285468-2024 - Konkurrensutsättning

Sverige – Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning – Lokalvårdstjänster - Ramavtal Familjebostäder i Göteborg AB 2024
OJ S 94/2024 15/05/2024
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Familjebostäder i Göteborg AB
E-postadress: filip.ibrahim@familjebostader.se
Köparens rättsliga status: Regional myndighet
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Lokalvårdstjänster -Ramavtal Familjebostäder i Göteborg AB 2024
Beskrivning: Denna upphandling avser ramavtal för Lokalvårdstjänster med tillhörande tilläggstjänster i Beställarens fastighetsbestånd. Städningen omfattar så gott som alla gemensamma utrymmen såsom entréer, trapphus, källargångar, vindsutrymmen, tvättstugor, miljörum, distriktskontor m.m. Inom uppdraget kan flyttstädning i lägenheter förekomma. Lägenhetsbeståndet för detta uppdrag är i område Kungsladugård, Centrum, Tynnered, Högsbo, Hisingen, Eriksbo, Kortedala/Fjällbo och Gärdsås.
Förfarandets identifierare: e4e3bb62-726e-4df0-970c-def5f4802aaf
Intern identifierare: FB2023-1806
Typ av förfarande: Öppet
Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 90911000 Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Land: Sverige

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 95 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:
Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Deltagande i en kriminell organisation: E

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Lokalvårdstjänster -Ramavtal Familjebostäder i Göteborg AB 2024
Beskrivning: Denna upphandling avser ramavtal för Lokalvårdstjänster med tillhörande tilläggstjänster i Beställarens fastighetsbestånd. Städningen omfattar så gott som alla gemensamma utrymmen såsom entréer, trapphus, källargångar, vindsutrymmen, tvättstugor, miljörum, distriktskontor m.m. Inom uppdraget kan flyttstädning i lägenheter förekomma. Lägenhetsbeståndet för detta uppdrag är i område Kungsladugård, Centrum, Tynnered, Högsbo, Hisingen, Eriksbo, Kortedala/Fjällbo och Gärdsås.
Intern identifierare: FB2023-1806

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 90911000 Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 31/08/2024
Slutdatum för varaktighet: 30/08/2026

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1
Ytterligare information om förlängningar: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 95 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:
Deltagande är inte reserverat.
Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Kriterium:
Typ: Ekonomisk och finansiell ställning
Användning av det här kriteriet: Ej använda

Kriterium:
Typ: Lämplighet att utöva yrkesverksamhet
Användning av det här kriteriet: Ej använda

Kriterium:
Typ: Teknisk och yrkesmässig kapacitet

Användning av det här kriteriet: Ej använda

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 22/05/2024 22:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Adress till upphandlingsdokumenten: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=15653

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:
Elektronisk inlämning: Krävs
Adress för inlämning: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=15653&GoTo=Tender
De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: svenska
Elektronisk katalog: Tillåten
Tidsfrist för mottagande av anbud: 28/05/2024 21:59:59 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 86 Dagar
Information om offentlig anbudsöppning:
Öppningsdatum: 28/05/2024 22:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Plats: Göteborg
Kontraktsvillkor:
Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Elektronisk fakturering: Krävs
Elektronisk beställning kommer att användas: ja
Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:
Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning
Information om det dynamiska inköpssystemet:
Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Göteborg

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Familjebostäder i Göteborg AB
Registreringsnummer: 5561143941
Avdelning: Inköpsavdelningen Familjebostäder
Postadress: Box 5151
Ort: Göteborg
Postnummer: 402 26
Del av land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Filip Ibrahim
E-postadress: filip.ibrahim@familjebostader.se
Tfn: +46 31 731 67 00
Webbadress: https://www.familjebostader.goteborg.se
Den här organisationens roller:
Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Göteborg
Registreringsnummer: 202100-2742
Postadress: Box 53197
Ort: Göteborg
Postnummer: 400 15
Del av land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Land: Sverige
E-postadress: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se
Tfn: 031-732 70 00
Webbadress: https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras: eacd863a-01cb-42cf-9d7e-598a7b4b0b8e-01

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: LOT-0000

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 00a4e5d4-778c-4ce4-9d80-f29fac9f7924 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 14/05/2024 09:23:17 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 14/05/2024 09:23:21 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska
Meddelandets publiceringsnummer: 285468-2024
EUT S-nummer: 94/2024
Publiceringsdatum: 15/05/2024