

## 284944-2026 - Konkurrensutsättning

Österrike – Arkitekt-, bygg-, ingenjors- och besiktningstjänster – WIGEBÄ –  
Rahmenvereinbarung Tragwerksplanung und Bauphysik  
OJ S 81/2026 27/04/2026  
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem  
Tjänster

### 1. Upphandlare

---

#### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: WIGEBÄ Wiener Gemeindewohnungs Baugesellschaft m.b.H.

E-postadress: [kanzlei@schramm-oehler.at](mailto:kanzlei@schramm-oehler.at)

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

### 2. Förfarande

---

#### 2.1. Förfarande

Titel: WIGEBÄ – Rahmenvereinbarung Tragwerksplanung und Bauphysik

Beskrivning: Aufgrund von Anpassungsbedarf hinsichtlich der Ausschreibungsunterlagen hat sich die Auftraggeberin dazu entschlossen das Vergabeverfahren "WIGEBÄ – Rahmenvereinbarung Tragwerksplanung und Bauphysik" zur Bekanntmachungsnummer 183520-2026 (ABl. S 53/2026) gemäß § 149 Abs 2 Z 3 BVergG zu widerrufen. Das Vergabeverfahren zur Bekanntmachungsnummer 183520-2026 (ABl. S 53/2026) wird jedoch zu der gegenständlichen Bekanntmachung fortgeführt. Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist der Abschluss einer Rahmenvereinbarung mit drei Unternehmern zur Beauftragung von Leistungen der Tragwerksplanung und der Bauphysik. Die Rahmenvereinbarung wird auf vier Jahre abgeschlossen.

Förfarandets identifierare: 0b832964-374c-4d61-a569-d92e92d6c187

Intern identifierare: 0

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

##### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjors- och besiktningstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71327000 Bärverksprojektering, 71328000 Kontroll av bärverksprojektering

##### 2.1.4. Allmänna upplysningar

**Rättslig grund:**

Direktiv 2014/24/EU

##### 2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument, Meddelande

Korruption: {0}

Bedrägerier: {0}

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: {0}  
Deltagande i en kriminell organisation: {0}  
Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: {0}  
Barnarbete och andra former av människohandel: {0}  
Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: {0}  
Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: {0}  
Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: {0}  
Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrída konkurrensen: {0}  
Allvarligt fel i yrkesutövningen: {0}  
Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: {0}  
Brott mot yrkesetiken vid upphandling av försvarsmateriel: {0}  
Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: {0}  
Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: {0}  
Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: {0}  
Bristande tillförlitlighet när det gäller att utesluta risker för landets säkerhet: {0}  
Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: {0}  
Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: {0}  
Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: {0}  
Avbruten näringsverksamhet: {0}  
Konkurs: {0}  
Insolvens: {0}  
Tvångsförvaltning: {0}  
Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: {0}

## 5. Del (anbudsområde)

---

### 5.1. Del (anbudsområde): LOT-5176

Titel: WIGEBÄ – Rahmenvereinbarung Tragwerksplanung und Bauphysik

Beskrivning: Aufgrund von Anpassungsbedarf hinsichtlich der Ausschreibungsunterlagen hat sich die Auftraggeberin dazu entschlossen das Vergabeverfahren "WIGEBÄ – Rahmenvereinbarung Tragwerksplanung und Bauphysik" zur Bekanntmachungsnummer 183520-2026 (ABl. S 53/2026) gemäß § 149 Abs 2 Z 3 BVergG zu widerrufen. Das Vergabeverfahren zur Bekanntmachungsnummer 183520-2026 (ABl. S 53/2026) wird jedoch zu der gegenständlichen Bekanntmachung fortgeführt. Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist der Abschluss einer Rahmenvereinbarung mit drei Unternehmern zur Beauftragung von Leistungen der Tragwerksplanung und der Bauphysik. Die Rahmenvereinbarung wird auf vier Jahre abgeschlossen.

Intern identifierare: 1

#### 5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71327000 Bärverksprojektering, 71328000 Kontroll av bärverksprojektering

#### 5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Wien (AT130)

Land: Österrike

#### 5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/07/2026

Varaktighet: 48 Månader

#### 5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

#### 5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

##### **Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:**

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 10

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbuderna utan ytterligare förhandlingar

#### 5.1.10. Tilldelningskriterier

##### **Kriterium:**

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Fachliche Kompetenz des Schlüsselpersonals

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

##### **Kriterium:**

Typ: Pris

Beskrivning: Preis (Zuschlag / Abschlag)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 50

##### **Kriterium:**

Typ: Pris

Beskrivning: Regiestundensatz

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

#### 5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/242630>

#### 5.1.12. Upphandlingsvillkor

##### **Villkor för förfarandet:**

Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 02/06/2026

##### **Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/242630>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

**Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

**5.1.15. Metoder****Ramavtal:**

Ramavtal delvis utan och delvis med förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 10

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

**5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Verwaltungsgericht Wien

Information om tidsfrist för prövning: Im Einzelnen wird auf die Bestimmungen des WVRG 2020 (abrufbar unter [www.ris.bka.gv.at](http://www.ris.bka.gv.at)), insbesondere auf § 19 WVRG 2020 verwiesen.

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Verwaltungsgericht Wien

## 8. Organisationer

---

**8.1. ORG-4131**

Officiellt namn: WIGEBÄ Wiener Gemeindewohnungs Baugesellschaft m.b.H.

Registreringsnummer: 9110021901352

Postadress: Eßlinggasse 8-10

Ort: Wien

Postnummer: 1010

Del av land (NUTS): Wien (AT130)

Land: Österrike

Kontaktpunkt: Schramm Öhler Rechtsanwälte, Bartensteingasse 2, 1010 Wien z.H. Mag.

Hannes Pesendorfer / Mag. Jacqueline Guger

E-postadress: [kanzlei@schramm-oebler.at](mailto:kanzlei@schramm-oebler.at)

Tfn: +43 14097609

Webbadress: <https://www.schramm-oebler.at/>

**Den här organisationens roller:**

Upphandlare

**8.1. ORG-7876**

Officiellt namn: Verwaltungsgericht Wien

Registreringsnummer: 9110019835300

Postadress: Muthgasse 62

Ort: Wien

Postnummer: 1190

Del av land (NUTS): Wien (AT130)

Land: Österrike

E-postadress: [post@vgw.wien.gv.at](mailto:post@vgw.wien.gv.at)

Tfn: +43 1400038500

Fax: +43 140009938529

Webbadress: <http://www.verwaltungsgericht.wien.gv.at>

**Den här organisationens roller:**

Prövningsorganisation

## Information om meddelandet

---

Identifierare/version för meddelandet: e5f9c4c8-4eac-4f8d-8445-570a3477e017 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 24/04/2026 12:13:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 284944-2026

EUT S-nummer: 81/2026

Publiceringsdatum: 27/04/2026