

284808-2026 - Konkurrensetsättning

Tyskland – Arkitekt-, bygg-, ingenjors- och besiktningstjänster – Planungsleistung für denkmalgerechte Sanierung hist. Mauern, Burgberg Tecklenburg - Zurückversetzung
OJ S 81/2026 27/04/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Kreis Steinfurt

E-postadress: vergabestelle@kreis-steinfurt.de

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Planungsleistung für denkmalgerechte Sanierung hist. Mauern, Burgberg Tecklenburg - Zurückversetzung

Beskrivning: Am Burgberg in Tecklenburg befinden sich eine Reihe von Stützmauern und historischen Mauern der Burg, die auf ihre Verkehrssicherheit und im Hinblick auf den Restaurationsbedarf in der Erhaltungspflicht des Denkmals saniert werden müssen. Inhalt dieser Ausschreibung ist die Planungsleistung zum Zweck dieser Aufgabe. Eine langfristige Erhaltung der historischen Substanz ist nach den Vorgaben gemäß § 9 DSchG NRW, sowie den naturschutzfachlichen Anforderungen nach § 44 BNatSchG zu gewährleisten. Die Sanierung der Mauern muss zudem unter Berücksichtigung der bauhistorischen, materialtechnischen und ökologischen Anforderungen berücksichtigt werden. Detaillierte Anforderung an die erforderliche Planungsleistung und ausführliche Darstellung des zu überarbeitenden Bestandes der Mauerabschnitte sind der beigefügten Vorstudie und der Leistungsbeschreibung zu entnehmen.

Förfarandets identifierare: 1a479dab-60f1-4fdb-92da-4e28027e08ab

Föregående meddelande: 36363-2026

Intern identifierare: 30-01.59.05-61-027-EU

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjors- och besiktningstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71200000 Arkitekttjänster

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Burgberg

Ort: Tecklenburg

Postnummer: 49545

Del av land (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Land: Tyskland

Kompletterande information: Burgberg Tecklenburg

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: #Bekanntmachungs-ID: CXPWYY2LAJV# Das Verfahren wurde bereits am 19.01.2026 unter 36363-2026 veröffentlicht. Das Verfahren musste durch zwischenzeitlich geänderte Rahmenbedingungen in den Stand vor Angebotsabgabe zurückversetzt werden. Es wird daher eine kürzere Angebotsfrist festgesetzt, die sich am Umfang der Änderungen orientiert.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder:

Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB; erforderlicher Nachweis: Eigenerklärung zu Ausschlussgründen nach Formular VHB NRW 521 EU

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Planungsleistung für denkmalgerechte Sanierung hist. Mauern, Burgberg Tecklenburg - Zurückversetzung

Beskrivning: Eine Beauftragung der Planungsleistungen nach HOAI ist vorgesehen: 1. Grundleistungen nach Leistungsbild Gebäude und Innenräume nach § 34 der HOAI In den Leistungsphasen 1-9; 2. Zusätzliche Leistungen, besondere Leistungen nach Anlagen 12 und 14 HOAI und Leistungen außerhalb der Leistungsbilder der HOAI, welche nach Vertragsabschluss übertragen werden oder das Angebot überschreiten, werden nach Nachweis zu den folgenden Honorarsätzen pro Stunde erbracht. Besondere Leistungen: a. Leistungsbildbeschreibung der ökologischen Baubegleitung der Sanierungsleistung b. Leistungsbildbeschreibung Ingenieurbauwerk Statik c. Leistungsbildbeschreibung Tragwerksplanung d. Anzahl zusätzlicher Abstimmungstermine e. Unvorhergesehene Planungsleistungen

Intern identifierare: 30-01.59.05-61-027-EU

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71200000 Arkitekttjänster

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Burgberg

Ort: Tecklenburg

Postnummer: 49545

Del av land (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Land: Tyskland

Kompletterande information: Burgberg Tecklenburg

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 2 År

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Information om tidigare meddelanden:

Identifierare för tidigare meddelande: 36363-2026

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:selbst# Ausführungsbeginn umgehend nach Auftragsvergabe; Ausführungsende Abgabe Genehmigungsplanung LPH 4 Ende Juli 2026, Fertigstellung LPH 7 Ende Dezember 2026, Baubeginn: Februar 2027.

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Informationssäkerhet

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014, zuletzt geändert durch die Verordnung (EU) 2023/2878 des Rates vom 18. Dezember 2023 (Russlandsanktionen)

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Es handelt sich bei dem Anbieter um ein Büro der Architektur, Eintragung mindestens eines MA in die Architektenkammer

Kriterium: Tekniker eller tekniska organ för att utföra arbetet

Beskrivning av urvalskriterium: Bürogröße mit mind. 5 Mitarbeitende in der Planung (Absolventen der Architektur oder Ingenieure). Freie Mitarbeitende werden nicht mitgezählt.

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Erfahrung mit Planungsaufträgen im Denkmalkontext:

Nachweis über die Planungsleistung von zwei abgeschlossenen Projekten im Denkmalkontext in den Leistungsphasen 1-9. Die Fertigstellung darf nicht länger als 10 Jahre zurückliegen.

Alternativ ist der Nachweis auch über laufende Projekte möglich, die aktuell in der Bearbeitung des Bieters sind. In diesem Fall ist ein Nachweis der Leistungsphasen 1-5 ausreichend. Die Angabe von zwei Referenzprojekte im Denkmalkontext ist verpflichtend.

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Qualifikation des Projektleiters / der Projektleiterin durch abgeschlossenes Studium der Architektur oder abgeschlossenes Studium Bauingenieurwesen oder vergleichbarer Studiengang (Diplom-, Master- oder Bachelorabschluss)

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Berufshaftpflichtversicherung mit einer

Mindestversicherungssumme von 2.500.000 EUR für Personenschäden sowie 2.500.000 EUR für Sach- und Vermögensschäden

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kostnader

Namn: Honorarsumme

Beskrivning: Honorarsumme brutto

Kategori av tilldelningskriteriet fast värde: Fast värde (totalt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Referenzen

Beskrivning: Referenzen/Erfahrung im Denkmalkontext

Kategori av tilldelningskriteriet fast värde: Fast värde (per enhet)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Berufserfahrung Projektleiter/Projektleiterin

Beskrivning: Berufserfahrung Projektleiter/Projektleiterin

Kategori av tilldelningskriteriet fast värde: Fast värde (per enhet)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Sista dag för att begära kompletterande information: 08/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYY2LAJV/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYY2LAJV>

5.1.12. Upphandlingsvillkor**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYY2LAJV>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 08/05/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 30 Dagar

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

Viss saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Fehlende Unterlagen können nach Maßgabe der VgV nachgefordert werden.

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 08/05/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: 48565 Steinfurt, Tecklenburger Str. 10, Raum B692

Kompletterande information: Keine Anwesenheit von Bietern oder sonst interessierten Personen

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Besondere Vertragsbedingungen TVgG NRW
Elektronisk fakturering: Krävs
Elektronisk beställning kommer att användas: ja
Elektronisk betalning kommer att användas: nej
Ekonomiska arrangemang: Abschlagszahlungen nach Leistungsnachweis, Zahlung von 30 Tagen nach Eingang der prüfbaren Rechnung

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Westfalen

Information om tidsfrist för prövning: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, zu stellen.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Kreis Steinfurt

Organisation som mottar anbudsansökningar: Kreis Steinfurt

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Kreis Steinfurt

Registreringsnummer: 055660084084-31002-70

Postadress: Tecklenburger Str. 10

Ort: Steinfurt

Postnummer: 48565

Del av land (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Land: Tyskland

Kontaktpunkt: Zentrale Vergabestelle

E-postadress: vergabestelle@kreis-steinfurt.de

Tfn: +49 2551691290

Fax: +49 25516991290

Webbadress: <http://www.kreis-steinfurt.de>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Vergabekammer Westfalen

Registreringsnummer: 05515-03004-07

Postadress: Albrecht-Thaer-Straße 9

Ort: Münster

Postnummer: 48147

Del av land (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Tyskland

E-postadress: vergabekammer@brms.nrw.de

Tfn: +49 251411-1697

Fax: +49 251411-2165

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tfn: +49228996100

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: ec193423-388a-478b-8289-f1b3ca1a8d67 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 24/04/2026 11:35:40 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 284808-2026

EUT S-nummer: 81/2026

Publiceringsdatum: 27/04/2026