

266390-2026 - Konkurrensutsättning

Tyskland – Arkitekt-, bygg-, ingenjors- och besiktningstjänster – Örtliche Bauüberwachung und Besondere Leistungen für die Erschließung des interkommunalen Gewerbe- und Industriegebietes Schwallungen-Schmalkalden

OJ S 76/2026 20/04/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Stadt Schmalkalden

E-postadress: info@schmalkalden.de

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Örtliche Bauüberwachung und Besondere Leistungen für die Erschließung des interkommunalen Gewerbe- und Industriegebietes Schwallungen-Schmalkalden

Beskrivning: Örtliche Bauüberwachung und Besondere Leistungen für die Erschließung des interkommunalen Gewerbe- und Industriegebietes Schwallungen-Schmalkalden

Förfarandets identifierare: 019be9f7-040e-4a2a-875e-c15098b797d3

Intern identifierare: 2026/02

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kriterier: Objektiva kriterier för die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern: 1. VgV § 46 (3) 2. und 6. - berufliche Erfahrung des Projektleiters, Wertung: 3 Pkt. ≥ 12 Jahre; 2 Pkt. ≥ 8 Jahre; 1 Pkt. < 8 Jahre 2. VgV § 46 (3) 1. - vergleichbare Leistungen: - Es werden die 5 höchsten Referenzen der letzten 10 Jahre im Bereich Baukosten in die Bewertung einbezogen. Diese 5 Referenzen werden in den angegebenen Projektgrößen unterschiedlich bewertet. Ist die Referenz ≥ 10,0 Mio. € erhält sie 3 Punkte. Ist die Referenz ≥ 7,0 Mio. € erhält sie 2 Punkte. Ist die Referenz ≥ 4,0 Mio. € erhält sie 1 Punkt. Ist die Referenz < 4,0 Mio. € erhält sie 0 Punkte. - Es werden die 5 besten Referenzen der letzten 10 Jahre im Bereich Projektkomplexität in die Bewertung einbezogen. Diese 5 Referenzen werden ausschließlich in der angegebenen Gewerkanzahl unterschiedlich bewertet. Umfasst die Referenz 5 Gewerke erhält sie 3 Punkte. Umfasst die Referenz 3 & 4 Gewerke erhält sie 2 Punkte. Umfasst die Referenz 1 & 2 Gewerke erhält sie 1 Punkt. 3. Bei gleicher Eignung mehrerer Teilnehmer wird ggf. ein Losverfahren nach VgV 75 (6) durchgeführt.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjors- och besiktningstjänster

2.1.2. Leveransplats

Ort: Schmalkalden

Postnummer: 98574

Del av land (NUTS): Schmalkalden-Meiningen (DEG0Q)

Land: Tyskland

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 262 259,81 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: 1) Es wird seitens der Vergabestelle kein separates Teilnahmeantragsformular zur Verfügung gestellt. Es sind alle Nachweise in Abhängigkeit der Bewerberstruktur entsprechend der Ausschreibungsunterlagen Anlage 1 - Eignungskriterien Teilnahmeantrag mit dem Teilnahmeantrag einzureichen. 2) Mit dem Teilnahmeantrag sind keine Erklärungen gemäß ThürVgG bzw. bestätigte Verträge vorzulegen. Diese sind erst nach separater Aufforderung mit dem Angebot einzureichen.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

Tillämplig gränsöverskridande lagstiftning: nein

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Örtliche Bauüberwachung und Besondere Leistungen für die Erschließung des interkommunalen Gewerbe- und Industriegebietes Schwallungen-Schmalkalden

Beskrivning: Zu erbringen sind u.a. besondere Leistungen gem. HOAI 2021 Anlage 12 & 13.

1) Örtlichen Bauüberwachung in vollem Umfang 2) Vorprüfung der Ausschreibungsunterlagen im Rahmen der Lph. 6 3) Besondere Leistung: Prüfen von Nachträgen in vollem Umfang 4) Begründung für Mehr- und Mindermengen gem. VOB für Abweichungen von $\pm 10\%$ der LV-Mengen

Intern identifierare: LOT-0001

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

5.1.2. Leveransplats

Ort: Schmalkalden

Postnummer: 98574

Del av land (NUTS): Schmalkalden-Meiningen (DEG0Q)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 36 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i ansökan om att få delta

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbuderna utan ytterligare förhandlingar

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Preis

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (decimaltal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 0,4

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Projektpräsenz

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (decimaltal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 0,3

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Eindruck Bietergespräch

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (decimaltal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 0,3

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019be9f7-040e-4a2a-875e-c15098b797d3/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019be9f7-040e-4a2a-875e-c15098b797d3/zustellweg-auswaehlen>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Siehe Ausschreibungsunterlagen Anlage 1 - Eignungskriterien Teilnahmeantrag ("Eignung zur Berufsausübung", "Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit", und "Technische und berufliche Leistungsfähigkeit").

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta: Mit dem Teilnahmeantrag ist eine verbindliche Erklärung über die Rechtsform der Bietergemeinschaft, den bevollmächtigten Vertreter und die gesamtschuldnerische Haftung aller Mitglieder einzureichen.

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Information om tidsfrist för prövning: Rechtsbehelfsbelehrung gem. GWB § 160 Abs. 3 Nr. 4.

Teilt der Auftraggeber dem Bieter oder Bewerber mit, dass er seiner Rüge nicht abhilft, muss der Bewerber oder Bieter binnen 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers die Vergabekammer anrufen. Anderenfalls kann er die entsprechende Rüge im Verfahren nicht mehr geltend machen.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Entwicklungs- und Flächenmanagementgesellschaft mbH

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: Entwicklungs- und Flächenmanagementgesellschaft mbH

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Entwicklungs- und Flächenmanagementgesellschaft mbH

Registreringsnummer: 000

Postadress: Werner-Seelenbinder-Straße 17

Ort: Suhl

Postnummer: 98529

Del av land (NUTS): Suhl, Kreisfreie Stadt (DEG0S)

Land: Tyskland

Kontaktpunkt: Entwicklungs- und Flächenmanagementgesellschaft mbH

E-postadress: vergabe@efgmbh.eu

Tfn: +49 3681452300

Fax: +49 36814523012

Den här organisationens roller:

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Stadt Schmalkalden

Registreringsnummer: 000

Postadress: Altmarkt 1

Ort: Schmalkalden

Postnummer: 98574

Del av land (NUTS): Schmalkalden-Meiningen (DEG0Q)

Land: Tyskland

Kontaktpunkt: Stadt Schmalkalden

E-postadress: info@schmalkalden.de

Tfn: +493683667230

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Registreringsnummer: 000

Postadress: Jorge-Semprún-Platz 4

Ort: Weimar

Postnummer: 99423

Del av land (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Land: Tyskland

Kontaktpunkt: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

E-postadress: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de

Tfn: +49 361573321254

Fax: +49 361573321059

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tfn: +49228996100

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 019be9fa-c5bd-4ed9-90f8-1cddd5677464 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 17/04/2026 09:52:30 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid /
centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 266390-2026

EUT S-nummer: 76/2026

Publiceringsdatum: 20/04/2026