

**Tyskland-Frankfurt am Main: Övervakning av byggnadsarbete**  
**OJ S 96/2022 18/05/2022**  
**Meddelande om tilldelning av kontrakt**  
**Tjänster**

**Rättslig grund:**  
direktiv 2014/24/EU

---

**Avsnitt I: Upphandlande myndighet****I.1. Namn och adresser**

Officiellt namn: Zentrale Errichtungsgesellschaft mbH  
Postadress: Peter-Fischer-Allee 23  
Ort: Frankfurt am Main  
Nuts-kod: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt  
Postnummer: 65929  
Land: Tyskland  
E-post: [info@zeg-ffm.de](mailto:info@zeg-ffm.de)  
Telefon: +49 30318675-10  
Fax: +49 30318675-29  
**Internetadress(er):**  
Allmän adress: <http://www.neubau-klinikum-frankfurt.de>

**I.4. Typ av upphandlande myndighet**

Offentligrättsligt organ

**I.5. Huvudsaklig verksamhet**

Hälsa- och sjukvård

---

**Avsnitt II: Föremål****II.1. Upphandlingens omfattning****II.1.1. Benämning på upphandlingen**

Objektövervakning - Bauüberwachung und Dokumentation Leistungsbilder Gebäude und Innenräume inkl. Tragwerksplanung  
Referensnummer: 2022-OU2BA-01

**II.1.2. Huvudsaklig CPV-kod**

71247000 Övervakning av byggnadsarbete

**II.1.3. Typ av kontrakt**

Tjänster

**II.1.4. Kort beskrivning**

Vergabe von Leistungen der Lph 8 Objektüberwachung - Bauüberwachung und Dokumentation (Leistungsbilder Gebäude und Innenräume gem. § 34 HOAI i.V.m. Anlage 10 HOAI inkl. Tragwerksplanung gem. § 51 HOAI i.V.m. Anlage 14 HOAI)

**II.1.6. Information om delar**

Kontraktet är uppdelat i flera delar: nej

## **II.2. Beskrivning**

### **II.2.2. Ytterligare CPV-kod(er)**

71240000 Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster, 71248000 Projektövervakning och dokumentation, 71251000 Arkitekt- och byggmätningstjänster, 71300000 Ingenjörstjänster

### **II.2.3. Plats för utförande**

Nuts-kod: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Huvudsaklig plats för byggnation/anläggning eller utförande: Frankfurt am Main

### **II.2.4. Beskrivning av upphandlingen**

Der Auftraggeber (AG) beabsichtigt zusätzlich zu dem derzeit ausgeführten Bauvorhaben Klinikumneubau (Hauptgebäude, 1. Bauabschnitt) einen weiteren Neubau (sog. Funktionsbau, 2. Bauabschnitt) zu errichten. Der Funktionsbau soll neben der Verwaltung einen Gastronomiebereich, die Augenklinik (mit OP-Bereich und Pflege), ein Labor, ein Sozialpädiatrisches Zentrum sowie die Sterilgutversorgung aufnehmen. Der AG legt Wert auf einen nachhaltigen Umgang mit Ressourcen während der Umsetzungsphase und im laufenden Betrieb. Für dieses Bauvorhaben werden gewerkespezifisch Objektüberwachungsleistungen (Lph 8 Objektüberwachung - Bauüberwachung und Dokumentation) vergeben. Die Leistungen des Auftragnehmers (AN) werden die Leistungsbilder - Gebäude und Innenräume gem. § 34 HOAI i.V.m. Anlage 10 HOAI inkl. der besonderen Leistung Tragwerksplanung gem. § 51 HOAI i.V.m. Anlage 14 HOAI umfassen. Das exakte Leistungsbild unter Aufführung der Grundleistungen und der besonderen Leistungen werden in den Vergabeunterlagen mitgeteilt. Die Objektüberwachungsleistungen für die übrigen Gewerke (Elektro, HLSK, Medizintechnik und Freianlagen) werden zeitgleich separat ausgeschrieben. Außerdem ist eine Projektsteuerung beauftragt. Das Klinikum wird einen Umzug durchführen und hierfür ein Umzugsunternehmen beauftragen. Für den 2. Bauabschnitt (Funktionsbau) ist die Ausführungsplanung voraussichtlich im 2. Quartal 2022 abgeschlossen. Das Vorhaben befindet sich derzeit in der Phase der Erstellung der Leistungsverzeichnisse (HOAI Lph 6). Die Leistungen der Bauausführung werden voraussichtlich in Gewerken vergeben.

### **II.2.5. Tilldelningskriterier**

Kvalitetskriterium - Namn: Bietererklarung Leitungsteam / Viktning: 40,00

Pris - Viktning: 60,00

### **II.2.11. Information om optioner**

Option: nej

### **II.2.13. Information om EU-medel**

Kontraktet är knutet till projekt och/eller program som finansieras med EU-medel: nej

### **II.2.14. Kompletterande upplysningar**

## **Avsnitt IV: Förfarande**

---

### **IV.1. Beskrivning**

#### **IV.1.1. Typ av förfarande**

Öppet förfarande

#### **IV.1.3. Information om ramavtal eller dynamiskt inköpssystem**

#### **IV.1.8. Information om avtalet om offentlig upphandling**

Upphandlingen omfattas av avtalet om offentlig upphandling: ja

#### **IV.2. Administrativ information**

##### **IV.2.1. Tidigare offentliggörande angående detta förfarande**

Meddelandenummer i EUT: [2022/S 035-089170](#)

##### **IV.2.8. Information om avslutande av det dynamiska inköpssystemet**

##### **IV.2.9. Information om avslutande av anbudsinfördran i form av ett förhandsmeddelande**

#### **Avsnitt V: Kontraktstilldelning**

---

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: nej

##### **V.1. Upplysningar om utebliven tilldelning**

**Kontraktet/delen har inte tilldelats**

Inga anbud eller anbudsansökningar har tagits emot eller alla har avslagits

#### **Avsnitt VI: Kompletterande upplysningar**

---

##### **VI.3. Kompletterande upplysningar**

##### **VI.4. Överprövningsförfaranden**

###### **VI.4.1. Behörigt organ vid överprövning**

Officiellt namn: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postadress: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Ort: Darmstadt

Postnummer: 64283

Land: Tyskland

E-post: [vergabekammer@rpda.hessen.de](mailto:vergabekammer@rpda.hessen.de)

Fax: +49 6151125816

###### **VI.4.4. Organ som kan lämna information om överprövning**

Officiellt namn: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postadress: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Ort: Darmstadt

Postnummer: 64283

Land: Tyskland

E-post: [vergabekammer@rpda.hessen.de](mailto:vergabekammer@rpda.hessen.de)

Fax: +49 6151125816

##### **VI.5. Datum då meddelandet sänts**

13/05/2022