

274216-2026 - Konkurrensetsättning

Finland – Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster – Kosteusvauriokartoitukset ja vaurioiden kuivatukset

OJ S 78/2026 22/04/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Helsingin Asumisoikeus Oy

E-postadress: hanna.rantanen@haso.fi

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Kosteusvauriokartoitukset ja vaurioiden kuivatukset

Beskrivning: Hankinnan kohteena on Helsingin Asumisoikeus Oy:n ("Haso") omistamissa asumisoikeusyhtiöissä toteutettavat kosteusvauriokartoitukset ja vaurioiden kuivatukset tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Valitun palveluntuottajan kanssa solmitaan puitesopimus, jonka puitteissa palvelua tilataan. Tilaja arvioi, että palvelua tilataan yhteensä noin 35.000 eurolla (ALV 0 %) vuodessa. Hankintayksikkö ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin, vaan palvelua tilataan hankintayksikön tarpeen mukaan. Sopimus ei tuota valitulle palveluntuottajalle yksinoikeutta palvelun toimittamiseen Hasolle. Yksityiskohtaiset tiedot on esitetty hankinta-asiakirjoissa.

Förfarandets identifierare: 2148f918-1e5d-483a-b16d-75488b11b8d7

Intern identifierare: 605776

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Land: Finland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Kosteusvauriokartoitukset ja vaurioiden kuivatukset

Beskrivning: Hankinnan kohteena on Helsingin Asumisoikeus Oy:n ("Haso") omistamissa asumisoikeusyhtiöissä toteutettavat kosteusvauriokartoitukset ja vaurioiden kuivatukset tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Valitun palveluntuottajan kanssa solmitaan puitesopimus, jonka puitteissa palvelua tilataan. Tilaa arvioi, että palvelua tilataan yhteensä noin 35.000 eurolla (ALV 0 %) vuodessa. Hankintayksikkö ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin, vaan palvelua tilataan hankintayksikön tarpeen mukaan. Sopimus ei tuota valitulle palveluntuottajalle yksinoikeutta palvelun toimittamiseen Hasolle. Yksityiskohtaiset tiedot on esitetty hankinta-asiakirjoissa.

Intern identifierare: 605776

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 36 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Socialt mål som främjas: Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Hinta

Beskrivning: Vertailuhinta

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 90

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Laatu

Beskrivning: Laatukriteerit ilmoitettu tarjouspyynnössä.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 07/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tarjouspalvelu.fi/haso?id=605776&tpk=fb04ffdb-251c-47ee-939f-82b98ecb9712>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tarjouspalvelu.fi/haso?id=605776&tpk=fb04ffdb-251c-47ee-939f-82b98ecb9712>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 25/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 4 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 25/05/2026 09:01:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Markkinaoikeus

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Markkinaoikeus

Registreringsnummer: 3006157-6

Postadress: Radanrakentajantie 5

Ort: Helsinki

Postnummer: 00520

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-postadress: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tfn: +358 295643300

Webbadress: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Helsingin Asumisoikeus Oy
Registreringsnummer: 0912770-2
Postadress: Työpajankatu 8–10
Ort: Helsinki
Postnummer: 00580
Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Kontaktpunkt: Hanna Rantanen
E-postadress: hanna.rantanen@haso.fi
Tfn: +358 503241485
Webbadress: <https://www.haso.fi>
Den här organisationens roller:
Upphandlare

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Hansel Oy (Hilma)
Registreringsnummer: FI09880841
Postadress: Mannerheiminaukio 1a
Ort: Helsinki
Postnummer: 00100
Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Kontaktpunkt: eSender
E-postadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tfn: 029 55 636 30
Webbadress: <http://hankintailmoitukset.fi>
Den här organisationens roller:
TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: b3b25a67-46d5-4f3a-b94b-1b3440cfa473 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 21/04/2026 10:39:59 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 21/04/2026 10:40:00 (UTC+00:00)
Västeuropeisk tid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: finska
Meddelandets publiceringsnummer: 274216-2026
EUT S-nummer: 78/2026
Publiceringsdatum: 22/04/2026