

275964-2026 - Konkurrensumsättning

Finland – Anläggningsarbete – Sallan rajavartioasemarakennuksen perusparannus, LVIJ-urakka
OJ S 78/2026 22/04/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Senaatti-kiinteistöt

E-postadress: miikka.teppo@senaatti.fi

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Sallan rajavartioasemarakennuksen perusparannus, LVIJ-urakka

Beskrivning: Hankinta koskee A13319 RVL Sallan rajavartioaseman perusparannus - hankkeen LVIJ-urakkaa. Hankkeessa on tarkoituksena tehostaa nykyisen vartiorakennuksen tilankäyttöä. Hankinta toteutetaan julkisista puolustus- ja turvallisuushankinnoista annetun lain (1531/2011, "putu-laki") mukaisena hankintana.

Förfarandets identifierare: a366a211-323a-43d3-918b-bdd8f3138398

Typ av förfarande: Selektivt

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Urakoitsijoiden valinta tehdään käyttäen rajoitettua menettelyä. Tilaaja valitsee tarjouskilpailuun kelpoisuusehdot täyttävistä tarjoajista valintakriteerien perusteella enintään 5 osallistujaa. Valitut kelpoisuusehdot täyttäneet urakoitsijat ja heidän esittämä organisaatio turvaselvitetään. Hyväksytysti turvaselvitetyille tarjoajan edustajille toimitetaan Buildercom BEM projektipankin sähköisen tarjouspyyntöalustan kautta varsinainen urakkatarjouspyyntöaineisto.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Siikaseläntie 10

Ort: Kellosekä

Postnummer: 98920

Del av land (NUTS): Lappi (FI1D7)

Land: Finland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Sallan rajavartioasemarakennuksen perusparannus, LVIJ-urakka

Beskrivning: Hankinta koskee A13319 RVL Sallan rajavartioaseman perusparannus - hankkeen LVIJ-urakkaa. Hankkeessa on tarkoituksena tehostaa nykyisen vartiorakennuksen tilankäyttöä. Hankinta toteutetaan julkisista puolustus- ja turvallisuushankinnoista annetun lain (1531/2011, "putu-laki") mukaisena hankintana.

Intern identifierare: 2026-043674-LOT-0001

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Siikaseläntie 10

Ort: Kellosekä

Postnummer: 98920

Del av land (NUTS): Lappi (FI1D7)

Land: Finland

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 14 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Omställning till en cirkulär ekonomi

Socialt mål som främjas: Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Tarjouspyyntövaiheeseen valitaan 5 tarjoajaa, paitsi, mikäli soveltuvia ehdokkaita on vähemmän. Mikäli ilmoittautuneita ehdokkaita on enemmän kuin 5, valitaan tarjoajat pisteytyksellä. Pisteytyksessä käytetään seuraavia kriteereitä: Urakoitsijan kelpoisuusehdot ylittävä kokemus (referenssit). Lopullisten tarjousten vertailuperuste on halvin hinta.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: finska

Sista dag för att begära kompletterande information: 06/05/2026 16:00:00 (UTC+03:00)

Östeuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqId=17291&guid=07afb580-f1df-4ce7-b042-63472df919ae>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för förfarandet:

Säkerhetsprövning krävs

Beskrivning: Valitut kelpoisuusehdot täyttäneet urakoitsijat ja heidän esittämä organisaatio turvaselvitetään Senaatin luparekisterin kautta.

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqId=17291&guid=07afb580-f1df-4ce7-b042-63472df919ae>

De språk som kan användas i anbudan eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 22/05/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

Östeuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Sekretessavtal krävs: ja

Kompletterande information om sekretessavtalet: Tarjouskilpailuun valittujen osallistujien on allekirjoittava salassapitosopimus sekä Senaatti-kiinteistöjen ja Rajavartiolaitoksen vaitiolositoumukset, jotka tulee toimittaa osallistumishakemusten liitteenä allekirjoitettuna.

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Senaatti-kiinteistöt

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Senaatti-kiinteistöt

Registreringsnummer: 1503388-4

Avdelning: Pohjois-Suomen alue

Postadress: PL 74

Ort: Oulu

Postnummer: 90101

Del av land (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Land: Finland

E-postadress: miikka.teppo@senaatti.fi

Tfn: +358 401800929

Webbadress: <http://www.senaatti.fi>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Hansel Oy (Hilma)

Registreringsnummer: FI09880841

Postadress: Mannerheiminaukio 1 A

Ort: Helsinki

Postnummer: 00100

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-postadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Tfn: +358 295563630

Webbadress: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Den här organisationens roller:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Markkinaoikeus

Registreringsnummer: FI30061576

Postadress: Radanrakentajantie 5

Ort: Helsinki

Postnummer: 00520

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-postadress: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tfn: +358 295643300

Webbadress: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: d510cf9a-9770-4fa3-99c8-7d768d272183 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 21/04/2026 11:52:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: finska

Meddelandets publiceringsnummer: 275964-2026

EUT S-nummer: 78/2026

Publiceringsdatum: 22/04/2026