281134-2026 - Konkurrensutsättning

Belgien – Kafeteriaverksamhet – Site Wolubilis - Horeca - Concessie - Oproep tot kandidaatstelling
OJ S 80/2026 24/04/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Gemeente Sint-Lambrechts-Woluwe
E-postadress: s.vanderelst@woluwe1200.be
Köparens rättsliga status: Lokal myndighet
Köparen är en upphandlande enhet
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Site Wolubilis - Horeca - Concessie - Oproep tot kandidaatstelling
Beskrivning: Site Wolubilis - Horeca - Concessie - Oproep tot kandidaatstelling
Förfarandets identifierare: 51484505-c593-4b6f-a102-6041034aac33
Intern identifierare: PPP0D9-3713/6122/2026-3713
Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 55330000 Kafeteriaverksamhet

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:
Direktiv 2014/23/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Site Wolubilis - Horeca - Concessie - Oproep tot kandidaatstelling
Beskrivning: Site Wolubilis - Horeca - Concessie - Oproep tot kandidaatstelling

Intern identifierare: 2026-3713 1_1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 55330000 Kafeteriaverksamhet

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:
Deltagande är inte reserverat.
Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:
Behöver inte anges
Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande
Kriterium: Specifik genomsnittlig årlig omsättning
Beskrivning av urvalskriterium: De dienst Beheer van het patrimonium/Gemeente-eigendommen onderzoekt de kandidaturen en stelt een rapport op over de ontvankelijkheid ervan. Op basis van dit rapport beslist het college over de lijst van ontvankelijke kandidaturen. Kandidaten die op basis van deze beslissing worden afgewezen, worden hiervan binnen 15 kalenderdagen na de beslissing per aangetekende brief op de hoogte gebracht.
Minimumeisen: volgens de jaaromzet

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav
Beskrivning av urvalskriterium: De dienst Beheer van het patrimonium/Gemeente-eigendommen onderzoekt de kandidaturen en stelt een rapport op over de ontvankelijkheid ervan. Op basis van dit rapport beslist het college over de lijst van ontvankelijke kandidaturen. Kandidaten die op basis van deze beslissing worden afgewezen, worden hiervan binnen 15 kalenderdagen na de beslissing per aangetekende brief op de hoogte gebracht.

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:
Typ: Kostnader
Beskrivning: De financiële soliditeit en leefbaarheid van het project
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30
Kriterium:
Typ: Kvalitet
Beskrivning: Kwaliteit en relevantie van het HORECA-concept
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 25
Kriterium:
Typ: Kvalitet
Beskrivning: Integratie op de site Wolubilis en inspelen op de behoeften van de gebruikers
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20
Kriterium:
Typ: Kvalitet
Beskrivning: Ervaring en operationele capaciteit van de kandidaat
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20
Kriterium:
Typ: Kvalitet
Beskrivning: Kwaliteit van de inrichting en technische haalbaarheid
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5
Kriterium:
Typ: Kvalitet
Beskrivning: duurzame ontwikkeling
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://cloud.3p.eu/Downloads/1/3713/D9/2026

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:
Elektronisk inlämning: Krävs
Adress för inlämning: https://www.publicprocurement.be
De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: franska, nederländska
Alternativa anbud: Ej tillåten
Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 29/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00)
Österuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Kontraktsvillkor:
Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Elektronisk fakturering: Krävs
Elektronisk beställning kommer att användas: nej
Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Raad van State
Information om tidsfrist för prövning: Raad van State
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Gemeente Sint-Lambrechts-Woluwe
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Raad van State
Organisation som mottar anbudsansökningar: Gemeente Sint-Lambrechts-Woluwe

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Gemeente Sint-Lambrechts-Woluwe
Registreringsnummer: BE0207.389.859
Postadress: 2 Avenue Paul Hymans\Paul Hymanslaan 2
Ort: Woluwe-Saint-Lambert\Sint-Lambrechts-Woluwe
Postnummer: 1200
Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien
Kontaktpunkt: Sven Vander Elst
E-postadress: s.vanderelst@woluwe1200.be
Tfn: +32 27743626
Fax: +32 27743627
Webbadress: https://www.woluwe1200.be/
Den här organisationens roller:
Upphandlare
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet
Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-0002
Officiellt namn: Raad van State
Registreringsnummer: BE 0931.814.266
Postadress: Rue de la Science 33\Wetenschapsstraat 33
Ort: Etterbeek\Etterbeek
Postnummer: 1040
Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-postadress: info@raadvst-consetat.be
Tfn: +32 22349611
Webbadress: http://www.raadvst-consetat.be/
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0003
Officiellt namn: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registreringsnummer: BE 0475.480.736
Ort: Antwerpen / Anvers
Postnummer: 2000
Del av land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Land: Belgien
E-postadress: info@3p.eu
Tfn: +32 3 294 30 51
Den här organisationens roller:
Upphandlingstjänsteleverantör

8.1. ORG-0004
Officiellt namn: FPS Policy and Support
Registreringsnummer: BE 0671.516.647
Ort: Brussels
Postnummer: 1000
Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-postadress: e.proc@publicprocurement.be
Tfn: +32 2 740 80 00
Den här organisationens roller:
TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: d169af4f-7356-4ece-86eb-ac46431cadcf - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 19
Avsändningsdatum för meddelandet: 22/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 22/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska, franska
Meddelandets publiceringsnummer: 281134-2026
EUT S-nummer: 80/2026
Publiceringsdatum: 24/04/2026