

**Frankrike – Ingenjörstjänster – Marché de maîtrise d'oeuvre déconstruction de bâtiments tertiaires et d'activité ZAC de la Croix Gaudin à Saint-Etienne-de-Montluc (44)****OJ S 10/2025 15/01/2025****Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem  
Tjänster****1. Upphandlare**

---

**1.1. Upphandlare**

Officiellt namn: Loire-Atlantique développement - SPL

E-postadress: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

**2. Förfarande**

---

**2.1. Förfarande**

Titel: Marché de maîtrise d'oeuvre déconstruction de bâtiments tertiaires et d'activité ZAC de la Croix Gaudin à Saint-Etienne-de-Montluc (44)

Beskrivning: La communauté de communes Estuaire et Sillon a engagé en 2023 une réflexion en vue du renouvellement de la ZAC de la Croix Gaudin. Ce site accueille plusieurs centres de formations d'acteurs de l'énergie et de réseaux, une pépinière et un hôtel d'entreprises ainsi que des espaces mutualisés. Une ZAC à vocation à principale tertiaire - formation a été créée. L'objet du marché est la mise en oeuvre d'une première tranche opérationnelle de la ZAC devant permettre l'installation / la réimplantation de 4 porteurs de projet. Il s'agit d'un marché unique à tranches optionnelles (une tranche ferme et trois tranches optionnelles). L'estimation prévisionnelle des travaux, toutes tranches comprises, est de 1 015 000,00 euro(s) HT (valeur décembre 2023). La compétence attendue est maîtrise d'oeuvre démolition

Förfarandets identifierare: 9804488d-f53e-4480-a4f2-e8a5846f7031

Intern identifierare: 12.042

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

**2.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71300000 Ingenjörstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71300000 Ingenjörstjänster

**2.1.2. Leveransplats**

Postadress: Zac de la Croix Gaudin

Ort: Saint-Etienne-de-Montluc

Postnummer: 44360

Del av land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrike

**2.1.4. Allmänna upplysningar**

Kompletterande information: En application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires, pourra confier au titulaire du marché. Les conditions de mise en oeuvre sont indiquées dans le Ccap

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

### 2.1.6. Uteslutningsgrunder

Nationella uteslutningsgrunder: « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## 5. Del (anbudsområde)

---

### 5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Marché de maîtrise d'oeuvre déconstruction de bâtiments tertiaires et d'activité ZAC de la Croix Gaudin à Saint-Etienne-de-Montluc (44)

Beskrivning: La communauté de communes Estuaire et Sillon a engagé en 2023 une réflexion en vue du renouvellement de la ZAC de la Croix Gaudin. Ce site accueille plusieurs centres de formations d'acteurs de l'énergie et de réseaux, une pépinière et un hôtel d'entreprises ainsi que des espaces mutualisés. Une ZAC à vocation à principale tertiaire - formation a été créée. L'objet du marché est la mise en oeuvre d'une première tranche opérationnelle de la ZAC devant permettre l'installation / la réimplantation de 4 porteurs de projet. Il s'agit d'un marché unique à tranches optionnelles (une tranche ferme et trois tranches optionnelles). L'estimation prévisionnelle des travaux, toutes tranches comprises, est de 1 015 000,00 euro(s) HT (valeur décembre 2023). La compétence attendue est maitrise d'oeuvre démolition  
Intern identifierare: S-PF-1582302

#### 5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71300000 Ingenjörstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71300000 Ingenjörstjänster

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Tranche ferme: Déconstruction des bâtiments Rotonde et Conciergerie  
Tranche optionnelle 1: Déconstruction des bâtiments F, G et H  
Tranche optionnelle 2: Déconstruction du bâtiment J / poste de compression / Hp gaz et poste air comprimé  
Tranche optionnelle 3: Déconstruction des bâtiments C3, C4 et C

#### 5.1.2. Leveransplats

Postadress: Zac de la Croix Gaudin

Ort: Saint-Etienne-de-Montluc

Postnummer: 44360

Del av land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrike

#### 5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/04/2025

Varaktighet: 36 Månader

#### 5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

#### 5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling: Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA  
: ja

#### 5.1.9. Urvalskriterier

Kriterium:

Typ: Lämplighet att utöva yrkesverksamhet

Beskrivning: - Lettre de candidature ou Dc1 portant désignation du mandataire et des cotraitants, indiquant le nom, la raison sociale, l'adresse professionnelle du mandataire et des cotraitants - Pouvoirs habilitant le signataire des pièces de la candidature et/ou du marché à représenter l'entreprise le cas échéant. - Déclaration sur l'honneur du candidat justifiant qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner - Déclaration sur l'honneur du candidat justifiant qu'il est en règle au regard des articles L 5212-1 à L 5212-4 du Code du Travail - Copie du ou des jugements prononcés, si l'un des membres de l'équipe candidate est en redressement judiciaire, ou procédure équivalente pour les candidats régis par un droit étranger

Användning av det här kriteriet: Använda

Kriterium:

Typ: Ekonomisk och finansiell ställning

Beskrivning: - Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels - Déclaration (ou Dc2) concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Användning av det här kriteriet: Använda

Kriterium:

Typ: Teknisk och yrkesmässig kapacitet

Beskrivning: - Déclaration indiquant les moyens matériels, les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années - Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat - Autorisation d'intervention à proximité des réseaux (Aipr) : attestation de l'employeur, formation agréée, diplôme ou tout autre moyen équivalent pour un ou plusieurs membres du groupement - Un document de références générales de moins de 5 ans - Une sélection de 3 références de moins de 5 ans illustrant des prestations similaires (déconstruction en site occupé, suivi de travaux à proximité de réseaux sensibles, démolition de bâtiments amiantés, démarche de réemploi et valorisation des matériaux et équipements). Ces références seront présentées sur une page A4 par référence. Pour les bureaux d'étude en démarrage d'activité, il est possible de citer des références mises en oeuvre par la cheffe de projet / le chef de projet qui serait en charge du projet

Användning av det här kriteriet: Använda

#### 5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Valeur technique de l'offre appréciée au regard de la note méthodologique

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 60  
Kriterium:  
Typ: Pris  
Beskrivning: Prix  
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)  
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

#### 5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1582302>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: AW Solutions

#### 5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1582302>

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 13/02/2025 12:00:00 (UTC+1)

Tidsfrist för anbudets giltighet: 4 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 13/02/2025 14:00:00 (UTC+1)

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej  
Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Début d'exécution du marché à compter de la notification du marché. Caractéristiques des prix : Prix forfaitaires et prix unitaires. Modalités de variation des prix : Révision mensuelle. Modalité de règlement des comptes : selon les modalités du CCAG-MOE. Le délai global de paiement est de 30 jours. Modalités de financements : Sur le budget de l'opération du maître d'ouvrage. Le projet est susceptible de faire l'objet de subventions. Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché: aucune forme de groupement n'est imposée. En cas de groupement conjoint, le mandataire sera solidaire. Il est interdit de présenter plusieurs candidatures en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements. Il est interdit au mandataire d'un groupement de se présenter en tant que cotraitant d'un autre groupement

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

#### 5.1.15. Metoder

Ramavtal: Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

Elektronisk auktion: nej

#### 5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Tribunal administratif de Nantes

Prövningsorganisation: Tribunal administratif de Nantes

Information om tidsfrist för prövning: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique  
TED eSender: Avenue-Web Systèmes

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Avenue-Web Systèmes  
Registreringsnummer: C7608D6C-91A1-B253-09AB247B26AD2714  
Ort: Seyssinet-Pariset  
Postnummer: 38170  
Del av land (NUTS): Isère (FRK24)  
Land: Frankrike  
E-postadress: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)  
Tfn: +33480041260  
**Den här organisationens roller:**  
TED eSender

### 8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Loire-Atlantique développement - SPL  
Registreringsnummer: 52467  
Postadress: 2 boulevard de l'Estuaire  
Ort: Nantes  
Postnummer: 44262  
Del av land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)  
Land: Frankrike  
Kontaktpunkt: Benmoumène Lilya Claire Chevalier ou  
E-postadress: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)  
Tfn: 0240990058  
Webbadress: <http://loireatlantique-developpement.fr/>  
Köparprofil: <http://marches-publics.info>  
**Den här organisationens roller:**  
Upphandlare

### 8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Tribunal administratif de Nantes  
Registreringsnummer: C7608D8C-9B30-EE00-AC58379710F246DE  
Postadress: 6, allée de l'Ile-Gloriette  
Ort: Nantes  
Postnummer: 44041  
Del av land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)  
Land: Frankrike  
E-postadress: [greffe.ta-nantes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nantes@juradm.fr)

Tfn: 0240994600

Fax: 0240994658

**Den här organisationens roller:**

Prövningsorganisation

**8.1. ORG-0004**

Officiellt namn: Tribunal administratif de Nantes

Registreringsnummer: C7608D9C-0613-5D84-807BA60D5017FBC3

Postadress: 6, allée de l'Île-Gloriette

Ort: Nantes

Postnummer: 44041

Del av land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrike

E-postadress: [greffe.ta-nantes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nantes@juradm.fr)

Tfn: 0240994600

Fax: 0240994658

**Den här organisationens roller:**

Medlingsorganisation

Information om meddelandet

---

Identifierare/version för meddelandet: e60dca7e-0d31-4e37-97ae-5c6275cc0c27 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 13/01/2025 18:36:17 (UTC+1)

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 28356-2025

EUT S-nummer: 10/2025

Publiceringsdatum: 15/01/2025