

268863-2026 - Konkurrenzsättning

Tyskland – Byggnadsanläggning – Bürgerhaus Burg Stargard - Los22 Außenanlagen

OJ S 76/2026 20/04/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Amt Stargarder Land

E-postadress: j.mueller@stargarder-land.de

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ som kontrolleras av en lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Bürgerhaus Burg Stargard - Los22 Außenanlagen

Beskrivning: Die Stadt Burg Stargard möchte die Freianlagen zum derzeit im Bau befindlichen Bürgerhaus im Zentrum der Stadt unter Einbeziehung des angrenzenden öffentlichen Gehweges und der Bushaltestelle neu anlegen und barrierefrei gestalten. Ich bitte daher um Angebotseinholung von Bauleistungen gemäß folgender Maßnahmenbeschreibung.

Kurzbeschreibung der Maßnahme: Das Außengelände des neuen Bürgerhauses ist geprägt von verkehrlichen Erschließungsflächen, die Zugänge in Form von Rampen- und Treppenanlagen, einer Zufahrt und Pkw-Stellplätzen sowie Aufstellflächen für Fahrräder und Mülltonnen vorsehen. Nebenanlagen in Form eines Abstellraums und eines Raucherunterstandes für Mitarbeiter*innen des Bürgerhauses sind ebenfalls Teil der Planung. Umgeben sind die befestigten Belagsflächen von Pflanzflächen mit bodendeckenden Gehölzen, Strauch- und Baumpflanzungen. Wesentliches Gestaltungsmittel und gleichzeitig wichtiges funktionales Element bildet das max. 100 cm hohe Pflanzgefäß aus feuerverzinktem und pulverbeschichtetem Stahl, das über zwei Teillängen die Fußgängerrampe von den befahrbaren Flächen abgrenzt. Die Fußgängerrampe wird einseitig mittels einer Stahlwange eingefasst. Diese verläuft parallel zum Rampenverlauf. Höhengsprünge im Bereich des Müllplatzes und am unteren Ende der Rampenanlage werden mit L-Schalen abgefangen (tlw. als Sonderteile). Die Treppenanlagen werden mit hochwertigen gestrahlten Betonblockstufen mit Natursteinvorsatz ausgeführt. Alle wiederherzustellenden öffentlichen Gehwegflächen werden mit einem roten Pflasterklinker Format 15x15 cm hergestellt (gem. Bestand). Die neu zu errichtende Grundstückszufahrt orientiert sich ebenfalls an den Bestand und besteht aus einem roten Pflasterklinker WF im Läuferverband hochkant verlegt; die Buswartehalle wird derart ausgeführt. Im Vorfeld dieser Baumaßnahme wurde die Sammelleitung zur privaten Erschließung der Schmutzwasseranlage verlegt. Die jeweiligen Hausanschlüsse wurden hergestellt. Gegenstand dieser Ausschreibung ist ebenfalls der Abbruch einer freistehenden Ziegelmauer an der nördlichen Grundstücksgrenze. Die Stützmauer in diesem Bereich soll - nach vorherigem Abbruch der Pfeiler - saniert und mit einer Zinkabdeckung versehen werden. Schlosserarbeiten in Form von Überdachungen (Abstellraum mit Raucherunterstand, Wartehalle) und Einfriedungen (Handlauf z. T. mit Radabweiser, Zaunanlage mit Tor am Müllplatz) sind nicht Bestandteil dieser Ausschreibung. Diese Leistungen werden separat ausgeschrieben.

Förfarandets identifierare: 592d44c9-3d71-41b9-a1be-f1e0a4323810

Intern identifierare: VG11-2026-BS-B

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45210000 Byggnadsanläggning

2.1.2. Leveransplats

Ort: Burg Stargard

Postnummer: 17094

Del av land (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Land: Tyskland

Kompletterande information: Die Baustelle befindet sich mitten im Ortskern. Die Stellplätze und die Baufreiheit sind sehr begrenzt.

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Bürgerhaus Burg Stargard - Los22 Außenanlagen

Beskrivning: Die Stadt Burg Stargard möchte die Freianlagen zum derzeit im Bau befindlichen Bürgerhaus im Zentrum der Stadt unter Einbeziehung des angrenzenden öffentlichen Gehweges und der Bushaltestelle neu anlegen und barrierefrei gestalten. Ich bitte daher um Angebotseinholung von Bauleistungen gemäß folgender Maßnahmenbeschreibung.

Kurzbeschreibung der Maßnahme: Das Außengelände des neuen Bürgerhauses ist geprägt von verkehrlichen Erschließungsflächen, die Zugänge in Form von Rampen- und Treppenanlagen, einer Zufahrt und Pkw-Stellplätzen sowie Aufstellflächen für Fahrräder und Mülltonnen vorsehen. Nebenanlagen in Form eines Abstellraums und eines Raucherunterstandes für Mitarbeiter*innen des Bürgerhauses sind ebenfalls Teil der Planung. Umgeben sind die befestigten Belagsflächen von Pflanzflächen mit bodendeckenden Gehölzen, Strauch- und Baumpflanzungen. Wesentliches Gestaltungsmittel und gleichzeitig wichtiges funktionales Element bildet das max. 100 cm hohe Pflanzgefäß aus feuerverzinktem und pulverbeschichtetem Stahl, das über zwei Teillängen die Fußgängerrampe von den befahrbaren Flächen abgrenzt. Die Fußgängerrampe wird einseitig mittels einer Stahlwange eingefasst. Diese verläuft parallel zum Rampenverlauf. Höhengsprünge im Bereich des Müllplatzes und am unteren Ende der Rampenanlage werden mit L-Schalen abgefangen (tlw. als Sonderteile). Die Treppenanlagen werden mit hochwertigen gestrahlten Betonblockstufen mit Natursteinvorsatz ausgeführt. Alle wiederherzustellenden öffentlichen Gehwegflächen werden mit einem roten Pflasterklinker Format 15x15 cm hergestellt (gem. Bestand). Die neu zu errichtende Grundstückszufahrt orientiert sich ebenfalls an den Bestand und besteht aus einem roten Pflasterklinker WF im Läuferverband hochkant verlegt; die Buswartehalle wird derart ausgeführt. Im Vorfeld dieser Baumaßnahme wurde die Sammelleitung zur privaten

Erschließung der Schmutzwasseranlage verlegt. Die jeweiligen Hausanschlüsse wurden hergestellt. Gegenstand dieser Ausschreibung ist ebenfalls der Abbruch einer freistehenden Ziegelmauer an der nördlichen Grundstücksgrenze. Die Stützmauer in diesem Bereich soll - nach vorherigem Abbruch der Pfeiler - saniert und mit einer Zinkabdeckung versehen werden. Schlosserarbeiten in Form von Überdachungen (Abstellraum mit Raucherunterstand, Wartehalle) und Einfriedungen (Handlauf z. T. mit Radabweiser, Zaunanlage mit Tor am Müllplatz) sind nicht Bestandteil dieser Ausschreibung. Diese Leistungen werden separat ausgeschrieben.

Intern identifizierbare: LOT-0001 VG11-2026-BS-B

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45210000 Byggnadsanläggning

5.1.2. Leveransplats

Ort: Burg Stargard

Postnummer: 17094

Del av land (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Slutdatum för varaktighet: 31/03/2027

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.subreport.de/E14931863>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.subreport.de/E14931863>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Tillåten

Alternativa anbud: Tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 20/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 28 Dagar

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Nur gesetzlich vorgeschriebene Unterlagen oder Erklärungen.

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 20/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Burg Stargard

Kompletterande information: Eröffnungstermin ohne Bieterbeteiligung

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

Ekonomiska arrangemang: siehe Vergabeunterlagen

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern, Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Gesundheit M-V

Information om tidsfrist för prövning: Die verkürzte Informations- und Wartefrist beträgt 10 Kalendertage.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Amt Stargarder Land

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: Amt Stargarder Land

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Amt Stargarder Land

Organisation som mottar anbudsansökningar: Amt Stargarder Land

Organisation som behandlar anbud: Amt Stargarder Land

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Amt Stargarder Land

Registreringsnummer: Berichtseinheit-ID 00010021

Postadress: Mühlenstraße 30

Ort: Burg Stargard

Postnummer: 17094

Del av land (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Land: Tyskland

E-postadress: j.mueller@stargarder-land.de

Tfn: 03960325339

Webbadress: <https://www.burg-stargard.de>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern, Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Gesundheit M-V

Registreringsnummer: VKMV-13-L50010000000-78

Ort: Schwerin

Postnummer: 19053

Del av land (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Land: Tyskland

E-postadress: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Tfn: 03855884855817

Webbadress: <https://www.regierung-mv.de/Landesregierung/wm/Das-Ministerium/Vergabekammern>

Den här organisationens roller:

Provningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tfn: +49228996100

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: ddd81486-3c9d-4abc-884e-1d8734170d25 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 17/04/2026 11:19:23 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 268863-2026

EUT S-nummer: 76/2026

Publiceringsdatum: 20/04/2026