

288526-2026 - Konkurrensumsättning

Finland – Bygg- och anläggningsarbeten: rörledningar, kommunikations- och kraftledningar, huvudvägar, vägar, flygplatser och järnvägar; mark- och grundarbeten – Hattulanranta-Kaupunginhaka-Kerkkoontie 110 kV maakaapelointi

OJ S 82/2026 28/04/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Porvoon Sähköverkko Oy

E-postadress: magnus.nylander@pbe.fi

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

Den upphandlande enhetens verksamhet: Elrelaterad verksamhet

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Kymenlaakson Sähköverkko Oy

E-postadress: hankinnat.verkko@ksoy.fi

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

Den upphandlande enhetens verksamhet: Elrelaterad verksamhet

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Hattulanranta-Kaupunginhaka-Kerkkoontie 110 kV maakaapelointi

Beskrivning: Porvoon Sähköverkko Oy (PSV) pyytää osallistumishakemuksia neuvottelumenettelyllä toteutettavaan hankintaan, joka koskee Hattulanranta-Kaupunginhaka-Kerkkoontie 110 kV maakaapelointia. Hanke toteutetaan yhteistyössä Kymenlaakson Sähköverkko Oy:n (KSOY) kanssa. Hanke muodostuu kolmesta osasta: - tilaajien yhteinen 110 kV:n maakaapeliosuus n. 2,5 km - Porvoon Sähköverkon maakaapeliosuus n. 0,25 km - Kymenlaakson Sähköverkon maakaapeliosuus n. 7,5 km. Hankittava kokonaisuus jaetaan kilpailutuksessa urakkaan ja option seuraavasti: Urakkaan kuuluvat kokonaisuudet: - Hattulanranta/Porvoo – Kaupunginhaka molempien tilaajien putkitukset; - Werner Söderströmin katu – Porvoon Sähköverkon maakaapelin päätepieste putkitukset; - Porvoon Sähköverkon maakaapelin (AI 2500 kaapeli) sekä valokuitujen hankinta, asentaminen ja kytkentä Fingrid Oyj:n sähköasemalle sekä Porvoon Sähköverkon Kaupunginhaan erotinaseman pääteportaaliin; - Kymenlaakson Sähköverkon putkitukset päätetään Werner Söderströmin kadun alituksen jälkeen. Option kuuluvat kokonaisuudet: - Kaupunginhaka – Kerkkoontie, rakennettava osuus (AI 1200 kaapeli) putkituksineen. Myrskyläntien varrella toteutetaan kävelypolku kaapelireitille. - Kymenlaakson Sähköverkon maakaapelin (AI 1200 kaapeli) sekä valokuitujen hankinta, asentaminen sekä kytkentä Fingrid Oyj:n sähköasemalle ja Porvoo-Askola ilmajohtoon. Rakennettavat maakaapeliosuudet ja niiden sijainnit ovat kuvattu osallistumispyynnön liitteenä olevassa yleiskartassa. Kilpailutettavasta hankkeesta on lunastushakemus vireillä TEM:issä, ja siihen odotetaan päätöstä lähiaikoina. Hankinta kilpailutetaan ehdollisena, että hankintaan varattaville maa-alueille saadaan TEM:iltä

lainvoimainen lunastuslupa ennen sopimuksen allekirjoitusta. Hankkeen suunniteltu toteuttamisaikataulu: - urakkasopimuksen suunniteltu alkamisajankohta on 1.10.2026, - urakkaan sisältyvien kokonaisuuksien tulee valmistua 31.10.2027 mennessä, - option lunastamisesta päätetään viimeistään 31.8.2027, - option sisältyvien kokonaisuuksien tulee valmistua 31.10.2029 mennessä. Tämän osallistumispyynnön liitteenä toimitetaan yleiskartta, urakkasopimusluonnos sekä yleiset sopimusehdot. Hankinnan yksityiskohtainen suunnitteluaineisto toimitetaan hankinnan seuraavassa vaiheessa alustavan tarjouspyynnön yhteydessä. Hankintayksikkö varaa oikeuden täsmentää hankinta-asiakirjojen sisältöä hankintaprosessin aikana. Lopulliset sitovat hankinta-asiakirjat julkaistaan lopullisen tarjouspyynnön yhteydessä.

Förfarandets identifierare: 35b22d4b-cbb5-4d99-8b70-b671483b50dd

Intern identifierare: 605461

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Hankinta toteutetaan erityisalojen hankintalain mukaisella neuvottelumenettelyllä. Ensimmäisessä vaiheessa tarjouksen tekemisestä kiinnostuneet Ehdokkaat/Tarjoajat jättävät osallistumishakemuksensa ilmoitettuun määräaikaan mennessä. Osallistumishakemuksessa Ehdokkaan tulee osoittaa, että se täyttää asetetut soveltuvuusvaatimukset ja hankinnan kohteelle asetetut pakolliset ominaisuudet /ehdot. Osallistumishakemukset tarkastetaan ja hankintayksikkö lähettää kaikille asetetut vaatimukset täyttävälle Ehdokkaille/Tarjoajille alustavan tarjouspyynnön, johon tarjoajat toimittavat alustavan tarjouksensa. Hankintayksikkö toimittaa alustavassa tarjouspyynnössä yksityiskohtaisempaa tietoa tarjottavan rakennusurakan sisällöstä. Tarjoajat lähettävät alustavan tarjouksensa asetettuun määräaikaan mennessä. Sen jälkeen alustavan tarjouksen jättäneet Tarjoajat kutsutaan neuvotteluihin. Neuvotteluissa käydään läpi alustava tarjous ja sen sisältö oleellisilta osin sekä varmistetaan, että Tarjoajilla ja hankintayksiköllä on yhtenevä käsitys hankinnan kohteesta, sopimuksen yksityiskohdista ja tarjouksen sisällöstä. Neuvottelujen jälkeen tarjouspyyntöä tarkennetaan neuvotteluissa esiin nousseiden seikkojen perusteella ja Tarjoajille lähetetään lopullinen tarjouspyyntö, johon tarjoajat toimittavat tarjouksensa. Toimittajien valinta suoritetaan lopullisten tarjousten perusteella. Valintaperusteena hankinnassa on kokonaistaloudellinen edullisuus. Kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, joka on hinta-laatusuhteeltaan paras. Hinnan painoarvo hankinnassa on 95 pistettä ja laadun painoarvo 5 pistettä. Hankinnan alustava aikataulu, johon voi tulla muutoksia: - osallistumishakemusten määräaika 18.5.2026 klo 12:00 - osallistumishakemusten tarkastus ja tarjoajien valinta - alustavan tarjouspyynnön lähettäminen 25.5.2026 - alustavien tarjousten määräaika 15.6.2026 - neuvottelut 22.-26.6.2026 - lopullisen tarjouspyynnön lähettäminen 3.7.2026 - lopullisten tarjousten määräaika 26.8.2026 - tarjousten vertailu - hankintapäätöksen lähettäminen 1.9.2026.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45230000 Bygg- och anläggningsarbeten: rörledningar, kommunikations- och kraftledningar, huvudvägar, vägar, flygplatser och järnvägar; mark- och grundarbeten

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Land: Finland

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 6 600 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/25/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Hattulanranta-Kaupunginhaka-Kerkkoontie 110 kV maakaapelointi

Beskrivning: Porvoon Sähköverkko Oy (PSV) pyytää osallistumishakemuksia neuvottelumenettelyllä toteutettavaan hankintaan, joka koskee Hattulanranta-Kaupunginhaka-Kerkkoontie 110 kV maakaapelointia. Hanke toteutetaan yhteistyössä Kymenlaakson Sähköverkko Oy:n (KSOY) kanssa. Hanke muodostuu kolmesta osasta: - tilaajien yhteinen 110 kV:n maakaapeliosuus n. 2,5 km - Porvoon Sähköverkon maakaapeliosuus n. 0,25 km - Kymenlaakson Sähköverkon maakaapeliosuus n. 7,5 km. Hankittava kokonaisuus jaetaan kilpailutuksessa urakkaan ja option seuraavasti: Urakkaan kuuluvat kokonaisuudet: - Hattulanranta/Porvoo – Kaupunginhaka molempien tilaajien putkitukset; - Werner Söderströmin katu – Porvoon Sähköverkon maakaapelin päätepiste putkitukset; - Porvoon Sähköverkon maakaapelin (AI 2500 kaapeli) sekä valokuitujen hankinta, asentaminen ja kytkentä Fingrid Oyj:n sähköasemalle sekä Porvoon Sähköverkon Kaupunginhaan erotinaseman pääteportaaliin; - Kymenlaakson Sähköverkon putkitukset päätetään Werner Söderströmin kadun alituksen jälkeen. Option kuuluvat kokonaisuudet: - Kaupunginhaka – Kerkkoontie, rakennettava osuus (AI 1200 kaapeli) putkituksineen. Myrskyläntien varrella toteutetaan kävelypolku kaapelireitille. - Kymenlaakson Sähköverkon maakaapelin (AI 1200 kaapeli) sekä valokuitujen hankinta, asentaminen sekä kytkentä Fingrid Oyj:n sähköasemalle ja Porvoo-Askola ilmajohtoon. Rakennettavat maakaapeliosuudet ja niiden sijainnit ovat kuvattu osallistumispyynnön liitteinä olevassa yleiskartassa. Kilpailutettavasta hankkeesta on lunastushakemus vireillä TEM:issä, ja siihen odotetaan päätöstä lähiaikoina. Hankinta kilpailutetaan ehdollisena, että hankintaan varattaville maa-alueille saadaan TEM:iltä lainvoimainen lunastuslupa ennen sopimuksen allekirjoitusta. Hankkeen suunniteltu toteuttamisaikataulu: - urakasopimuksen suunniteltu alkamisajankohta on 1.10.2026, - urakkaan sisältyvien kokonaisuuksien tulee valmistua 31.10.2027 mennessä, - option lunastamisesta päätetään viimeistään 31.8.2027, - option sisältyvien kokonaisuuksien tulee valmistua 31.10.2029 mennessä. Tämän osallistumispyynnön liitteinä toimitetaan yleiskartta, urakasopimusluonnos sekä yleiset sopimusehdot. Hankinnan yksityiskohtainen suunnitteluaineisto toimitetaan hankinnan seuraavassa vaiheessa alustavan tarjouspyynnön yhteydessä. Hankintayksikkö varaa oikeuden täsmentää hankinta-asiakirjojen sisältöä hankintaprosessin aikana. Lopulliset sitovat hankinta-asiakirjat julkaistaan lopullisen tarjouspyynnön yhteydessä.

Intern identifierare: 605461

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45230000 Bygg- och anläggningsarbeten: rörledningar, kommunikations- och kraftledningar, huvudvägar, vägar, flygplatser och järnvägar; mark- och grundarbeten

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/10/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/10/2029

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 6 600 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Vertailuhinta

Beskrivning: Vertailuhintaan lasketaan mukaan urakan hinta, option hinta ja mahdollisten yksikköhintalomakkeella ilmoitettujen lisä- ja muutostöiden kokonaishinta.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 95

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Laatupisteet

Beskrivning: Laatupisteitä voi saada takuuajan pituudesta ja rakennusaikaisen dokumentoinnin laajuudesta. Laatupisteytyksen yksityiskohdat tarkentuvat hankintaprosessin edetessä ja sitovat laatupisteytyskriteerit julkaistaan lopullisessa tarjouspyynnössä.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 05/05/2026 13:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=605461&tpk=62b8f072-27f5-4959-b9b1-3a28a50a087a>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=605461&tpk=62b8f072-27f5-4959-b9b1-3a28a50a087a>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 18/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Hankintapäätös voidaan panna täytäntöön ja sopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen tiedoksi päätöksen ja muutoksenhakuosoituksen. Hankintasopimus syntyy hankintayksikön ja tarjoajan nimenomaisella tahdonilmaisulla, joka tapahtuu kirjallisen hankintasopimuksen allekirjoittamisella. Hankintasopimus ei synny hankintapäätöksellä, eikä sen tiedoksiannolla.

Ekonomiska arrangemang: Maksuehto 30 päivää netto hyväksytyn laskun saapumisesta.

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Information om tidsfrist för prövning: Muutoksenhakumenettelyn määräaikoja koskevat tarkat tiedot ilmoitetaan hankintapäätöksessä.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Porvoon

Sähköverkko Oy

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Porvoon Sähköverkko Oy

Registreringsnummer: 1029664-2

Postadress: PL 95

Ort: Porvoo

Postnummer: 06101

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Kontaktpunkt: Porvoon Sähköverkko Oy

E-postadress: magnus.nylander@pbe.fi

Tfn: +358 407682368

Webbadress: <https://pbe.fi/sahkoverkko>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Gruppledare

Inköpscentral som förvärvar varor och/eller tjänster som är avsedda för andra upphandlare

Inköpscentral som tilldelar offentliga kontrakt eller ingår ramavtal om byggentreprenader, varor eller tjänster som är avsedda för andra upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Kymenlaakson Sähköverkko Oy

Registreringsnummer: 2058585-1
Ort: Elimäki
Postnummer: 47200
Del av land (NUTS): Kymenlaakso (FI1C7)
Land: Finland
Kontaktpunkt: Kymenlaakson Sähköverkko Oy
E-postadress: hankinnat.verkko@ksoy.fi
Tfn: +358 57780500
Webbadress: <https://www.ksoy.fi/sahkoverkko/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Markkinaoikeus
Registreringsnummer: 3006157-6
Postadress: Radanrakentajantie 5
Ort: Helsinki
Postnummer: 00520
Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
E-postadress: markkinaoikeus@oikeus.fi
Tfn: +358 295643300
Webbadress: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Hansel Oy (Hilma)
Registreringsnummer: FI09880841
Postadress: Mannerheiminaukio 1a
Ort: Helsinki
Postnummer: 00100
Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Kontaktpunkt: eSender
E-postadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tfn: 029 55 636 30
Webbadress: <http://hankintailmoitukset.fi>

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: b463440f-ee24-456b-9b57-8a2ff3564377 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 17
Avsändningsdatum för meddelandet: 27/04/2026 10:17:34 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 27/04/2026 10:17:35 (UTC+00:00)
Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: finska

Meddelandets publiceringsnummer: 288526-2026

EUT S-nummer: 82/2026

Publiceringsdatum: 28/04/2026