

286451-2026 - Konkurrensetsättning

Frankrike – Reparation och underhåll av utrustning i byggnader – Exploitation et maintenance générale des locaux, ouvrages et équipements du Couvent des Jacobins de Rennes

OJ S 81/2026 27/04/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: DESTINATION RENNES

E-postadress: juridique@destinationrennes.com

Köparens rättsliga status: Offentligt företag som kontrolleras av en lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Fritidsverksamhet, kultur och religion

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Exploitation et maintenance générale des locaux, ouvrages et équipements du Couvent des Jacobins de Rennes

Beskrivning: Le contrat porte sur l'exploitation et la maintenance générale des locaux, ouvrages et équipements du Couvent des Jacobins de Rennes. * Le contrat court à compter de sa notification jusqu'au 31/12/2027. Il peut être reconduit 2 fois, par périodes successives de 1 an. Il s'achèvera donc, au plus tard, le 31/12/2029. * Le démarrage de la prestation, et notamment la phase d'entrée dans le contrat, va se faire dans un contexte chargé pour l'établissement qui accueillera de multiples évènements. Les candidats doivent en tenir compte dans l'établissement de leurs offres, en particulier sur les moyens et l'organisation proposés pour la phase de déploiement. * L'accord-cadre, passé avec minimum et maximum annuel, ne fait pas l'objet d'une décomposition en lots : - Montant minimum annuel : Forfait annuel HT de maintenance non révisé, diminué des réflexions de prix le cas échéant - Montant maximum annuel : 1 000 000 euro(s) HT

Förfarandets identifierare: 52ca1c97-8ee1-480f-9326-e945819dbf43

Intern identifierare: DR110

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50700000 Reparation och underhåll av utrustning i byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 50324200 Förebyggande underhåll

2.1.2. Leveransplats

Postadress: 20 place Sainte-Anne

Ort: Rennes

Postnummer: 35000

Del av land (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankrike

2.1.3. Värde

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront poser leurs questions sur la plateforme acheteur, ou par courriel à l'adresse juridique@destinationrennes.com au plus tard à la date fixée en page de garde du règlement de la consultation. Une réponse sera alors adressée, dans la mesure du possible, par écrit à toutes les entreprises ayant retiré le dossier, 7 jours au plus tard avant la date limite de réception des offres. * Une visite préalable est obligatoire avant la remise de l'offre. Une attestation de visite sera établie en deux exemplaires et signée par l'agent ayant encadré la visite. Il n'est pas nécessaire de remettre cette attestation dans le dossier, l'un des exemplaires étant conservé par l'acheteur. Le titulaire sortant est exonéré de l'obligation de visite, même s'il lui demeure possible de procéder à celle-ci. Les visites auront lieu aux dates et heures mentionnées en page de garde du règlement de la consultation. Aucune visite en dehors de ces dates et horaires ne sera permise. L'inscription préalable est obligatoire, par un mail envoyé aux trois adresses mentionnées à l'article 3.3 du règlement de la consultation. L'entrée se fera par le 1 bis, rue de Saint-Malo, après signalement par l'interphone présent. Aucune réponse directe ne sera apportée sur site (cf. modalités de dépôt des questions)

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Exploitation et maintenance générale des locaux, ouvrages et équipements du Couvent des Jacobins de Rennes

Beskrivning: Le contrat porte sur l'exploitation et la maintenance générale des locaux, ouvrages et équipements du Couvent des Jacobins de Rennes. * Le contrat court à compter de sa notification jusqu'au 31/12/2027. Il peut être reconduit 2 fois, par périodes successives de 1 an. Il s'achèvera donc, au plus tard, le 31/12/2029. * Le démarrage de la prestation, et notamment la phase d'entrée dans le contrat, va se faire dans un contexte chargé pour l'établissement qui accueillera de multiples événements. Les candidats doivent en tenir compte dans l'établissement de leurs offres, en particulier sur les moyens et l'organisation proposés pour la phase de déploiement. * L'accord-cadre, passé avec minimum et maximum annuel, ne fait pas l'objet d'une décomposition en lots : - Montant minimum annuel : Forfait annuel HT de maintenance non révisé, diminué des réfections de prix le cas échéant - Montant maximum annuel : 1 000 000 euro(s) HT
Intern identifierare: S-PF-1811271

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50700000 Reparation och underhåll av utrustning i byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 50324200 Förebyggande underhåll

5.1.2. Leveransplats

Postadress: 20 place Sainte-Anne

Ort: Rennes

Postnummer: 35000
Del av land (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/08/2026
Slutdatum för varaktighet: 31/12/2027

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2
Ytterligare information om förlängningar: 2 reconductions possibles pour des périodes respectives de 12 mois

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 3 000 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Det här är en återkommande upphandling
Beskrivning: Une relance du contrat sera organisée au cours des 12 mois précédant sa date de fin (que ce soit à l'issue de l'ensemble des reconductions, d'une partie seulement d'entre elles ou directement de la période d'engagement ferme)
Reserverad upphandling:
Deltagande är inte reserverat.
Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:
Ska anges i anbudet
Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Annat
Socialt mål som främjas: Annat

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet
Beskrivning: Critère 2 - Valeur technique de l'offre
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 45

Kriterium:

Typ: Kvalitet
Beskrivning: Sous-critère 1 - Organisation et moyens proposés pour la phase de déploiement
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 6

Kriterium:

Typ: Kvalitet
Beskrivning: Sous-critère 2 - Organisation et moyens proposés pour le pilotage du marché
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Sous-critère 3 - Organisation proposée pour les prestations opérationnelles

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Sous-critère 4 - Organisation proposée pour la gestion événementielle

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 6

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Sous-critère 5 - Propositions et engagements relatifs aux ressources humaines

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 4

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Sous-critère 6 - Méthodes, reporting et suivi qualité

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 4

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Critère 3 - Politique Rse

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Critère 1 - Prix des prestations

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 45

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1811271>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: AW Solutions

5.1.12. Upphandlingsvillkor**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1811271>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 05/06/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 4 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 08/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 1

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal judiciaire de Rennes

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal judiciaire de Rennes

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Avenue-Web Systèmes

Registreringsnummer: 79FA694F-D6FA-E80C-C05E8D81B37CD36A

Ort: Seyssinet-Pariset

Postnummer: 38170

Del av land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrike

E-postadress: publications-joue@aws-france.com

Tfn: +33480041260

Den här organisationens roller:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: DESTINATION RENNES

Registreringsnummer: 84636

Postadress: Destination Rennes 28 boulevard du Colombier, Cs 26410

Ort: Rennes

Postnummer: 35064

Del av land (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: Duret Angéline

E-postadress: juridique@destinationrennes.com

Tfn: 0629933005

Webbadress: <https://www.tourisme-rennes.com/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Tribunal judiciaire de Rennes

Registreringsnummer: 79FA696E-9851-7A70-64C314AAFF086CF7

Postadress: Cité judiciaire 7 rue Abélard, Cs 73127

Ort: Rennes Cedex

Postnummer: 35031

Del av land (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankrike

E-postadress: accueil.tj-rennes@justice.fr

Tfn: 0299653737

Fax: 0299310615

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Tribunal judiciaire de Rennes

Registreringsnummer: 79FA697E-0F3A-E630-51D6019758110131

Postadress: Cité judiciaire 7 rue Abélard, Cs 73127

Ort: Rennes Cedex

Postnummer: 35031

Del av land (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankrike

E-postadress: accueil.tj-rennes@justice.fr

Tfn: 0299653737

Fax: 0299310615

Den här organisationens roller:

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 99f5a992-30e1-4e7b-bbff-2af7261b7d77 - 02

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 24/04/2026 14:10:15 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 286451-2026

EUT S-nummer: 81/2026

Publiceringsdatum: 27/04/2026