

## 268506-2026 - Konkurrensutsättning

Bulgarien – Arkitekt- och byggmätningstjänster – „Изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1- т. 6 и ал. 3 от Закона за устройството на територията (ЗУТ) за сгради „допълващо застрояване“ на СДВР, № 1 „Сгради в гр. София, кв. „Бенковски“, ул. „Лазар Михайлов“ 165; № 2 „Сгради в гр. София, район „Изгрев“, бул. „Драган Цанков“ № 33

OJ S 76/2026 20/04/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

### 1. Upphandlare

---

#### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Столична дирекция на вътрешните работи

E-postadress: [lvVIKovachev@mvr.bg](mailto:lvVIKovachev@mvr.bg)

Köparens rättsliga status: Statlig myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Samhällsskydd och rättsskipning

### 2. Förfarande

---

#### 2.1. Förfarande

Titel: „Изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1- т. 6 и ал. 3 от Закона за устройството на територията (ЗУТ) за сгради „допълващо застрояване“ на СДВР, № 1 „Сгради в гр. София, кв. „Бенковски“, ул. „Лазар Михайлов“ 165; № 2 „Сгради в гр. София, район „Изгрев“, бул. „Драган Цанков“ № 33

Beskrivning: Обществената поръчка включва изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики на сгради на СДВР, представляващи допълващо застрояване по смисъла на чл. 41 от Закона за устройството на територията (ЗУТ): „спомогателни, обслужващи, стопански и второстепенни постройки към сградите на основното застрояване“. Провеждането на обществената поръчка цели придобиване по съответния регламентиран нормативен ред на актуална информация относно основните характеристики на строежите; необходимите за предприемане мерки за поддържането им; сроковете за извършване на ремонти; указанията и инструкциите за безопасна експлоатация. Възлагането се предвижда за осъществяване в изпълнение на общото задължение на собствениците за поддържане на строежите в техническо състояние, отговарящо на основните изисквания по чл. 169, ал. 1 и 3 ЗУТ; за неизвършване и недопускане на извършването на промени в тях, които водят или могат да доведат до влошаване на проектните нива на съответствие с изискванията за целия строеж или за отделни негови характеристики, по аргумент от чл. 196 от ЗУТ. Срок за изпълнение: По предложение на участниците, но не повече от 90 календарни дни, считано от датата на изпращане, постъпване на писмено уведомление за осигурено финансиране у Изпълнителя, представяне от последния на гаранция за изпълнение, съгласно проекта на договор по съответната обособена позиция и представяне на необходимите изходни данни от Възложителя за изпълнение на услугата. Места за изпълнение: ОП 1: гр. София, кв. „Бенковски“, ул. „Лазар Михайлов“ 165; ОП 2: гр. София, район „Изгрев“, бул. „Драган Цанков“ № 33

Förfarandets identifierare: 4e853ff7-d5db-4384-a912-859a96376847

Intern identifierare: 572922  
Typ av förfarande: Öppet  
Förfarandet är påskyndat: nej

### **2.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster  
Huvudklassificering (cpv): 71251000 Arkitekt- och byggmätningstjänster

### **2.1.2. Leveransplats**

Del av land (NUTS): София (столица) (BG411)  
Land: Bulgarien

### **2.1.3. Värde**

Beräknat värde exklusive moms: 34 655,44 EUR

### **2.1.4. Allmänna upplysningar**

Kompletterande information: За всички обособени позиции: 1. Възложителят ще отстранява от участие в процедурата участник, за който е налице някое от обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, чл. 55, ал. 1, чл. 107 от ЗОП и по чл. 3, т. 8 без да са налице изключенията по чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици, чл. 113 от Закона за сметната палата (ЗСП), чл. 83 а, ал. 5, т. 1 от Закона за административните нарушения и наказания (ЗАНН). 2. Възложителят ще отстранява от участие участник, чието предложение за изпълнение на поръчката не изпълнява всички или някое от изискванията на възложителя съгласно техническата спецификация за съответната обособена позиция. 3. Възложителят ще отстранява от участие участник, чието ценово предложение надхвърля прогнозната стойност на съответната обособена позиция на обществената поръчка без ДДС, както и участник, който в ценовото си предложение е допуснал аритметична грешка или неточност при пресмятане на обща стойност без ДДС. 4. Когато участник в процедурата е обединение, което не е юридическо лице се изисква копие от документа за създаване на обединението, както и следната информация във връзка с конкретната обществена поръчка - правата и задълженията на участниците в обединението; разпределението на отговорността между членовете на обединението; дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението. 5. Обществената поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най- изгодната оферта се определя съгласно чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП, въз основа на критерия за възлагане: „най-ниска цена“. 6. Преди подписване на договор определеният за изпълнител участник предоставя документи, удостоверяващи липсата на основанията за отстраняване от процедурата, включително за подизпълнителите, ако има такива, както и: Декларации по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от ЗИФОДРЮПДРСЛ, по чл. 113 от ЗСП. 7. При необходимост за осигуряване на достъп до помещенията на СДВР-МВР, същият се осъществява съгласно Инструкция за реда и организацията за осъществяване на дейността по охрана на обекти по чл. 14, ал. 2, т. 4 от ЗМВР с рег. № 8121з-1415/20.11.2015 г. 8. Възложителят има право да не отстрани участник на основание чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП, ако се докаже, че същият не е преустановил дейността си и е в състояние да изпълни поръчката съгласно приложимите национални правила за продължаване на стопанската дейност в държавата, в която е установен. 9. Участниците декларират наличието или липсата на обстоятелства по чл. 5 к от регламент ЕС 2022/576, а когато е приложимо декларации се попълват и представят от подизпълнителя, както и от всички членове на обединения чрез попълване и подписване

на приложените образци на декларации в „Изисквания за лично състояние и критерии за подбор“ в ЦАИС ЕОП. На етап изпълнение на договора се допуска замяна на подизпълнител, ако същото попада в обхвата на санкциите. 10. Възложителят ще изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложение в офертата на участник, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: - Средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка- при оценяване на три или повече оферти; - Обявената прогнозна стойност на обособената опозиция- при оценяване на една или две оферти. Подлежащо на оценка предложение, съгласно гореизложеното и чл. 72 от ЗОП в провежданата процедура за възлагане е предлаганата обща цена (обща стойност, за обособената позиция спрямо която е приложимо) за изпълнение по всяка от обособените позиции. 12. Гаранциите за изпълнение се предоставят в една от следните форми: парична сума; банкова гаранция; застраховка, която безусловно и неотменяемо обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Размер на гаранцията за изпълнение на договора: Гаранцията за изпълнение на договорите е 5 % от съответната им стойност без ДДС. 13. Съгласно чл. 114, ал. 2 от ЗОП, изпълнението започва след потвърждение от Възложителя за осигурено финансиране и представяне от изпълнителя на определената гаранция за изпълнение. При непредставяне на гаранцията за изпълнение в посочения от възложителя срок, без наличието на обективни причини, Възложителят прекратява договора. Предложеният срок за изпълнение е текущ, съгласно проекта на договор: считано от датата на изпращане, постъпване на писмено уведомление за осигурено финансиране у Изпълнителя, представяне от последния на гаранция за изпълнение, и представяне на необходимите изходни данни за изпълнение на услугата от Възложителя. 14. На основание чл. 101, ал. 6 от ЗОП офертите се изготвят на български език; съобразно раздел "Общи изисквания", т. 1 от Документацията за обществената поръчка- всички документи следва да бъдат на български език. В случай, че част от необходимите документи са съставени на чужд език, същите следва да бъдат приложени към офертата с превод на български, съгласно настоящите указания, подписани от лицето извършило превода.

**Rättslig grund:**

Direktiv 2014/24/EU

чл. 18, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 74 от Закона за обществените поръчки (ЗОП).

**2.1.5. Upphandlingsvillkor**

**Villkor för inlämning:**

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 2

Anbudsgivaren ska lämna in anbud för alla delar (anbudsområden)

**Kontraktsvillkor:**

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 2

**2.1.6. Uteslutningsgrunder**

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Deltagande i en kriminell organisation: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Korruption: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Bedrägerier: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Barnarbete och andra former av människohandel: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля добавете съответно описание.

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл. 61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 113 от Закона за Сметната палата; с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки Konkurs: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Insolvens: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Ackordsuppgörelse med borgenärer: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Tvångsförvaltning: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Avbruten näringsverksamhet: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

## 5. Del (anbudsområde)

### 5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: „Сгради в гр. София, кв. „Бенковски“, ул. „Лазар Михайлов“ 165 („Специализирани полицейски сили“)

Beskrivning: Обособената позиция включва изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики на сгради на СДВР, представляващи допълващо застрояване по смисъла на чл. 41 от Закона за устройството на територията (ЗУТ): „спомогателни, обслужващи, стопански и второстепенни постройки към сградите на основното застрояване“. Мястото на изпълнение е в кв. „Бенковски“, ул. „Лазар Михайлов“ 165, отдел „Специализирани полицейски сили“. Подлежащи на обследване са 14 сгради /съоръжения, изрично посочени в Техническата спецификация. Провеждането на

обществената поръчка цели придобиване по съответния регламентиран нормативен ред на актуална информация относно основните характеристики на строежите; необходимите за предприемане мерки за поддържането им; сроковете за извършване на ремонти; указанията и инструкциите за безопасна експлоатация. Възлагането се предвижда за осъществяване в изпълнение на общото задължение на собствениците за поддържане на строежите в техническо състояние, отговарящо на основните изисквания по чл. 169, ал. 1 и 3 ЗУТ; за неизвършване и недопускане на извършването на промени в тях, които водят или могат да доведат до влошаване на проектните нива на съответствие с изискванията за целия строеж или за отделни негови характеристики, по аргумент от чл. 196 от ЗУТ. Срокът за изпълнение на поръчката е по предложение на участника и не може да е по-дълъг от 90 календарни дни, считано от датата на постъпване на уведомление от Възложителя у Изпълнителя за осигурено финансиране, представяне от последния на гаранция за изпълнение при ред и условия съгласно договора и представяне на изходни данни от страна на Възложителя.

Intern identifierare: 572923

#### **5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71251000 Arkitekt- och byggmätningstjänster

#### **5.1.2. Leveransplats**

Del av land (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarien

#### **5.1.3. Uppskattad löptid**

Varaktighet: 90 Dagar

#### **5.1.4. Förlängning**

Högst antal förlängningar: 0

#### **5.1.5. Värde**

Beräknat värde exklusive moms: 9 761,83 EUR

#### **5.1.6. Allmänna upplysningar**

##### **Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

#### **5.1.7. Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

Kriterier för grön upphandling: Inga kriterier för grön upphandling

#### **5.1.8. Tillgänglighetskriterier**

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

#### **5.1.9. Urvalskriterier**

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Технически и професионални способности. Опит за изпълнение. Участниците следва да са изпълнили за последните три години, считано от

датата на подаване на офертата, поне една услуга с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката. За „услуга с предмет идентичен или сходен с предмета на поръчката“ се приема минимум 1 (една) услуга по обследване, по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ. За чуждестранни лица се приема аналогично обследване и изготвяне на кореспондиращ на обследването удостоверителен документ, съгласно законодателството на страната, в която участникът е установен. Деклариране: При подаване на оферта, участниците декларират в ЕЕДОП съответствието си с поставения критерий за подбор в част IV "Критерии за подбор", раздел В: "Технически и професионални способности", като участникът представя информация за изпълнена/и дейност/дейности чрез посочване на данни относно предмет („описание“), период („начална дата; крайна дата“) възложител („получател“). Необходимо е информацията да се представи по начин, позволяващ да се извърши преценка за съответствието с поставените от Възложителя минимални изисквания. Доказване: В условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП (по всяко време при провеждане на процедурата) и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП (преди сключването на договор за обществена поръчка), Възложителят изисква от участника документи за доказване на съответствието с критерия за подбор: - По време на провеждане на процедурата: Съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП - документ, съгласно чл. 64, ал. 1, т. 2 от ЗОП: списък на услугата/услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената/извършените услуга/услуги. Документите се изискват само в случаите, че до тях няма достъп по служебен път или чрез публичен регистър или не могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до национални бази данни на държави- членки на ЕС. - Преди сключване на договор: Съгласно чл. 112, ал. 1, т. 2, пр. 2-ро от ЗОП - документ, съгласно чл. 64, ал. 1, т. 2 от ЗОП: списък на услугата/услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената /извършените услуга/услуги. Документите се изискват само в случаите, че до тях няма достъп по служебен път или чрез публичен регистър или не могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до национални бази данни на държави- членки на ЕС.

#### **5.1.10. Tilldelningskriterier**

##### **Kriterium:**

Typ: Pris

Namn: Икономически най-изгодната оферта.

Beskrivning: Икономически най-изгодната оферта, определена въз основа на критерий за възлагане - "най-ниска цена", съгласно чл.70, ал.2, т. 1 от ЗОП.

#### **5.1.11. Upphandlingsdokument**

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: bulgariska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://app.eop.bg/today/572922>

##### **Ad hoc-kommunikationskanal:**

Namn: ЦАИС ЕОП

#### **5.1.12. Upphandlingsvillkor**

##### **Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://app.eop.bg/today/572922>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: bulgariska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 20/05/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

**Information om offentlig anbudsöppning:**

Öppningsdatum: 22/05/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Plats: В системата

**Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

**5.1.15. Metoder**

**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

**5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information om tidsfrist för prövning: Жалба може да се подава в 10-дневен срок след изтичане на срока по чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП пред Комисията за защита на конкуренцията (КЗК).

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: Национална агенция за приходите

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: Министерство на околната среда и водите

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras:

Министерство на труда и социалната политика

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Столична дирекция на вътрешните работи

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: Столична дирекция на вътрешните работи

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Комисия за защита на конкуренцията

Organisation som mottar anbudsansökningar: Столична дирекция на вътрешните работи

Organisation som behandlar anbud: Столична дирекция на вътрешните работи

**5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002**

Titel: „Сгради в гр. София, район „Изгрев“, бул. „Драган Цанков“ № 33 (отдел „Пътна полиция“)

Beskrivning: Обособената позиция inkluderar изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики на сгради на СДВР, представляващи допълващо застрояване по смисъла на чл. 41 от Закона за устройството на територията (ЗУТ): „спомогателни, обслужващи, стопански и второстепенни постройки към сградите на основното застрояване“. Мястото на изпълнение е в гр. София, район „Изгрев“, бул. „Драган Цанков“ № 33 (отдел „Пътна полиция“). Подлежащи на обследване са 9 сгради /съоръжения, изрично посочени в Техническата спецификация. Провеждането на обществената поръчка цели придобиване по съответния регламентиран нормативен ред

на актуална информация относно основните характеристики на строежите; необходимите за предприемане мерки за поддържането им; сроковете за извършване на ремонти; указанията и инструкциите за безопасна експлоатация. Възлагането се предвижда за осъществяване в изпълнение на общото задължение на собствениците за поддържане на строежите в техническо състояние, отговарящо на основните изисквания по чл. 169, ал. 1 и 3 ЗУТ; за неизвършване и недопускане на извършването на промени в тях, които водят или могат да доведат до влошаване на проектните нива на съответствие с изискванията за целия строеж или за отделни негови характеристики, по аргумент от чл. 196 от ЗУТ. Сроктът за изпълнение на поръчката е по предложение на участника и не може да е по- дълъг от 90 календарни дни, считано от датата на постъпване на уведомление от Възложителя у Изпълнителя за осигурено финансиране, представяне от последния на гаранция за изпълнение при ред и условия съгласно договора и представяне на изходни данни от страна на Възложителя.

Intern identifierare: 572926

#### **5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71251000 Arkitekt- och byggmätningstjänster

#### **5.1.2. Leveransplats**

Del av land (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarien

#### **5.1.3. Uppskattad löptid**

Varaktighet: 90 Dagar

#### **5.1.4. Förlängning**

Högst antal förlängningar: 0

#### **5.1.5. Värde**

Beräknat värde exklusive moms: 24 893,61 EUR

#### **5.1.6. Allmänna upplysningar**

##### **Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

#### **5.1.7. Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

Kriterier för grön upphandling: Inga kriterier för grön upphandling

#### **5.1.8. Tillgänglighetskriterier**

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

#### **5.1.9. Urvalskriterier**

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Технически и професионални способности. Опит за изпълнение. Участниците следва да са изпълнили за последните три години, считано от датата на подаване на офертата, поне една услуга с предмет, идентичен или сходен с

този на поръчката. За „услуга с предмет идентичен или сходен с предмета на поръчката“ се приема минимум 1 (една) услуга по обследване, по реда на чл. 176в от ЗУТ за установяване на техническите характеристики, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ. За чуждестранни лица се приема аналогично обследване и изготвяне на кореспондиращ на обследването удостоверение документ, съгласно законодателството на страната, в която участникът е установен. Деклариране: При подаване на оферта, участниците декларират в ЕЕДОП съответствието си с поставения критерий за подбор в част IV "Критерии за подбор", раздел В: "Технически и професионални способности", като участникът представя информация за изпълнена/и дейност/дейности чрез посочване на данни относно предмет („описание“), период („начална дата; крайна дата“) възложител („получател“). Необходимо е информацията да се представи по начин, позволяващ да се извърши преценка за съответствието с поставените от Възложителя минимални изисквания. Доказване: В условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП (по всяко време при провеждане на процедурата) и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП (преди сключването на договор за обществена поръчка), Възложителят изисква от участника документи за доказване на съответствието с критерия за подбор: - По време на провеждане на процедурата: Съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП - документ, съгласно чл. 64, ал. 1, т. 2 от ЗОП: списък на услугата/услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената/извършените услуга/услуги. Документите се изискват само в случаите, че до тях няма достъп по служебен път или чрез публичен регистър или не могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до национални бази данни на държави- членки на ЕС. - Преди сключване на договор: Съгласно чл. 112, ал. 1, т. 2, пр. 2-ро от ЗОП - документ, съгласно чл. 64, ал. 1, т. 2 от ЗОП: списък на услугата/услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената /извършените услуга/услуги. Документите се изискват само в случаите, че до тях няма достъп по служебен път или чрез публичен регистър или не могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до национални бази данни на държави- членки на ЕС.

#### **5.1.10. Tilldelningskriterier**

##### **Kriterium:**

Typ: Pris

Namn: Икономически най-изгодната оферта.

Beskrivning: Икономически най-изгодната оферта, определена въз основа на критерий за възлагане - "най-ниска цена", съгласно чл.70, ал.2, т. 1 от ЗОП.

#### **5.1.11. Upphandlingsdokument**

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: bulgariska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://app.eop.bg/today/572922>

##### **Ad hoc-kommunikationskanal:**

Namn: ЦАИС ЕОП

#### **5.1.12. Upphandlingsvillkor**

##### **Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://app.eop.bg/today/572922>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: bulgariska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Avancerad eller kvalificerad elektronisk underskrift eller stämpel (enligt definitionen i förordning (EU) nr 910/2014) krävs

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 20/05/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

**Information om offentlig anbudsöppning:**

Öppningsdatum: 22/05/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Plats: В системата

**Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

**5.1.15. Metoder**

**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

**5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information om tidsfrist för prövning: Жалба може да се подава в 10-дневен срок след изтичане на срока по чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП пред Комисията за защита на конкуренцията (КЗК).

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: Национална агенция за приходите

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: Министерство на околната среда и водите

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras:

Министерство на труда и социалната политика

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Столична дирекция на вътрешните работи

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: Столична дирекция на вътрешните работи

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Столична дирекция на вътрешните работи

Organisation som mottar anbudsansökningar: Столична дирекция на вътрешните работи

Organisation som behandlar anbud: Столична дирекция на вътрешните работи

## 8. Organisationer

---

**8.1. ORG-0001**

Officiellt namn: Столична дирекция на вътрешните работи

Registreringsnummer: 129009938

Postadress: ул. "Антим I-ви" 5

Ort: София

Postnummer: 1303

Del av land (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarien

Kontaktpunkt: Иван Ковачев

E-postadress: [IvVKovachev@mvr.bg](mailto:IvVKovachev@mvr.bg)

Tfn: +359 29820981

Webbadress: <https://www.mvr.bg/sdvr>

Köparprofil: <https://app.eop.bg/buyer/26493>

**Den här organisationens roller:**

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

**8.1. ORG-0002**

Officiellt namn: Комисия за защита на конкуренцията

Registreringsnummer: 000698612

Postadress: бул. Витоша № 18

Ort: София

Postnummer: 1000

Del av land (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarien

Kontaktpunkt: Комисия за защита на конкуренцията

E-postadress: [delovodstvo@cpc.bg](mailto:delovodstvo@cpc.bg)

Tfn: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Webbadress: <http://www.cpc.bg>

**Den här organisationens roller:**

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

**8.1. ORG-0003**

Officiellt namn: Национална агенция за приходите

Registreringsnummer: 1310631880

Postadress: бул. „Дондуков” 52

Ort: София

Postnummer: 1000

Del av land (NUTS): София (столица) (BG411)

Land: Bulgarien

E-postadress: [nap@nra.bg](mailto:nap@nra.bg)

Tfn: +359 2 9859 6801

**Den här organisationens roller:**

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras

**8.1. ORG-0004**

Officiellt namn: Министерство на околната среда и водите

Registreringsnummer: 000697371

Postadress: бул. „Княгиня Мария Луиза” 22

Ort: София

Postnummer: 1000  
Del av land (NUTS): София (столица) (BG411)  
Land: Bulgarien  
E-postadress: [edno\\_gishe@moew.government.bg](mailto:edno_gishe@moew.government.bg)  
Tfn: +359 29406000

**Den här organisationens roller:**

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras

**8.1. ORG-0005**

Officiellt namn: Министерство на труда и социалната политика  
Registreringsnummer: 000695395  
Postadress: ул. „Триадица“ №2  
Ort: София  
Postnummer: 1051  
Del av land (NUTS): София (столица) (BG411)  
Land: Bulgarien  
E-postadress: [mlsp@mlsp.government.bg](mailto:mlsp@mlsp.government.bg)  
Tfn: +359 2 8119 412

**Den här organisationens roller:**

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras

## Information om meddelandet

---

Identifierare/version för meddelandet: 4781e85c-ce10-49ca-a2f9-03404f18968c - 01  
Formulärtyp: Konkurrensutsättning  
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem  
Meddelandets undertyp: 16  
Avsändningsdatum för meddelandet: 17/04/2026 14:24:57 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid  
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: bulgariska  
Meddelandets publiceringsnummer: 268506-2026  
EUT S-nummer: 76/2026  
Publiceringsdatum: 20/04/2026