réalisant des travaux qui s'inscrivent dans le cadre de la Rénovation globale

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Specifik årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1805814>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: AW Solutions

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1805814>

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Les candidats peuvent proposer un délai d'exécution/de livraison. Aucune clause de garantie financière prévue. Le contrat prévoit le versement d'une avance, sans obligation de constituer une garantie financière pour en bénéficier. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal administratif de Grenoble

Information om tidsfrist för prövning: Voies et délais des recours dont dispose le candidat : -

Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme. Le recours ne peut plus, toutefois,

être exercé après la signature du contrat. - Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: LEMAN HABITAT

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Avenue-Web Systèmes

Registreringsnummer: D37100BD-BE3E-5064-114FF300556A8C4B

Ort: Seyssinet-Pariset

Postnummer: 38170

Del av land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrike

E-postadress: publications-joue@aws-france.com

Tfn: +33480041260

Den här organisationens roller:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: LEMAN HABITAT OPH DE THONON AGGLOMERATION

Registreringsnummer: 55139

Postadress: 32 boulevard du Canal Cs 50027

Ort: Thonon Les Bains Cedex

Postnummer: 74201

Del av land (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: GAUTRON Isabelle

E-postadress: correspondre@aws-france.com

Tfn: 0450830332

Webbadress: <https://www.leman-habitat.com>

Köparprofil: <http://agysoft.marches-publics.info/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: LEMAN HABITAT

Registreringsnummer: D37100E0-F0EA-2CE3-7C77610A199FC8C4

Postadress: Leman Habitat - Oph de Thonon Agglomération 32 Boulevard du Canal, Cs 50027

Ort: Thonon Les Bains

Postnummer: 74201

Del av land (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: SERVICE MARCHES PUBLICS

E-postadress: correspondre@aws-france.com

Tfn: 0450830332

Den här organisationens roller:

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Tribunal administratif de Grenoble
Registreringsnummer: D37100F0-B774-79E5-0F946421251EB52A
Postadress: 2 Place de Verdun
Ort: Grenoble
Postnummer: 38022
Del av land (NUTS): Isère (FRK24)
Land: Frankrike
E-postadress: greffe.ta-grenoble@juradm.fr
Tfn: 0476429000
Fax: 0476422269
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 66e311ed-5c1e-44cd-9ac2-46ad543656e8 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 16/04/2026 09:15:16 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska
Meddelandets publiceringsnummer: 265682-2026
EUT S-nummer: 75/2026
Publiceringsdatum: 17/04/2026