

271546-2026 - Konkurrensutsättning

Tyskland – Taklägningsarbete – Dacharbeiten - Neubau einer 8-gruppigen Kindertagesstätte in Nalbach-Piesbach

OJ S 77/2026 21/04/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Gemeinde Nalbach

E-postadress: info@nalbach.de

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Dacharbeiten - Neubau einer 8-gruppigen Kindertagesstätte in Nalbach-Piesbach

Beskrivning: Dacharbeiten - Neubau Kita Nalbach-Piesbach Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um den Neubau einer eingeschossigen Kindertagesstätte im Ortsteil Piesbach der Gemeinde Nalbach. Das Baugrundstück befindet sich in der Hauptstraße in Piesbach hinter einer bestehenden Wohnbebauung. Zwischen den Hausnummern 9 und 13 gibt es eine Baustellenzufahrt, über welche das Grundstück erschlossen wird.

Förfarandets identifierare: 25c78e0a-cde7-49a4-8091-6a3ff49cee44

Intern identifierare: 26-06-009

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45261210 Taklägningsarbete

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Hauptstraße 11

Ort: Nalbach-Piesbach

Postnummer: 66809

Del av land (NUTS): Saarlouis (DEC04)

Land: Tyskland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: #Bekanntmachungs-ID: CXVHYRRYTP6R83J5# Bitte beachten Sie, dass grundsätzlich das Leistungsverzeichnis sowohl als pdf-Datei sowie als GAEB-Datei (.84-Format) einzureichen ist. Fehlt eine der beiden Dateien, wird diese nachgefordert. Wird dieser Nachforderung nicht fristgemäß nachgekommen, kann das Angebot ausgeschlossen werden. Anderslautende Geschäfts-, Liefer- oder Zahlungsbedingungen der Auftragsnehmerin oder des Auftragnehmers, auch soweit sie Gegenstand einer Auftragsbestätigung oder

sonstiger Bestätigungen der Auftragsnehmerin oder des Auftragnehmers sind, werden nicht Bestandteil des Vertrages, auch wenn der Auftraggeber ihnen im Einzelfall nicht ausdrücklich widerspricht.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: Rein nationale Ausschlussgründe sind ein zwingender bzw. fakultativer Ausschlussgrund gem. §§123 bis 126GWB

Deltagande i en kriminell organisation: Bildung krimineller Vereinigungen ist ein zwingender bzw. fakultativer Ausschlussgrund gem. §§123 bis 126GWB

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Bildung terroristischer Vereinigungen ist ein zwingender bzw. fakultativer Ausschlussgrund gem. §§123 bis 126GWB

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung ist ein zwingender bzw. fakultativer Ausschlussgrund gem. §§123 bis 126GWB

Bedrägerier: Betrug oder Subventionsbetrug ist ein zwingender bzw. fakultativer Ausschlussgrund gem. §§123 bis 126GWB

Korruption: Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung sind zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Barnarbete och andra former av människohandel: Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit oder Ausbeutung ist ein zwingender bzw. fakultativer Ausschlussgrund gem. §§123 bis 126GWB

Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben sind ein zwingender bzw. fakultativer Ausschlussgrund gem. §§123 bis 126GWB

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen sind ein zwingender bzw. fakultativer Ausschlussgrund gem. §§123 bis 126GWB

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: Verstöße gegen umweltrechtliche Verpflichtungen sind ein zwingender bzw. fakultativer Ausschlussgrund gem. §§123 bis 126GWB

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen sind ein zwingender bzw. fakultativer Ausschlussgrund gem. §§123 bis 126GWB

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen sind ein zwingender bzw. fakultativer Ausschlussgrund gem. §§123 bis 126GWB

Insolvens: Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Tvångsförvaltning: Insolvenz ist ein zwingender bzw. fakultativer Ausschlussgrund gem. §§123 bis 126GWB

Avbruten näringsverksamhet: Einstellung der beruflichen Tätigkeit ist ein zwingender bzw. fakultativer Ausschlussgrund gem. §§123 bis 126GWB

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: Insolvenz vergleichbares Verfahren sind zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§123 bis 126 GWB

Allvarligt fel i yrkesutövningen: Schwere Verfehlungen sind ein zwingender bzw. fakultativer Ausschlussgrund gem. §§123 bis 126GWB

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrider konkurrensen:
Wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen sind ein zwingender bzw. fakultativer
Ausschlussgrund gem. §§123 bis 126GWB
Interessekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: Interessenkonflikt ist ein
zwingender bzw. fakultativer Ausschlussgrund gem. §§123 bis 126GWB
Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande:
Wettbewerbsverzerrung wegen Vorbefassung sind ein zwingender bzw. fakultativer
Ausschlussgrund gem. §§123 bis 126GWB
Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: Mangelhafte Erfüllung
eines früheren öffentlichen Auftrags ist ein zwingender bzw. fakultativer Ausschlussgrund
gem. §§123 bis 126GWB
Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte företa de handlingar som
krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: Täuschung oder
unzulässige Beeinflussung des Vergabeverfahrens ist ein zwingender bzw. fakultativer
Ausschlussgrund gem. §§123 bis 126GWB

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Dacharbeiten - Neubau einer 8-gruppigen Kindertagesstätte in Nalbach-Piesbach
Beskrivning: Bei dem eingeschossige Baukörper mit einer Grundfläche von etwa 1.900 m2
handelt es sich um ein Massivbauwerk aus Kalksandstein mit Wärmedämmverbundsystem
und Putzfassade. Das Satteldach wird zum größten Teil als Nagelbinder- und Kaltdach
ausgeführt. Lediglich der vordere Gebäudeteil, in dem sich die Technikenebene befindet, ist als
gedämmtes Sparrendach mit Gaube geplant. Im Bereich der Bistros und dem Mehrzweckraum
wird es zwei Teilbereiche geben, welche als Flachdach ausgebildet werden. Im Inneren des
Gebäudes werden sowohl Kindergarten- als auch Krippengruppen untergebracht, sodass eine
altersübergreifende Betreuung gewährleistet ist. Die Raumstruktur folgt dabei einem
funktionalen Konzept, das den Anforderungen einer zeitgemäßen frühkindlichen
Bildungseinrichtung gerecht wird. (näheres siehe Leistungsverzeichnis)
Intern identifierare: 26-06-009

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 45261210 Takläggningsarbete

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Hauptstraße 11
Ort: Nalbach-Piesbach
Postnummer: 66809
Del av land (NUTS): Saarlouis (DEC04)
Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 107 Dagar

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:
Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja
Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja
Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

Upphandlingen omfattas av direktivet om energieffektivitet (EED) (EU) 2023/1791

Lista över produkter, arbeten, tjänster och byggnader relaterade till direktivet om energieffektivitet (EED):

Byggnader (Nära-nollenergibygnader)

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Genomsnittlig årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung zur Eignung 124 VOB (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: VHB 421 Vertragserfüllungsbürgschaft (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: VHB 422 Mängelansprüchebürgschaft (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: VHB FB 221/222 Preisermittlung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: VHB 223 - Aufgliederung der Einheitspreise (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Urkalkulation (Auf Anforderung der Vergabestelle; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommensteuergesetz (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Sista dag för att begära kompletterande information: 13/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXVHYRRYTP6R83J5/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXVHYRRYTP6R83J5>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: Sicherheitsleistungen nach § 17 VOB/B - für die Vertragserfüllung. Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 EUR ohne Ust beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5% der Auftragssumme (inkl. USt, ohne Nachträge) zu leisten. - für Mängelansprüche. Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 3% der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Tidsfrist för mottagande av anbud: 21/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 60 Dagar

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen, deren Vorlage mit dem Teilnahmeantrag und/oder dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert, soweit zulässig. Ebenso werden fehlende Preisangaben nachgefordert, soweit zulässig.

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 21/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot ** Mittels Eigenerklärung: - Eigenerklärung Russland-Sanktionen - GAEB x84 -

Leistungsverzeichnis pdf-Format - Verpflichtungserklärung Tariftreue Saarland allgemein - VHB 234 - Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaften - VHB 235 - Verzeichnis der Leistungen

/Kapazitäten anderer Unternehmen ** Keine oder anderweitige Formerfordernis: - Angebotsschreiben VHB FB 213 - VHB FB 233 Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen *

Auf Anforderung der Vergabestelle ** Mittels Eigenerklärung: - VVB 248 Erklärung zur Verwendung von Holzprodukten - VHB 236 - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen ** Keine oder anderweitige Formerfordernis: - Produktdatenblätter benannter Fabrikate

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer

Information om tidsfrist för prövning: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Zentrale Vergabestelle im Landkreis Saarlouis

Organisation som mottar anbudsansökningar: Zentrale Vergabestelle im Landkreis Saarlouis

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Gemeinde Nalbach

Registreringsnummer: 0683890020

Postadress: Rathausplatz 1

Ort: Nalbach

Postnummer: 66809

Del av land (NUTS): Saarlouis (DEC04)

Land: Tyskland

E-postadress: info@nalbach.de

Tfn: 0683890020

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Zentrale Vergabestelle im Landkreis Saarlouis

Registreringsnummer: 10044000-9030000001-85

Postadress: Kaiser-Wilhelm-Str. 10

Ort: Saarlouis

Postnummer: 66740

Del av land (NUTS): Saarlouis (DEC04)

Land: Tyskland

E-postadress: zvs@kreis-saarlouis.de

Tfn: +49 6831444910310

Webbadress: <https://www.kreis-saarlouis.de/>

Den här organisationens roller:

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Vergabekammer

Registreringsnummer: 100000000-00108010000001-47

Postadress: Franz-Josef-Röder-Str. 17

Ort: Saarbrücken

Postnummer: 66119

Del av land (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Land: Tyskland

E-postadress: vergabekammer@wirtschaft.saarland.de

Tfn: +49 6815014994

Webbadress: https://www.saarland.de/mwide/DE/themen-aufgaben/weitere_aufgaben/vergabekammern/vergabekammern

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Zentrale Vergabestelle im Landkreis Saarlouis

Registreringsnummer: 10044000-9030000001-85

Postadress: Kaiser-Wilhelm-Str. 10

Ort: Saarlouis

Postnummer: 66740

Del av land (NUTS): Saarlouis (DEC04)

Land: Tyskland

E-postadress: zvs@kreis-saarlouis.de

Tfn: +49 6831444910310

Den här organisationens roller:

Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-0005

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tfn: +49228996100

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 87af668f-b3f5-4d38-b33b-ed2ee55aeaeb - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 20/04/2026 13:18:22 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid /
centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 271546-2026

EUT S-nummer: 77/2026

Publiceringsdatum: 21/04/2026