

283670-2026 - Konkurrenzsättning

Tyskland – Betongarbeten – Erd - und Rohbauarbeiten - Umbau Stadtbücherei
OJ S 80/2026 24/04/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Stadt Hemer - Submissionsstelle -

E-postadress: vergabe@hemer.de

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Erd - und Rohbauarbeiten - Umbau Stadtbücherei

Beskrivning: Erd- und Rohbauarbeiten - Umbau Stadtbücherei

Förfarandets identifierare: 5a8ec718-c81c-4b7c-81a9-2ba2e745303f

Intern identifierare: 2026/0037

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45262300 Betongarbeten

Ytterligare klassificering (cpv): 45112000 Grävning och schaktning, 45232450

Anläggningsarbeten för dränering, 45261420 Vattentätning, 45262500 Murning och tegelläggning

2.1.2. Leveransplats

Ort: Hemer

Del av land (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Land: Tyskland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YDYTT7CW3SDR# Die Urkalkulation ist spätestens innerhalb einer Woche nach Auftragserteilung dem AG in einem verschlossenen Umschlag vorzulegen.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Deltagande i en kriminell organisation: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung
Ausschlussgründe
Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: siehe gemäß Formular 521 EU
Eigenerklärung Ausschlussgründe
Penningtvätt eller finansiering av terrorism: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung
Ausschlussgründe
Bedrägerier: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Korruption: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Barnarbete och andra former av människohandel: siehe gemäß Formular 521 EU
Eigenerklärung Ausschlussgründe
Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: siehe gemäß Formular 521 EU
Eigenerklärung Ausschlussgründe
Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: siehe gemäß Formular 521 EU
Eigenerklärung Ausschlussgründe
Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: siehe gemäß Formular 521 EU
Eigenerklärung Ausschlussgründe
Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: siehe gemäß Formular 521 EU
Eigenerklärung Ausschlussgründe
Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: siehe gemäß Formular 521 EU
Eigenerklärung Ausschlussgründe
Insolvens: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Tvångsförvaltning: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Avbruten näringsverksamhet: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung
Ausschlussgründe
Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: siehe gemäß Formular 521 EU
Eigenerklärung Ausschlussgründe
Allvarligt fel i yrkesutövningen: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung
Ausschlussgründe
Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrída konkurrensen: siehe gemäß
Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: siehe gemäß Formular 521
EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: siehe
gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: siehe gemäß Formular 521
EU Eigenerklärung Ausschlussgründe
Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som
krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: siehe gemäß Formular 521
EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Erd - und Rohbauarbeiten - Umbau Stadtbücherei

Beskrivning: Die Stadtbibliothek im denkmalgeschützten Villa-Gebäude in Hemer soll umgebaut und um die Räumlichkeiten der angrenzenden ehemaligen Fabrik, sowie des ebenfalls unter Denkmalschutz stehenden, angrenzenden Kutscherhauses erweitert werden. Weiterhin ist die Erweiterung der Bibliotheksfläche im vorderen Bereich zur Straße geplant, welche mit einer großzügig verglasten Pfosten-Riegel-Fassade abschließt und die Gebäude Villa und Kutscherhaus verbindet. Im Zuge der Um/Neubauarbeiten sind Erd-, Abbruch- und

Rohbauarbeiten anzubieten. Dieses betrifft alle Bauteile (Villa, Fabrik, Kutscherhaus) Hierzu zählen im Einzelnen: - Decke über der Fabrik - Neubau des Foyers - Neubau eines Treppenhauses - Neubau eines Aufzugschachtes - Fassadensanierung Kutscherhaus - Verschiedene Abbruch- und Mauerarbeiten
Intern identifizare: 2026/0037

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45262300 Betongarbeten

Ytterligare klassificering (cpv): 45112000 Grävning och schaktning, 45232450

Anläggningsarbeten för dränering, 45261420 Vattentätning, 45262500 Murning och tegelläggning

5.1.2. Leveransplats

Ort: Hemer

Del av land (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 13/07/2026

Slutdatum för varaktighet: 18/12/2026

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Registrering i ett handelsregister

Beskrivning av urvalskriterium: Handelsregister- / Berufsregistereintragung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nachweis über die Eintragung in das Handelsregister bzw.

Berufsregister

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Sista dag för att begära kompletterande information: 18/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YDYTT7CW3SDR/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YDYTT7CW3SDR>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YDYTYT7CW3SDR>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: siehe Anlage 214 Besondere Vertragsbedingungen: 4.)

Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB/B): Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten.

5.) Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

6.) Bürgschaften (§ 17 VOB/B): Wird Sicherheit durch Bürgschaft geleistet, ist dafür das jeweils einschlägige Formblatt des Auftraggebers zu verwenden, und zwar für - die Vertragserfüllung das Formblatt "Vertragserfüllungsbürgschaft" - die Mängelansprüche das Formblatt "Mängelansprachebürgschaft" - vereinbarte Vorauszahlungen und Abschlagszahlungen gem. § 16 Absatz 1 Nummer 1 Satz 3 VOB/B das Formblatt "Abschlagszahlungs-/ Vorauszahlungsbürgschaft".

Tidsfrist för mottagande av anbud: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 45 Dagar

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Unterlagen werden nachgefordert gemäß "§ 16a VOB/A-EU Nachforderung von Unterlagen".

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Stadt Hemer -Submissionsstelle - Zi.609

Kompletterande information: Wir bitten darum, auf die Teilnahme am Öffnungstermin möglichst zu verzichten. Über Ihr Unternehmenskonto auf dem Vergabemarktplatz NRW erhalten Sie eine schriftliche Information über die Ergebnisse. Bei besonderem Interesse an der persönlichen Teilnahme melden Sie sich bitte vorab an.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: siehe auch Ausschreibungsunterlagen: - 37-26_214 Besondere Vertragsbedingungen - 37-26_ weitere BVB Anlage 214 S.2.1. Die Stadt Hemer hat bei der Auftragsvergabe die Bestimmungen des Tariftreue- und Vergabegesetzes Nordrhein-Westfalen (TVgG-NRW) zu beachten. Sie wird einen fairen Wettbewerb um das wirtschaftlichste Angebot bei der Vergabe öffentlicher Aufträge sicherstellen, bei gleichzeitiger Sicherung von Tariftreue und Einhaltung des Mindestlohns. Hierzu wird die Stadt Hemer Vertragsbedingungen verwenden, - durch die der Auftragnehmer verpflichtet ist, die in den § 2 Abs. 1 bis 4 TVgG-NRW genannten Vorgaben einzuhalten, - die ihr ein Recht zur Kontrolle und Prüfung der Einhaltung der Vorgaben einräumen und dessen Umfang regeln und - die ihr ein außerordentliches Kündigungsrecht sowie eine Vertragsstrafe für den Fall der Verletzung der in § 2 Abs. 1 bis 4 TVgG-NRW genannten Pflichten einräumen.

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Ekonomiska arrangemang: siehe Anlage 214 Besondere Vertragsbedingungen: 3.)Zahlung (§ 16 VOB/B): Aufgrund der besonderen Natur oder Merkmale der Vereinbarung wird die Frist für die Schlusszahlung gem. § 16 Absatz 3 Nummer 1 VOB/B und den Eintritt des Verzuges gem. § 16 Absatz 5 Nummer 3 VOB/B verlängert auf 60 Tage.

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Prövningsorganisation: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Information om tidsfrist för prövning: Die Bieter haben etwaige Verstöße gegen

Vergabevorschriften unter Beachtung der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Stadt Hemer - Submissionsstelle -

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Organisation som mottar anbudsansökningar: Stadt Hemer - Submissionsstelle -

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Stadt Hemer - Submissionsstelle -

Registreringsnummer: 05962001-6016-31001-98

Postadress: Hademareplatz 44

Ort: Hemer

Postnummer: 58675

Del av land (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Land: Tyskland

E-postadress: vergabe@hemer.de

Tfn: +49 2372-551-342

Fax: +49 2372-5515-340

Webbadress: <https://hemer.de>

Köparprofil: <https://evergabe.nrw.de>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Registreringsnummer: 05515-03004-07

Postadress: Albrecht-Thaer-Str. 9

Ort: Münster

Postnummer: 48147

Del av land (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Tyskland

Kontaktpunkt: zentrale Poststelle

E-postadress: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Tfn: +49 2514111691

Fax: +49 2514112165

Webbadress: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/zustaendigkeit_vergabekammer/index.html

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Medlingsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tfn: +49228996100

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 2c88dc48-6bab-48e7-8faa-8469fbedee0e - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 22/04/2026 17:24:41 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 283670-2026

EUT S-nummer: 80/2026

Publiceringsdatum: 24/04/2026