

284074-2026 - Konkurrensetsättning

Polen – Kontorsstädning – Wykonywanie kompleksowej usługi sprzątania pomieszczeń biurowych i magazynowych ZGN Mokotów o łącznej powierzchni 5.208 m²

OJ S 80/2026 24/04/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy

E-postadress: zamowienia@zgnmokotow.waw.pl

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Wykonywanie kompleksowej usługi sprzątania pomieszczeń biurowych i magazynowych ZGN Mokotów o łącznej powierzchni 5.208 m²

Beskrivning: Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa usługa sprzątania pomieszczeń biurowych i magazynowych ZGN Mokotów, o łącznej powierzchni 5.208 m². Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Rozdział IV SWZ oraz załącznik nr 1 do umowy.

Förfarandets identifierare: ec830263-c005-400b-85b5-e45f464bf005

Intern identifierare: TZ.PNU.260.2.2026

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90919200 Kontorsstädning

2.1.2. Leveransplats

Ort: Warszawa

Postnummer: 02-660

Del av land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 1 273 672,83 PLN

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

art. 132 ustawy Pzp (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1320 ze zm.)

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Kompleksowa usługa sprzątania pomieszczeń biurowych i magazynowych ZGN Mokotów, o łącznej powierzchni 5.208 m²

Beskrivning: Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa usługa sprzątania pomieszczeń biurowych i magazynowych ZGN Mokotów, o łącznej powierzchni 5.208 m². Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Rozdział IV SWZ oraz załącznik nr 1 do umowy.

Intern identifierare: TZ.PNU.260.2.2026

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90919200 Kontorsstädning

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Irysowa 19

Ort: Warszawa

Postnummer: 02-660

Del av land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

5.1.3. Uppskattad löptid

Slutdatum för varaktighet: 31/08/2028

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 1 273 672,83 PLN

5.1.6. Allmänna upplysningar

Det här är en återkommande upphandling

Beskrivning: wiosna 2028 roku

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: kwota ryczałtu miesięcznego (z VAT) za utrzymanie porządku i czystości w pomieszczeniach biurowych i magazynowych Zamawiającego

Beskrivning: kwota ryczałtu miesięcznego (z VAT) za utrzymanie porządku i czystości w pomieszczeniach biurowych i magazynowych Zamawiającego

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 60

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: czas reakcji na reklamację

Beskrivning: czas reakcji na reklamację

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: częstotliwości kontroli każdego obiektu przez koordynatora

Beskrivning: częstotliwości kontroli każdego obiektu przez koordynatora

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: polska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Upphandlingsvillkor**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: polska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Avancerad eller kvalificerad elektronisk underskrift eller stämpel (enligt definitionen i förordning (EU) nr 910/2014) krävs

Alternativa anbud: Ej tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: Wykonawca składający ofertę jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości 31 841,82 zł. Wykonawca którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu jej zawarcia, w wysokości 5 % maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania zamawiającego wynikającego z umowy w wysokości – 65 275,73 zł.

Tidsfrist för mottagande av anbud: 03/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 90 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 03/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
Registreringsnummer: 010858407
Avdelning: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
Postadress: ul. Irysowa 19
Ort: Warszawa
Postnummer: 02-660
Del av land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Land: Polen
Kontaktpunkt: Dział Zamówień Publicznych
E-postadress: zamowienia@zgnmokotow.waw.pl
Tfn: +48225493727
Fax: +48225493737
Webbadress: www.zgnmokotow.waw.pl
Ändpunkt för meddelandeväxling (URL): <https://www.zgnmokotow.waw.pl>
Köparprofil: <https://zgnmokotow.waw.pl>
Den här organisationens roller:
Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Krajowa Izba Odwoławcza
Registreringsnummer: 5262239325
Avdelning: kancelaria Krajowej Izby Odwoławczej
Postadress: ul. Postępu 17A
Ort: Warszawa
Postnummer: 02-676
Del av land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Land: Polen
Kontaktpunkt: Krajowa Izba Odwoławcza
E-postadress: odwolania@uzp.gov.pl
Tfn: +48224587801
Fax: +48224587800
Webbadress: www.uzp.gov.pl
Ändpunkt för meddelandeväxling (URL): <https://www.uzp.gov.pl>
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation

8.1. ORG-0000

Officiellt namn: Publications Office of the European Union
Registreringsnummer: PUBL
Ort: Luxembourg
Postnummer: 2417
Del av land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg
E-postadress: ted@publications.europa.eu
Tfn: +352 29291
Webbadress: <https://op.europa.eu>
Den här organisationens roller:
TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 0bb6c9ac-4b0f-43c7-a8c5-705336dee02e - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 23/04/2026 11:04:10 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: polska
Meddelandets publiceringsnummer: 284074-2026
EUT S-nummer: 80/2026
Publiceringsdatum: 24/04/2026