

269430-2026 - Konkurrensetsättning

Danmark – Bygg- och anläggningsarbeten: byggnader för fritidsaktiviteter, idrott, kultur, inkvartering och restaurangverksamhet – Begrænset udbud med prækvalifikation

OJ S 76/2026 20/04/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Kalundborg Kommune

E-postadress: peth@kalundborg.dk

Köparens rättsliga status: Offentligt företag

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Begrænset udbud med prækvalifikation

Beskrivning: Udbuddet gennemføres som begrænset udbud med prækvalifikation vedrørende hovedentreprisen for Kalundborg Kulturhus. Ordregiver prækvalificerer et begrænset antal ansøgere, som herefter opfordres til at afgive tilbud på hovedentreprisen.

Förfarandets identifierare: 4f044287-5770-46c2-85ec-073d49f32d04

Intern identifierare: Kalundborg Kulturhus

Typ av förfarande: Selektivt

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Begrænset udbud med prækvalifikation. Ordregiver prækvalificerer et begrænset antal ansøgere, som herefter opfordres til at afgive tilbud på hovedentreprisen.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45212000 Bygg- och anläggningsarbeten: byggnader för fritidsaktiviteter, idrott, kultur, inkvartering och restaurangverksamhet

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Vestre Havneplads 5B og 13

Ort: Kalundborg

Postnummer: 4400

Del av land (NUTS): Vest- og Sydsjælland (DK022)

Land: Danmark

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 60 000 000,00 DKK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Kalundborg Kulturhus - Hovedentreprise

Beskrivning: Hovedentreprise vedrørende etablering af Kalundborg Kulturhus i Havneparken, Kalundborg Kommune, omfattende transformation af det eksisterende pakhús og opførelse af en ny tilbygning samt tilhørende adgangs-, terræn- og udearbejder. Projektet omfatter et kulturhus med bl.a. bibliotek og borgerservice. Arbejderne gennemføres i et havnenært miljø og omfatter bl.a. håndtering af niveauforskelle, adgangsforhold, geotekniske og miljømæssige forhold samt koordinering med bygherreleverancer. Bygherreleverancer omfatter bl.a. iBinder, ADK (Salto), AIA (Nox), TVO, dele af IT, løst inventar og affaldsgård. Hovedentreprenøren skal koordinere relevante grænseflader med totalrådgiver, bygherre og leverandører.

Intern identifierare: LOT-0001

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45212000 Bygg- och anläggningsarbeten: byggnader för fritidsaktiviteter, idrott, kultur, inkvartering och restaurangverksamhet

Mängd: 1 stycke

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Vestre Havneplads 5B og 13

Ort: Kalundborg

Postnummer: 4400

Del av land (NUTS): Vest- og Sydsjælland (DK022)

Land: Danmark

Kompletterande information: Udførelsesstedet er Kalundborg Havnepark, Vestre Havneplads 5B og 13, 4400 Kalundborg. Projektet omfatter transformation af det eksisterende pakhús samt ny tilbygning til kulturhus. Arbejderne udføres i et havnenært område med niveauforskelle og tilpasning til eksisterende terræn- og adgangsforhold.

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 07/09/2026

Slutdatum för varaktighet: 25/02/2028

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 60 000 000,00 DKK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

Kompletterande information: Projektet vedrører etablering af Kulturhus i Kalundborg Havnepark gennem transformation af det eksisterende pakhús og opførelse af en ny

tilbygning. Udførelsen skal ske under hensyntagen til eksisterende niveauforskelle, adgangsforhold, miljø- og geotekniske forhold samt koordinering med bygherreleverancer.

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

Metod som ska minska miljöpåverkan: Omställning till en cirkulär ekonomi

Kriterier för grön upphandling: Andra kriterier för grön upphandling

Socialt mål som främjas: Annat

5.1.8. Tillgänglighetskriterier

Det ställs krav på tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: danska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://my.ibinder.com/etendering/6529617d-9c68-4b6d-9285-08dc445a166e/tenders/IOLGAF91G/public>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för förfarandet:

Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 26/05/2026

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://my.ibinder.com/etendering/6529617d-9c68-4b6d-9285-08dc445a166e/tenders/IOLGAF91G/public>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: danska

Elektronisk katalog: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 19/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Kalundborg Kommune

Prövningsorganisation: Kalundborg Kommune

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: Kalundborg Kommune

Webbadress för skattelagstiftning: <https://skm.dk/love/gaeldende-love>

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: Kalundborg Kommune

Webbadress för miljölagstiftning: <https://www.retsinformation.dk/eli/ta/2019/1218>

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: Kalundborg Kommune

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Kalundborg Kommune

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Kalundborg Kommune

Registreringsnummer: 29189676

Avdelning: Kultur og Fritid

Ort: Kalundborg

Postnummer: 4400

Del av land (NUTS): Vest- og Sydsjælland (DK022)

Land: Danmark

Kontaktpunkt: Kultur og fritid

E-postadress: peth@kalundborg.dk

Tfn: 59534954

Webbadress: <https://www.kalundborg.dk/>

Köparprofil: <https://my.ibinder.com/etendering/6529617d-9c68-4b6d-9285-08dc445a166e/tenders/IOLGAF91G/public>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Medlingsorganisation

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras

8.1. ORG-0000

Officiellt namn: Publications Office of the European Union

Registreringsnummer: PUBL

Ort: Luxembourg

Postnummer: 2417

Del av land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-postadress: ted@publications.europa.eu

Tfn: +352 29291

Webbadress: <https://op.europa.eu>

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: bc0634b7-8374-4e3e-a289-306d3b95c231 - 02

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 17/04/2026 09:47:52 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: danska

Meddelandets publiceringsnummer: 269430-2026

EUT S-nummer: 76/2026

Publiceringsdatum: 20/04/2026