

## 269930-2024 - Konkurrencesættning

Danmark – Arkitekt-, bygg-, ingeniørs- og besiktningstjänster – Udbud af konkurrence for en strukturplan for Refshaleøen og en masterplan for første etape samt øvrige rådgivningsydelse i forbindelse med den videre byudvikling på Refshaleøen

OJ S 89/2024 07/05/2024

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem  
Tjänster

### 1. Upphandlare

---

#### 1.1. Upphandlare

Officielt navn: REFSHALEØENS EJENDOMSSELSKAB A/S

E-postadress: [cho@refshaleoen.dk](mailto:cho@refshaleoen.dk)

Kparens rttslige status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsfrsrjning og samhllsutveckling

#### 1.1. Upphandlare

Officielt navn: UDVIKLINGSSSELSKABET BY & HAVN I/S

E-postadress: [AZD@byoghavn.dk](mailto:AZD@byoghavn.dk)

Kparens rttslige status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsfrsrjning og samhllsutveckling

### 2. Frfarande

---

#### 2.1. Frfarande

Titel: Udbud af konkurrence for en strukturplan for Refshaleøen og en masterplan for første etape samt øvrige rådgivningsydelse i forbindelse med den videre byudvikling på Refshaleøen  
Beskrivelse: Refshaleøens Ejendomsselskab A/S og Udviklingssekskabet By og Havn I/S ønsker i fællesskab at gennemføre en konkurrence for en strukturplan for Refshaleøen og en masterplan for første etape ("Konkurrencen"). Strukturplanen skal omfatte to forskellige scenarier på hhv. 80 og 115 hektar med i alt cirka 100.000 etagekvadratmeter eksisterende bygninger. I Konkurrencen skal fem teams give forslag til en strukturplan for Refshaleøen og en masterplan for første etape i strukturplanen. Forud for Konkurrencen er der gennemført visions- og debatprocesser samt en idékonkurrence, som er sammenfattet på [www.refshaleoen.dk](http://www.refshaleoen.dk). Med udbuddet ønsker ordregiverne at indgå aftaler med fem teams om deltagelse i Konkurrencen med henblik på at vinderen af Konkurrencen efterfølgende kan fungere som rådgiver for ordregiverne i forbindelse med udarbejdelse/gennemførelse af: - Færdiggørelse af strukturplanen for Refshaleøen og masterplan for første etape af strukturplanen - Udarbejdelse af materiale til startredegørelse - Udarbejdelse af materiale til lokalplaner - Bidrag til miljøvurderinger og evt. miljøkonsekvensvurdering - Bidrag til udarbejdelse af strategier for bæredygtighed; mobilitet; byliv; kunst, kreative og kulturelle miljøer mv. - Dialog- og samarbejdsprocesser med borgere, naboer, interessenter, Københavns Kommune, vrige myndigheder m.fl. Udbuddet omfatter fem parallelle rådgivningsaftaler vedrørende udarbejdelse af forslag til strukturplan for Refshaleøen og forslag til masterplan for første etape af strukturplanen. Der vil således blive fundet fem vindere af udbuddet. Der vil blive indgået rådgivningsaftale med hver af de fem vindende rådgiverteams. Hvert rådgiverteam skal deltage i Konkurrencen og i den forbindelse udarbejde et forslag til strukturplan for Refshaleøen og forslag til masterplan for første etape af

strukturplanen i en konkurrenceproces og modtager et fast honorar på DKK 850.000 ekskl. moms herfor. Konkurrencen er planlagt til at skulle finde sted i september 2024 - januar 2025. Foruden forpligtelsen til at udarbejde forslag til strukturplan for Refshaleøen og forslag til masterplan for første etape af strukturplanen indeholder hver af rådgivningsaftalerne en forpligtelse til efter afslutning af Konkurrencen at levere rådgivning til brug for de ovenfor oplistede rådgivningsopgaver. Disse rådgivningsopgaver efter afslutning af Konkurrencen vil dog udelukkende blive tildelt til den udpegede vinder af Konkurrencen.

Förfarandets identifierare: e14f5e51-e8a2-4314-ba67-10800433a04d

Intern identifierare: 018868-0006

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Den udbudte ydelse omfatter fem parallelle rådgivningsaftaler vedrørende udarbejdelse af forslag til strukturplan for Refshaleøen, forslag til masterplan for første etape af strukturplanen samt øvrige rådgivningsydelser i forbindelse med den videre byudvikling på Refshaleøen. Der vil således blive fundet fem vindere af udbuddet. Der vil blive indgået en rådgivningsaftale med hver af de fem vindende rådgiverteams. Hvert rådgiverteam skal deltage i en konkurrence for en strukturplan for Refshaleøen og en masterplan for første etape. I den forbindelse skal der udarbejdes et forslag til strukturplan for Refshaleøen og forslag til masterplan for første etape af strukturplanen i en konkurrenceproces. Vinderen af konkurrencen skal desuden bistå ordregiverne med rådgivningsydelser i forbindelse med den videre byudvikling på Refshaleøen. Tilbudsgivere, der befinder sig i en af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 134 a, 135 og 136 er afskåret fra at afgive tilbud. Herudover er deltagelse i udbudsprocessen udelukket, hvis tilbudsgiver befinder sig i en af de frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1, og nr. 2. Tilbudsgiver skal erklære, at tilbudsgiver ikke befinder sig i en af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§134a, 135 og 136 eller i de frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1, og nr. 2. Erklæringen afgives ved at udfylde ESPD del III, afsnit A, B, C og D. De tilbudsgivere, som ordregiverne har til hensigt at tildele kontrakter, skal fremlægge dokumentation for, at de ikke omfattes af udelukkelsesgrunden, og tilbudsgiverne opfordres af hensyn til tidsplanen til at vedlægge sit tilbud denne dokumentation. Som dokumentation for sin økonomiske og finansielle formåen kan en tilbudsgiver fremlægge årsregnskab eller revisorattesteret erklæring. Som dokumentation for at tilbudsgiver ikke er omfattet af udelukkelsesgrunde, kan en tilbudsgiver, der er etableret i Danmark, anvende en Serviceattest fra Erhvervsstyrelsen med oplysninger fra ATP, Skifteretten, Skattestyrelsen samt Kriminalregistret. Serviceattesten må ikke være udstedt tidligere end 6 måneder før fristen for tilbudsafgivelse. For en tilbudsgiver, der ikke er etableret i Danmark, henvises til Europa-Kommissionens informationssystem eCertis: <https://ec.europa.eu/tools/ecertis/> Såfremt tilbudsgiver udgøres af et konsortium, eller såfremt tilbudsgiver baserer sig på underrådgivere for at opfylde krav til økonomisk/finansiell formåen og teknisk/faglig formåen, skal der vedlægges særskilt ESPD for samtlige konsortiedeltagere og for de underrådgivere, som tilbudsgiver baserer sig på. ESPD fra underrådgivere skal være underskrevet. Såfremt de tilbudsgivere, som ordregiverne har til hensigt at tildele kontrakter, baserer sig på underrådgivere/andre enheders kapacitet for at opfylde mindstekravene til egnethed, skal tilbudsgiver endvidere som en del af sin dokumentation fremlægge støtteerklæringer eller anden dokumentation, der godtgør, at tilbudsgiver faktisk råder over den nødvendige økonomiske og finansielle og/eller tekniske og faglige formåen.

### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster  
Ytterligare klassificering (cpv): 71200000 Arkitekttjänster, 71210000 Arkitektoniska konsulttjänster, 71240000 Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster, 71300000 Ingenjörstjänster, 71400000 Stadsplanering och landskapsvård, 71410000 Stadsplanering, 71420000 Landskapsarkitektur

### **2.1.2. Leveransplats**

Ort: København K

Postnummer: 1432

Del av land (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

### **2.1.4. Allmänna upplysningar**

#### **Rättslig grund:**

Direktiv 2014/24/EU

### **2.1.6. Uteslutningsgrunder**

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Konkurs: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Korruption: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for bestikkelse ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 3 i konventionen om bekæmpelse af bestikkelse, som involverer tjenestemænd ved De Europæiske Fællesskaber eller i Den Europæiske Unions medlemsstater, og artikel 2, stk. 1, i Rådets rammeafgørelse 2003/568 /RIA af 22. juli 2003 om bekæmpelse af bestikkelse i den private sektor (EU-Tidende 2003, nr. L 192, side 54) og bestikkelse som defineret i den nationale ret i ansøgerens eller tilbudsgiverens medlemsstat eller hjemland eller i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret. Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 2, jf. stk. 2.

Ackordsuppgørelse med borgenärer: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Deltagende i en kriminell organisation: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for deltagelse i en kriminel organisation ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 2 i Rådets rammeafgørelse 2008/841/RIA af 24. oktober 2008 (EU-Tidende 2008, nr. L 300, side 42). Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 1, jf. stk. 2.

Åsidosættende av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1.

Penningtvätt eller finansiering af terrorism: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 1 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2005/60/EF af 26. oktober 2005 om forebyggende foranstaltninger mod anvendelse af det finansielle system til hvidvaskning af penge og finansiering af terrorisme (EU-Tidende 2005, nr. L 309, side 15). Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 5, jf. stk. 2.

Bedrægerier: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller

kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for svig ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som omhandlet i artikel 1 i konventionen om beskyttelse af De Europæiske Fællesskabers finansielle interesser. Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 3, jf. stk. 2. Barnarbejde och andra former av människohandel: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for børnearbejde og andre former for menneskehandel ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 2 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2011/36/EU af 5. april 2011 om forebyggelse og bekæmpelse af menneskehandel og beskyttelse af ofrene herfor, og om erstatning af Rådets rammeafgørelse 2002/629/RIA (EU-Tidende 2011, nr. L 101, side 1). Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 6, jf. stk. 2.

Insolvens: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1.

Tvångsförvaltning: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Har lämnat felaktiga uppgifter, underlåtit att lämna de begärda handlingarna och har fått konfidentiell information om förfarandet: Jf. udbudslovens § 136, stk. 1, nr. 3.

Nationella uteslutningsgrunder: En tilbudsgiver, der er etableret i et land, der er optaget på EU-listen over ikkesamarbejdsvillige skattejurisdiktioner og ikke har tiltrådt WTO's Government Procurement Agreement eller øvrige handelsaftaler, der forpligter Danmark til at åbne markedet for offentlige kontrakter for tilbudsgivere etableret i det pågældende land, er udelukket fra deltagelse i udbuddet, jf. udbudslovens § 134 a.

Interessekonflikt på grund af deltagende i upphandlingsförfarandet: Jf. udbudslovens § 136, stk. 1, nr. 1.

Direkt eller indirekt deltagende i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: Jf. udbudslovens § 136, stk. 1, nr. 2.

Allvarliga fel i yrkesutövningen: Jf. udbudslovens § 136, stk. 1, nr. 4.

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1.

Betalning av socialförsäkringsavgifter: Jf. udbudslovens § 135, stk. 3.

Avbruten näringsverksamhet: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Betalning av skatter: Jf. udbudslovens § 135, stk. 3.

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for terrorhandlinger eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i henholdsvis artikel 1, 3 og 4 i Rådets rammeafgørelse 2002/475/RIA af 13. juni 2002 om bekæmpelse af terrorisme (EU-Tidende 2002, nr. L 164, side 3) som ændret ved Rådets rammeafgørelse 2008/919/RIA af 28. november 2008 om ændring af rammeafgørelse 2002/475/RIA om bekæmpelse af terrorisme (EU-Tidende 2008, nr. L 330, side 21). Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 4, jf. stk. 2.

## 5. Del (anbudsområde)

### 5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Udbud af konkurrence for en strukturplan for Refshaleøen og en masterplan for første etape samt øvrige rådgivningsydelse i forbindelse med den videre byudvikling på Refshaleøen

Beskrivning: Refshaleøens Ejendomsselskab A/S og Udviklingselskabet By og Havn I/S ønsker i fællesskab at gennemføre en konkurrence for en strukturplan for Refshaleøen og en masterplan for første etape ("Konkurrencen"). Strukturplanen skal omfatte to forskellige scenarier på hhv. 80 og 115 hektar med i alt cirka 100.000 etagekvadratmeter eksisterende bygninger. I Konkurrencen skal fem teams give forslag til en strukturplan for Refshaleøen og en masterplan for første etape i strukturplanen. Forud for Konkurrencen er der gennemført visions- og debatprocesser samt en idékonkurrence, som er sammenfattet på [www.refshaleoen.dk](http://www.refshaleoen.dk). Med udbuddet ønsker ordregiverne at indgå aftaler med fem teams om deltagelse i Konkurrencen med henblik på at vinderen af Konkurrencen efterfølgende kan fungere som rådgiver for ordregiverne i forbindelse med udarbejdelse/gennemførelse af: - Færdiggørelse af strukturplanen for Refshaleøen og masterplan for første etape af strukturplanen - Udarbejdelse af materiale til startredegørelse - Udarbejdelse af materiale til lokalplaner - Bidrag til miljøvurderinger og evt. miljøkonsekvensvurdering - Bidrag til udarbejdelse af strategier for bæredygtighed; mobilitet; byliv; kunst, kreative og kulturelle miljøer mv. - Dialog- og samarbejdsprocesser med borgere, naboer, interessenter, Københavns Kommune, øvrige myndigheder m.fl. Udbuddet omfatter fem parallelle rådgivningsaftaler vedrørende udarbejdelse af forslag til strukturplan for Refshaleøen og forslag til masterplan for første etape af strukturplanen. Der vil således blive fundet fem vindere af udbuddet. Der vil blive indgået rådgivningsaftale med hver af de fem vindende rådgiverteams. Hvert rådgiverteam skal deltage i Konkurrencen og i den forbindelse udarbejde et forslag til strukturplan for Refshaleøen og forslag til masterplan for første etape af strukturplanen i en konkurrenceproces og modtager et fast honorar på DKK 850.000 ekskl. moms herfor. Konkurrencen er planlagt til at skulle finde sted i september 2024 - januar 2025. Foruden forpligtelsen til at udarbejde forslag til strukturplan for Refshaleøen og forslag til masterplan for første etape af strukturplanen indeholder hver af rådgivningsaftalerne en forpligtelse til efter afslutning af Konkurrencen at levere rådgivning til brug for de ovenfor oplyste rådgivningsopgaver. Disse rådgivningsopgaver efter afslutning af Konkurrencen vil dog udelukkende blive tildelt til den udpegede vinder af Konkurrencen.

Intern identificeringsnummer: 018868-0006

#### 5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71200000 Arkitekttjänster, 71210000 Arkitektoniska

konsulttjänster, 71240000 Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster, 71300000

Ingenjörstjänster, 71400000 Stadsplanering och landskapsvård, 71410000 Stadsplanering,

71420000 Landskapsarkitektur

#### 5.1.2. Leveransplats

Ort: København K

Postnummer: 1432

Del av land (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

#### 5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 3 År

#### 5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

#### 5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA  
: ja

#### 5.1.9. Urvalskriterier

Kriterium:

Typ: Ekonomisk och finansiell ställning

Namn: Krav til tilbudsgivers egenkapital

Beskrivning av urvalskriterium: Det er et krav, at tilbudsgivers egenkapital har været positiv i det senest disponible regnskabsår. Med "disponible regnskabsår" forstås regnskabsår, hvor der foreligger et afsluttet og godkendt årsregnskab. Oplysningen skal gives i ESPD del IV, afsnit B. Hvis tilbud afgives af et konsortium og/eller hvis tilbudsgiver baserer sig på andre enheders formåen for at opfylde minimumskrav til tilbudsgivers økonomiske og finansielle formåen, vil det være tilstrækkeligt, at blot en af konsortieparterne/de enheder, tilbudsgiver baserer sin formåen på, opfylder kravene.

Användning av det här kriteriet: Använda

Kriterium:

Typ: Lämplighet att utöva yrkesverksamhet

Namn: N/A

Användning av det här kriteriet: Ej använda

Kriterium:

Typ: Teknisk och yrkesmässig kapacitet

Namn: Krav til tilbudsgivers tekniske og faglige formåen

Beskrivning av urvalskriterium: Det er et krav, at tilbudsgiver inden for de seneste 8 år kan dokumentere følgende reference: • En reference vedrørende deltagelse i udarbejdelse af en helhedsplan, masterplan eller udviklingsplan og/eller deltagelse i konkurrence eller parallelopdrag for udarbejdelse af en helhedsplan, masterplan eller udviklingsplan for et byudviklingsområde i eksisterende by med et areal på mindst 5 hektar. Tilbudsgivers rådgivningsopgaver skal være igangværende eller afsluttet inden for de seneste 8 år fra tilbudstidspunktet. Tilbudsgiver bedes ved beskrivelsen af sin reference oplyse følgende: • Bygherre/konkurrenceudskriver • Kort beskrivelse af referenceprojektet med angivelse af by og størrelsen på byudviklingsområdet • Tilbudsgivers rolle i projektet • Tidspunktet for opgavens udførelse (start- og sluttidspunkt) Oplysningen skal afgives i ESPD del IV, afsnit C. I det omfang tilbudsgiver måtte have behov for at angive flere oplysninger, end hvad rubrikkerne i ESPD'et tillader, opfordrer Ordregiverne tilbudsgiver til at anvende et separat bilag til ESPD'et samt i den relevante rubrik i ESPD'et at angive bilagsnummeret for det pågældende dokument.

Användning av det här kriteriet: Använda

#### 5.1.10. Tilldelningskriterier

**Kriterium:**

Typ: Kvalitet

Namn: Organisation og bemanning

Beskrivning: Se afsnit 7.2.1 i udbudsbetingelserne.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 60

**Kriterium:**

Typ: Kvalitet

Namn: Proces og opgavetilgang

Beskrivning: Se afsnit 7.2.2 i udbudsbetingelserne.

Kategori av tildelingskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tildelingskriterium: 20

**Kriterium:**

Typ: Pris

Namn: Pris

Beskrivning: Se afsnit 7.2.3 i udbudsbetingelserne.

Kategori av tildelingskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tildelingskriterium: 20

**5.1.11. Upphandlingsdokument**

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: danska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/d5d753c8-9b12-4e12-97e3-8df8c4ca4d96/publicMaterial>

**5.1.12. Upphandlingsvillkor**

**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/d5d753c8-9b12-4e12-97e3-8df8c4ca4d96/homepage>

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: danska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 17/06/2024 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

**Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Det vil være et kontraktmæssigt krav, at Rådgiveren og eventuelle underrådgivere sikrer medarbejderne løn (herunder særlige ydelser), arbejdstid og andre arbejdsvilkår, som ikke er mindre gunstige end dem, der gælder for arbejde af samme art iht. en kollektiv overenskomst indgået af de inden for det pågældende fagområde mest repræsentative arbejdsmarkedsparter i Danmark, og som gælder på hele det danske område. Rådgivningsaftalen indeholder desuden yderligere sociale klausuler. De nærmere forpligtelser fremgår af udbudsmaterialet, hvor vilkårene indgår som et bilag. Vilkår relateret til kontraktens udførelse: I forbindelse med dette udbud gælder Rådets forordning (EU) nr. 833/2014, artikel 5k, om forbud mod russisk deltagelse mv. (som indsat ved forordning nr. 2022/576, artikel 1, nr. 23, og senest ændret ved forordning nr. 2023/1214, artikel 1, nr. 22). Tildeling af kontrakten forudsætter derfor, at tilbudsgiveren ikke er omfattet af bestemmelsen.

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

**5.1.15. Metoder**

**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem  
Elektronisk auktion: nej

#### 5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Klagenævnet for Udbud

Information om tidsfrist för prövning: Klage over udbuddet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter, at ordregiver har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen. Klagen skal vedlægges et klagegebyr på DKK 20.000. Se mere om indgivelse af klager på Klagenævnet for Udbuds hjemmeside: [www.klfu.dk](http://www.klfu.dk).

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation som mottar anbudsansökningar: REFSHALEØENS EJENDOMSSELSKAB A/S

Organisation som behandlar anbud: REFSHALEØENS EJENDOMSSELSKAB A/S

TED eSender: Merzell Holding ASA

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officiellt namn: REFSHALEØENS EJENDOMSSELSKAB A/S

Registreringsnummer: 78870117

Postadress: Refshalevej 153, 2.

Ort: København K

Postnummer: 1432

Del av land (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

Kontaktpunkt: Claus Hovmøller Jensen

E-postadress: [cho@refshaleoen.dk](mailto:cho@refshaleoen.dk)

Tfn: +45 2449 5291

**Den här organisationens roller:**

Upphandlare

Gruppledare

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

### 8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Klagenævnet for Udbud

Registreringsnummer: ORG-37795526

Postadress: Toldboden 2

Ort: Viborg

Postnummer: 8800

Del av land (NUTS): Vestjylland (DK041)

Land: Danmark

Kontaktpunkt: Klagenævnet for Udbud

E-postadress: [klfu@naevneneshus.dk](mailto:klfu@naevneneshus.dk)

Tfn: +45 72405600

Ändpunkt för meddelandeutväxling (URL): <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

**Den här organisationens roller:**

Prövningsorganisation

**8.1. ORG-0003**

Officiellt namn: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Registreringsnummer: ORG-10294819

Postadress: Carl Jacobsens Vej 35

Ort: Valby

Postnummer: 2500

Del av land (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

Kontaktpunkt: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

E-postadress: [kfst@kfst.dk](mailto:kfst@kfst.dk)

Tfn: +45 41715000

Ändpunkt för meddelandeutväxling (URL): <https://www.kfst.dk>

**Den här organisationens roller:**

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

**8.1. ORG-0004**

Officiellt namn: UDVIKLINGSSSELSKABET BY & HAVN I/S

Registreringsnummer: 30823702

Postadress: Nordre Toldbod 7

Ort: København K

Postnummer: 1259

Del av land (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

Kontaktpunkt: Amanda Ziegler Dybbroe

E-postadress: [AZD@byoghavn.dk](mailto:AZD@byoghavn.dk)

Tfn: +45 2016 9376

**Den här organisationens roller:**

Upphandlare

**8.1. ORG-0005**

Officiellt namn: Mercell Holding ASA

Registreringsnummer: 980921565

Postadress: Askekroken 11

Ort: Oslo

Postnummer: 0277

Del av land (NUTS): Oslo (NO081)

Land: Norge

Kontaktpunkt: eSender

E-postadress: [publication@mercell.com](mailto:publication@mercell.com)

Tfn: +47 21018800

Fax: +47 21018801

Webbadress: <http://mercell.com/>

**Den här organisationens roller:**

TED eSender

## Information om meddelandet

---

Identifierare/version för meddelandet: 3bde60d0-72e5-4a8f-8467-61c60f73ca20 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 03/05/2024 11:54:20 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 04/05/2024 06:24:32 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: danska

Meddelandets publiceringsnummer: 269930-2024

EUT S-nummer: 89/2024

Publiceringsdatum: 07/05/2024