

289110-2026 - Konkurrensutsättning

Tyskland – Reparation och underhåll av elektrisk och maskinteknisk utrustning i byggnader –
Services für Türen und Tore
OJ S 82/2026 28/04/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Landratsamt München - Zentrale Vergabestelle und Einkauf

E-postadress: beschaffungsstelle@lra-m.bayern.de

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Services für Türen und Tore

Beskrivning: Der Auftraggeber beauftragt Leistungen aus dem Bereich technisches Gebäudemanagement in Form von Wartungen für kraftbetätigte und nicht kraftbetätigte Türen und Tore an Liegenschaften des Auftraggebers (Verwaltungsgebäude und kreiseigene Schulen). Dabei gilt folgende Losaufteilung Los 1: kraftbetätigte Türen und Tore Verwaltungsgebäude Los 2: kraftbetätigte Türen und Tore Schulgebäude Los 3: nicht kraftbetätigte Türen und Tore Verwaltungsgebäude Los 4: nicht kraftbetätigte Türen und Tore Schulgebäude Um Risiken bei einem Ausfall des Dienstleisters zu reduzieren, werden die Lose 1 und 2 (kraftbetätigte Türen und Tore) nicht an einen Anbieter vergeben. Ist ein Anbieter bei Los 1 und bei Los 2 der Anbieter mit der höchsten Punktezahl in der Wertung, erhält er ein Los und wird bei der Wertung des zweiten Loses aus der Wertung genommen. Gleiches gilt für die Lose 3 und 4, nicht kraftbetätigte Türen und Tore. Ein Anbieter kann somit maximal zwei Lose erhalten, ein Los kraftbetätigte Türen und Tore und ein Los nicht kraftbetätigte Türen und Tore.

Förfarandets identifierare: 41875003-0f2e-4cad-938d-4c9cf8fd63b3

Intern identifierare: 26/01 WV Türen Tore

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50710000 Reparation och underhåll av elektrisk och maskinteknisk utrustning i byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 45259000 Reparation och underhåll av anläggningar, 50712000 Reparation och underhåll av maskinteknisk utrustning i byggnader, 44221220 Branddörrar, 44221200 Dörrar, 44221230 Skjutdörrar, 44221300 Grindar

2.1.2. Leveransplats

Ort: München

Postnummer: 81541, die Postleitzahl 81541 steht exemplarisch für die Postleitzahl in München, die den Standort Mariahilfplatz 17 betrifft.

Del av land (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Tyskland

Kompletterande information: 81541, die Postleitzahl 81541 steht exemplarisch für die Postleitzahl in München, die den Standort Mariahilfplatz 17 betrifft. Die weiteren Standorte der Liegenschaften und somit Erfüllungsorte sind auf das Stadtgebiet der Landeshauptstadt München sowie auf das Kreisgebiet des Landkreises München verteilt.

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Fragen zu den Vergabeunterlagen und/oder Vergabeverfahren können nur von auf der Plattform registrierten Bewerbern gestellt werden. Wird eine Auskunft erst sechs Kalendertage oder weniger vor Ablauf der Angebotsfrist erbeten, so ist nicht von einer rechtzeitigen Anfrage auszugehen und der Bieter muss damit rechnen, dass seine Frage nicht mehr rechtzeitig vor Ablauf der Angebotsfrist beantwortet werden kann (vgl. § 20 Abs. 3 Nr. 1 VgV). Die Vergabestelle ist grundsätzlich bemüht, auch solche Anfragen noch zu beantworten. Im wohlverstandenen Eigeninteresse sollten Auskünfte aber so früh wie möglich eingeholt werden. Bitte beachten Sie, dass die gesamte Kommunikation im Vergabeverfahren ausschließlich über die genannte Vergabeplattform abgewickelt wird. Das gilt auch für die Kommunikation nach Ablauf der Angebotsfrist, z.B. zum Zweck der Nachforderung von Unterlagen oder Aufklärung. Da in diesem Zusammenhang Fristen gesetzt werden können, die im Fall der Nichteinhaltung den Ausschluss bedingen, obliegt es den Bietern, sich stets tagesaktuell darüber zu informieren, ob entsprechende Mitteilungen per E-Mail eingegangen sind. Registrierte Bewerber/Bieter erhalten eine Benachrichtigung über solche Mitteilungen. Die Verantwortung, auf solche Benachrichtigungen rechtzeitig zu reagieren, liegt ausschließlich beim Bewerber/Bieter. Dazu gehört auch die regelmäßige Überprüfung des SPAM-Ordners. Der Bieter hat anzugeben, inwieweit sein Unternehmen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die Eigenerklärung zu den Verbotstatbeständen nach Art. 5k Abs.1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 (Anlage 07 der Vergabeunterlagen unter <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av270c00-eu>) einzureichen. Rechtsgrundlage: Richtlinie 2014/24 /EU Der Bieter hat eine Schutzzerklärung abzugeben, dass er gegenwärtig während der Vertragsdauer keine Technologien von L. Ron Hubbard lehrt oder in sonstiger Weise verbreitet, er keine Kurse nach dieser Technologie besucht und Beschäftigte oder sonst zur Erfüllung des Vertrags eingesetzte Personen keine Kurse oder Seminare nach dieser Technologie besuchen lässt (Anlage 08 der Vergabeunterlagen unter <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av270c00-eu>) Der Bieter hat für die Lose 2 und 4 (Schulliegenschaften) eine Erklärung zum Masernschutz abzugeben, dass alle zur Erfüllung des Vertrags eingesetzten Personen vor Beginn ihrer Tätigkeit die Anforderungen gemäß § 20 Abs. 9 IfSG und sämtliche für die Nachweisführung gemäß § 20 IfSG notwendigen Unterlagen beim Bewerber/Bieter vorliegen (Anlage 18 der Vergabeunterlagen unter <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av270c00-eu>)

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

Tillämplig gränsöverskridande lagstiftning: ---

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 4

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 2

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: - - -

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB - - - Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: § 123 Abs. 1 Nr. 3 bzw. Nr. 2 GWB - - - Betrug: § 123 Abs. 1 Nr. 4

bzw. 5. GWB - - - Bestechlichkeit: § 124 Abs. 1 Nr. 6 bis 9 - - - Kinderarbeit und andere

Formen des Menschenhandels: § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB - - - Verstoß gegen die

Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern, Abgaben oder Beiträgen zur Sozialversicherung: §

123 Abs. 4 S. 1 Nr. 1, GWB - - - Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur

Verzerrung des Wettbewerbs: § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB - - - Verstoß gegen umwelt-, sozial-

oder arbeitsrechtliche Verpflichtungen: § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB - - - Zahlungsunfähigkeit,

Eröffnung Insolvenzverfahren oder vergleichbare Lage: § 124 Abs. 1 Nr. 2 - - - Einstellung der

gewerblichen Tätigkeit: § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB - - - Schwerwiegendes berufliches

Fehlverhalten: § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB - - - Wettbewerbsbeschränkendes Verhalten: § 124

Abs. 1 Nr. 4 GWB - - - Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem

Vergabeverfahren: § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB - - - Direkte oder indirekte Beteiligung an der

Vorbereitung des Vergabeverfahrens: § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB - - - Vorzeitige Beendigung,

Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB - - - Falsche

Angaben, verweigerte Informationen, nicht in der Lage, erforderlichen Unterlagen vorzulegen:

§ 124 Abs. 1 Nr. 8 GWB - - - Versuch, Entscheidungsfindung in unzulässiger Weise zu

beeinflussen, Versuch, vertrauliche Informationen zu erhalten, durch die unzulässige Vorteile

entstehen, fahrlässige oder vorsätzliche Übermittlung von irreführenden Informationen die die

Vergabeentscheidung erheblich beeinflussen § 124 Abs. 1 Nr. 9 GWB - - - Verstoß gegen die

in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten Verpflichtungen: § 124 Abs. 2

GWB (§ 21 AEntG, § 98c AufenthG, § 19 MiLoG, § 21 SchwarzArbG) in eine Erklärung darüber,

dass keine Ausschlussgründe nach §§ 123 und 124 GWB vorliegen bzw. eine

Zahlungsunfähigkeit ist in der Regel als Eigenerklärung abzugeben. Für die Angabe ist das

„Formblatt Eignung“ zu verwenden. Die Vergabestelle behält sich vor, vor Zuschlagserteilung

die entsprechenden gültigen bzw. aktuellen Bestätigungen mit einer angemessenen

Fristsetzung anzufordern: - - - - Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten

Selbstreinigung- - - - - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung

in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt- - - - -

Unbedenklichkeitsbescheinigung der Sozialversicherungsträger- - - - - qualifizierte

Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen

Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen - - - - - Rechtskräftig bestätigter

Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes

angegeben wurde) - - - - - Bescheinigungen, die mit einem Gültigkeitsdatum versehen sind,

müssen im Zeitpunkt der Einreichung gültig sein, andere Nachweise sollten in der Regel ein

Ausstellungsdatum aufweisen, das nicht älter als 6 Monate zum Zeitpunkt der Einreichung ist.

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Los 1 Türen und Tore kraftbetätigt - Verwaltung -

Beskrivning: Ziel der Ausschreibung ist der Abschluss eines Servicevertrages für die Inspektion, Wartung, Prüfung und Instandsetzung von Türen und Toren der kreiseigenen Gebäude des Landkreises München. Vom zukünftigen Dienstleister sollen auch Ersatzteile, Montagearbeiten und die Erfassung von neuen, zusätzlichen Türen und Toren nach Bedarf abgerufen werden können. Los 1 bildet dabei die kraftbetätigten Türen und Tore der kreiseigenen Verwaltungsgebäude ab.

Intern identifiziere: 26/01 WV Türen Tore Los 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50710000 Reparation och underhåll av elektrisk och maskinteknisk utrustning i byggnader

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Der Vertrag kann im gegenseitigen Einvernehmen drei Monate vor dem 30.08.2030 um ein Jahr verlängert werden. Diese Option kann drei Monate vor dem 30.08.2031 erneut vorgenommen werden.

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Mariahilfplatz 17

Ort: München

Postnummer: 81541

Del av land (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Tyskland

Kompletterande information: Die Postleitzahl 81541 steht exemplarisch für den Hauptstandort der Verwaltung am Mariahilfplatz in München. Weitere Verwaltungsgebäude sind auf dem Gebiet der Landeshauptstadt München verteilt.

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/09/2026

Slutdatum för varaktighet: 30/08/2030

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Gewerbeanmeldung, welche den Leistungsbereich enthält, für den das Angebot abgegeben wird und je nach Gesellschaftsform auch Auszug aus dem Handels- oder Firmenregister.

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Vom Anbieter wird bestätigt, dass er mindestens zwei sachkundige Personen als Mitarbeiter beschäftigt, welche die aufgeführten geforderten Qualifikationen besitzen. Sachkundige Personen gem. SPrüfV sind: • Ingenieure der entsprechenden Fachrichtungen mit mindestens 5-jähriger Berufserfahrung oder • Personen

mit abgeschlossener handwerklicher Ausbildung oder mit gleichwertiger Ausbildung und mindestens 5-jähriger Berufserfahrung in der Fachrichtung, in der sie tätig werden. Für diese Ausschreibung: Tür- und Toranlagen Die Mitarbeiter müssen in dem Fachbereich kraftbetätigte Türen und Tore fortlaufend geschult werden und immer auf dem rechtlichen und fachlich relevanten Stand sein, um die nachfolgenden Prüfgrundlagen zu verstehend und zu erfüllen. • Landesbauordnung (BayBO) • Verordnungen oder Richtlinien für Sonderbauten (SPrüfV) • Verwendbarkeitsnachweise wie allgemeine bauaufsichtliche Zulassungen • Allgemein anerkannte Regeln der Technik • DIBT Richtlinien • AutSchR = Richtlinie über automatische Schiebetüren in Rettungswegen • EltVTR = Richtlinie über elektrische Verriegelungssysteme von Türen in Rettungswegen • DIN Normen • ASR – Technische Regeln für Arbeitsstätten, insbesondere in ASR A 1.7 / A 2.3 • Betriebssicherheitsverordnung • Türen und Tore DIN EN 13241-1, 12604, 12453, 12635, DIN EN 1125 und DIN EN 179 • Automatische Türsysteme: EN 16005, DIN 18650-1, DIN 14677 und DIN 18650-2 • DGUV Information 208-022 - Türen und Tore • DGUV Information 208-026 – Sicherheit von kraftbetätigten Karusselltüren • DGUV Information 208-044 - Automatische Tore im Fluchtweg • Qualifikation zur Durchführung von DGUV V3 Prüfungen an ortsfesten Anlagen • Qualifikation zur Durchführung von Prüfungen gem. BetrSichV (inkl. Betriebskräftemessung)

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Vom Anbieter sind 3 Referenzen zu benennen, wo der Anbieter schon in dem angebotenen Leistungsbereich tätig ist, es ist aufzuführen: - Name des Kunden, Standort, Abteilung - Leistung beim Kunden (z.B. Wartung, Instandsetzung, Prüfung) und Turnus der Leistung, z.B. jährliche Wartung, laufendes Personal beim Kunden - Anzahl der betreuten Türen beim Kunden - Auftragsvolumen pro Jahr - Zeitraum, in dem der Kunde betreut wurde Diese Daten sind in die Anlage 05 "Eigenerklärung" der Vergabeunterlagen im Bereich "Nichtvorliegen von Ausschlussgründen/Eignung" einzutragen.

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Der Auftragnehmer hat eine Haftpflichtversicherung abzuschließen, die Sach-, Vermögens- und Personenschäden mindestens in nachfolgender Höhe abdeckt, der Nachweis ist mit dem Angebot abzugeben: Sachschäden 500.000,00 € Vermögensschäden 5.000.000,00 € Personenschäden 5.000.000,00 €

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Angebotspreis

Beskrivning: Angebotspreis

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 70

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Instandsetzungen - zugesicherte Zeit für Personal vor Ort für Instandsetzungen

Beskrivning: Instandsetzungen - zugesicherte Zeit für Personal vor Ort für Instandsetzungen

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Personal Qualifikation

Beskrivning: Personal Qualifikation

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 6

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Bewertung des einzureichenden Betriebskonzeptes gemäß Anlage 16 der Vergabeunterlagen

Beskrivning: Bewertung des einzureichenden Betriebskonzeptes gemäß Anlage 16 der Vergabeunterlagen

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 4

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av270c00-eu>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av270c00-eu>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av270c00-eu>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 61 Dagar

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Gemäß §56 Abs. 2 VgV behält sich der Auftraggeber vor, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise nachzufordern. Ein Rechtsanspruch auf Nachforderung besteht aber nicht.

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern
Information om tidsfrist för prövning: Informationen über die Überprüfungsfristen: Gemäß §160 Abs. 3 Satz 1 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit: - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach §134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt. - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung, oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße, gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. ----- § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach §135 Abs. 2 Satz 1 GWB. §134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. ----- Gemäß §135 Abs. 2 Satz 1 GWB kann die Unwirksamkeit nach §135 Abs. 1 GWB nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrages, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden sind. ----- Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Landratsamt München - Zentrale Vergabestelle und Einkauf

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Los 2 Türen und Tore kraftbetätigt - kreiseigene Schulen -

Beskrivning: Ziel der Ausschreibung ist der Abschluss eines Servicevertrages für die Inspektion, Wartung, Prüfung und Instandsetzung von Türen und Toren der kreiseigenen Gebäude des Landkreises München. Vom zukünftigen Dienstleister sollen auch Ersatzteile, Montagearbeiten und die Erfassung von neuen, zusätzlichen Türen und Toren nach Bedarf abgerufen werden können. Los 2 bildet dabei die kraftbetätigten Türen und Tore der kreiseigenen Schulgebäude ab.

Intern identifierare: 26/01 WV Türen Tore Los 2

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50710000 Reparation och underhåll av elektrisk och maskinteknisk utrustning i byggnader

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Der Vertrag kann im gegenseitigen Einvernehmen drei Monate vor dem 30.08.2030 um ein Jahr verlängert werden. Diese Option kann drei Monate vor dem 30.08.2031 erneut vorgenommen werden.

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Südliche Ingolstädter Str. 1

Ort: Unterschleißheim

Postnummer: 85716

Del av land (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Land: Tyskland

Kompletterande information: Die Postleitzahl 85716 steht exemplarisch für den Standort der Fachoberschule und Berufsoberschule in Unterschleißheim. Die weiteren Standorte der kreiseigenen Schulen sind auf dem Gebiet des Landkreises München sowie auf dem Gebiet der Landeshauptstadt München verteilt.

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/09/2026

Slutdatum för varaktighet: 30/08/2030

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Gewerbeanmeldung, welche den Leistungsbereich enthält, für den das Angebot abgegeben wird und je nach Gesellschaftsform auch Auszug aus dem Handels- oder Firmenregister.

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Vom Anbieter wird bestätigt, dass er mindestens zwei sachkundige Personen als Mitarbeiter beschäftigt, welche die aufgeführten geforderten Qualifikationen besitzen. Sachkundige Personen gem. SPrüfV sind: • Ingenieure der entsprechenden Fachrichtungen mit mindestens 5-jähriger Berufserfahrung oder • Personen mit abgeschlossener handwerklicher Ausbildung oder mit gleichwertiger Ausbildung und mindestens 5-jähriger Berufserfahrung in der Fachrichtung, in der sie tätig werden. Für diese Ausschreibung: Tür- und Toranlagen Die Mitarbeiter müssen in dem Fachbereich kraftbetätigte Türen und Tore fortlaufend geschult werden und immer auf dem rechtlichen und fachlich relevanten Stand sein, um die nachfolgenden Prüfgrundlagen zu verstehend und zu erfüllen. •Landesbauordnung (BayBO) • Verordnungen oder Richtlinien für Sonderbauten (SPrüfV) • Verwendbarkeitsnachweise wie allgemeine bauaufsichtliche Zulassungen • Allgemein anerkannte Regeln der Technik • DIBT Richtlinien • AutSchR = Richtlinie über automatische Schiebetüren in Rettungswegen • EltVTR = Richtlinie über elektrische Verriegelungssystem von Türen in Rettungswegen • DIN Normen • ASR – Technische Regeln für Arbeitsstätten, insbesondere in ASR A 1.7 / A 2.3 • Betriebssicherheitsverordnung • Türen und Tore DIN EN 13241-1, 12604, 12453, 12635, DIN EN 1125 und DIN EN 179 • Automatische Türsysteme: EN 16005, DIN 18650-1, DIN 14677 und DIN 18650-2 • DGUV Information 208-022 - Türen und Tore • DGUV Information 208-026 – Sicherheit von

kraftbetätigade Karusselltüren • DGUV Information 208-044 - Automatische Tore im Fluchtweg
• Qualifikation zur Durchführung von DGUV V3 Prüfungen an ortsfesten Anlagen •
Qualifikation zur Durchführung von Prüfungen gem. BetrSichV (inkl. Betriebskräftemessung)

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Vom Anbieter sind 3 Referenzen zu benennen, wo der Anbieter schon in dem angebotenen Leistungsbereich tätig ist, es ist aufzuführen: - Name des Kunden, Standort, Abteilung - Leistung beim Kunden (z.B. Wartung, Instandsetzung, Prüfung) und Turnus der Leistung, z.B. jährliche Wartung, laufendes Personal beim Kunden - Anzahl der betreuten Türen beim Kunden - Auftragsvolumen pro Jahr - Zeitraum, in dem der Kunde betreut wurde Diese Daten sind in die Anlage 05 "Eigenerklärung" der Vergabeunterlagen im Bereich "Nichtvorliegen von Ausschlussgründen/Eignung" einzutragen.

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Der Auftragnehmer hat eine Haftpflichtversicherung abzuschließen, die Sach-, Vermögens- und Personenschäden mindestens in nachfolgender Höhe abdeckt, der Nachweis ist mit dem Angebot abzugeben: Sachschäden 500.000,00 € Vermögensschäden 5.000.000,00 € Personenschäden 5.000.000,00 €

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Angebotspreis

Beskrivning: Angebotspreis

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 70

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Instandsetzungen - zugesicherte Zeit für Personal vor Ort für Instandsetzungen

Beskrivning: Instandsetzungen - zugesicherte Zeit für Personal vor Ort für Instandsetzungen

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Personal Qualifikation

Beskrivning: Personal Qualifikation

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 6

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Bewertung des einzureichenden Betriebskonzeptes gemäß Anlage 16 der Vergabeunterlagen

Beskrivning: Bewertung des einzureichenden Betriebskonzeptes gemäß Anlage 16 der Vergabeunterlagen

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 4

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av270c00-eu>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av270c00-eu>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av270c00-eu>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 61 Dagar

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Gemäß §56 Abs. 2 VgV behält sich der Auftraggeber vor, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise nachzufordern. Ein Rechtsanspruch auf Nachforderung besteht aber nicht.

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Information om tidsfrist för prövning: nformationen über die Überprüfungsfristen: Gemäß §160 Abs. 3 Satz 1 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit: - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach §134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt. - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung, oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße, gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des

Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. ----- § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach §135 Abs. 2 Satz 1 GWB. §134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. ----- Gemäß §135 Abs. 2 Satz 1 GWB kann die Unwirksamkeit nach §135 Abs. 1 GWB nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrages, jedoch nichtspäter als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden sind. ----- Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Landratsamt München - Zentrale Vergabestelle und Einkauf

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0003

Titel: Los 3 Türen und Tore nicht kraftbetätigt - Verwaltungsgebäude -

Beskrivning: Ziel der Ausschreibung ist der Abschluss eines Servicevertrages für die Inspektion, Wartung, Prüfung und Instandsetzung von Türen und Toren der kreiseigenen Gebäude des Landkreises München. Vom zukünftigen Dienstleister sollen auch Ersatzteile, Montagearbeiten und die Erfassung von neuen, zusätzlichen Türen und Toren nach Bedarf abgerufen werden können. Los 3 bildet dabei die nicht kraftbetätigten Türen und Tore der kreiseigenen Verwaltungsgebäude ab.

Intern identifierare: 26/01 WV Türen Tore Los 3

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50710000 Reparation och underhåll av elektrisk och maskinteknisk utrustning i byggnader

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Der Vertrag kann im gegenseitigen Einvernehmen drei Monate vor dem 30.08.2030 um ein Jahr verlängert werden. Diese Option kann drei Monate vor dem 30.08.2031 erneut vorgenommen werden.

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Mariahilfplatz 17

Ort: München

Postnummer: 81541

Del av land (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Tyskland

Kompletterande information: Die Postleitzahl 81541 steht exemplarisch für den Hauptstandort der Verwaltung am Mariahilfplatz in München. Weitere Verwaltungsgebäude sind auf dem Gebiet der Landeshauptstadt München verteilt.

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/09/2026

Slutdatum för varaktighet: 30/08/2030

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Gewerbeanmeldung, welche den Leistungsbereich enthält, für den das Angebot abgegeben wird und je nach Gesellschaftsform auch Auszug aus dem Handels- oder Firmenregister.

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Vom Anbieter wird bestätigt, dass er mindestens zwei sachkundige Personen als Mitarbeiter beschäftigt, welche die aufgeführten geforderten Qualifikationen besitzen. Sachkundige Personen gem. SPrüfV sind: • Ingenieure der entsprechenden Fachrichtungen mit mindestens 5-jähriger Berufserfahrung oder • Personen mit abgeschlossener handwerklicher Ausbildung oder mit gleichwertiger Ausbildung und mindestens 5-jähriger Berufserfahrung in der Fachrichtung, in der sie tätig werden. Für diese Ausschreibung: Tür- und Toranlagen Die Mitarbeiter müssen in dem Fachbereich kraftbetätigte Türen und Tore fortlaufend geschult werden und immer auf dem rechtlichen und fachlich relevanten Stand sein, um die nachfolgenden Prüfgrundlagen zu verstehend und zu erfüllen. • Landesbauordnung (BayBO) • Verordnungen oder Richtlinien für Sonderbauten (SPrüfV) • Verwendbarkeitsnachweise wie allgemeine bauaufsichtliche Zulassungen • Allgemein anerkannte Regeln der Technik • DIBT Richtlinien • AutSchR = Richtlinie über automatische Schiebetüren in Rettungswegen • EltVTR = Richtlinie über elektrische Verriegelungssystem von Türen in Rettungswegen • DIN Normen • ASR – Technische Regeln für Arbeitsstätten, insbesondere in ASR A 1.7 / A 2.3 • Betriebssicherheitsverordnung • Türen und Tore DIN EN 13241-1, 12604, 12453, 12635, DIN EN 1125 und DIN EN 179 • Automatische Türsysteme: EN 16005, DIN 18650-1, DIN 14677 und DIN 18650-2 • DGUV Information 208-022 - Türen und Tore • DGUV Information 208-026 – Sicherheit von kraftbetätigten Karusselltüren • DGUV Information 208-044 - Automatische Tore im Fluchtweg • Qualifikation zur Durchführung von DGUV V3 Prüfungen an ortsfesten Anlagen • Qualifikation zur Durchführung von Prüfungen gem. BetrSichV (inkl. Betriebskräftemessung)

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Vom Anbieter sind 3 Referenzen zu benennen, wo der Anbieter schon in dem angebotenen Leistungsbereich tätig ist, es ist aufzuführen: - Name des Kunden, Standort, Abteilung - Leistung beim Kunden (z.B. Wartung, Instandsetzung, Prüfung) und Turnus der Leistung, z.B. jährliche Wartung, laufendes Personal beim Kunden - Anzahl der betreuten Türen beim Kunden - Auftragsvolumen pro Jahr - Zeitraum, in dem der Kunde betreut wurde Diese Daten sind in die Anlage 05 "Eigenerklärung" der Vergabeunterlagen im Bereich "Nichtvorliegen von Ausschlussgründen/Eignung" einzutragen.

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Der Auftragnehmer hat eine Haftpflichtversicherung abzuschließen, die Sach-, Vermögens- und Personenschäden mindestens in nachfolgender Höhe abdeckt, der Nachweis ist mit dem Angebot abzugeben: Sachschäden 500.000,00 € Vermögensschäden 5.000.000,00 € Personenschäden 5.000.000,00 €

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Angebotspreis

Beskrivning: Angebotspreis

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 70

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Instandsetzungen - zugesicherte Zeit für Personal vor Ort für Instandsetzungen

Beskrivning: Instandsetzungen - zugesicherte Zeit für Personal vor Ort für Instandsetzungen

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Personal Qualifikation

Beskrivning: Personal Qualifikation

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 6

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Bewertung des einzureichenden Betriebskonzeptes gemäß Anlage 16 der Vergabeunterlagen

Beskrivning: Bewertung des einzureichenden Betriebskonzeptes gemäß Anlage 16 der Vergabeunterlagen

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 4

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av270c00-eu>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av270c00-eu>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av270c00-eu>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 61 Dagar

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Gemäß §56 Abs. 2 VgV behält sich der Auftraggeber vor, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise nachzufordern. Ein Rechtsanspruch auf Nachforderung besteht aber nicht.

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Information om tidsfrist för prövning: nformationen über die Überprüfungsfristen: Gemäß §160 Abs. 3 Satz 1 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit: - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen

des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach §134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt.

- Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung, oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße, gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. ----- § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach §135 Abs. 2 Satz 1 GWB. §134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. ----- Gemäß §135 Abs. 2 Satz 1 GWB kann die Unwirksamkeit nach §135 Abs. 1 GWB nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrages, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden sind. ----- Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Landratsamt München - Zentrale Vergabestelle und Einkauf

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0004

Titel: Los 4 Türen und Tore nicht kraftbetätigt - Schulgebäude -

Beskrivning: Ziel der Ausschreibung ist der Abschluss eines Servicevertrages für die Inspektion, Wartung, Prüfung und Instandsetzung von Türen und Toren der kreiseigenen Gebäude des Landkreises München. Vom zukünftigen Dienstleister sollen auch Ersatzteile, Montagearbeiten und die Erfassung von neuen, zusätzlichen Türen und Toren nach Bedarf abgerufen werden können. Los 4 bildet dabei die nicht kraftbetätigten Türen und Tore der kreiseigenen Schulgebäude ab.

Intern identifierare: 26/01 WV Türen Tore Los 4

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50710000 Reparation och underhåll av elektrisk och maskinteknisk utrustning i byggnader

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Der Vertrag kann im gegenseitigen Einvernehmen drei Monate vor dem 30.08.2030 um ein Jahr verlängert werden. Diese Option kann drei Monate vor dem 30.08.2031 erneut vorgenommen werden.

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Südliche Ingolstädter Str. 1

Ort: Unterschleißheim

Postnummer: 85716

Del av land (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Land: Tyskland

Kompletterande information: Die Postleitzahl 85716 steht exemplarisch für den Standort der Fachoberschule und Berufsoberschule in Unterschleißheim. Die weiteren Standorte der kreiseigenen Schulen sind auf dem Gebiet des Landkreises München sowie auf dem Gebiet der Landeshauptstadt München verteilt.

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/09/2026

Slutdatum för varaktighet: 30/08/2030

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Gewerbeanmeldung, welche den Leistungsbereich enthält, für den das Angebot abgegeben wird und je nach Gesellschaftsform auch Auszug aus dem Handels- oder Firmenregister.

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Vom Anbieter wird bestätigt, dass er mindestens zwei sachkundige Personen als Mitarbeiter beschäftigt, welche die aufgeführten geforderten Qualifikationen besitzen. Sachkundige Personen gem. SPrüfV sind: • Ingenieure der entsprechenden Fachrichtungen mit mindestens 5-jähriger Berufserfahrung oder • Personen mit abgeschlossener handwerklicher Ausbildung oder mit gleichwertiger Ausbildung und mindestens 5-jähriger Berufserfahrung in der Fachrichtung, in der sie tätig werden. Für diese Ausschreibung: Tür- und Toranlagen Die Mitarbeiter müssen in dem Fachbereich kraftbetätigte Türen und Tore fortlaufend geschult werden und immer auf dem rechtlichen und fachlich relevanten Stand sein, um die nachfolgenden Prüfgrundlagen zu verstehend und zu erfüllen. • Landesbauordnung (BayBO) • Verordnungen oder Richtlinien für Sonderbauten (SPrüfV) • Verwendbarkeitsnachweise wie allgemeine bauaufsichtliche Zulassungen • Allgemein anerkannte Regeln der Technik • DIBT Richtlinien • AutSchR = Richtlinie über automatische Schiebetüren in Rettungswegen • EltVTR = Richtlinie über elektrische Verriegelungssystem von Türen in Rettungswegen • DIN Normen • ASR – Technische Regeln für Arbeitsstätten, insbesondere in ASR A 1.7 / A 2.3 • Betriebssicherheitsverordnung • Türen und Tore DIN EN 13241-1, 12604, 12453, 12635, DIN EN 1125 und DIN EN 179 • Automatische Türsysteme: EN 16005, DIN 18650-1, DIN 14677 und DIN 18650-2 • DGUV Information 208-022 - Türen und Tore • DGUV Information 208-026 – Sicherheit von kraftbetätigten Karusselltüren • DGUV Information 208-044 - Automatische Tore im Fluchtweg • Qualifikation zur Durchführung von DGUV V3 Prüfungen an ortsfesten Anlagen • Qualifikation zur Durchführung von Prüfungen gem. BetrSichV (inkl. Betriebskräftemessung)

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Vom Anbieter sind 3 Referenzen zu benennen, wo der Anbieter schon in dem angebotenen Leistungsbereich tätig ist, es ist aufzuführen: - Name des Kunden, Standort, Abteilung - Leistung beim Kunden (z.B. Wartung, Instandsetzung, Prüfung) und Turnus der Leistung, z.B. jährliche Wartung, laufendes Personal beim Kunden - Anzahl der betreuten Türen beim Kunden - Auftragsvolumen pro Jahr - Zeitraum, in dem der Kunde betreut wurde Diese Daten sind in die Anlage 05 "Eigenerklärung" der Vergabeunterlagen im Bereich "Nichtvorliegen von Ausschlussgründen/Eignung" einzutragen.

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Der Auftragnehmer hat eine Haftpflichtversicherung abzuschließen, die Sach-, Vermögens- und Personenschäden mindestens in nachfolgender Höhe abdeckt, der Nachweis ist mit dem Angebot abzugeben: Sachschäden 500.000,00 € Vermögensschäden 5.000.000,00 € Personenschäden 5.000.000,00 €

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Angebotspreis

Beskrivning: Angebotspreis

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 70

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Instandsetzungen - zugesicherte Zeit für Personal vor Ort für Instandsetzungen

Beskrivning: Instandsetzungen - zugesicherte Zeit für Personal vor Ort für Instandsetzungen

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Personal Qualifikation

Beskrivning: Personal Qualifikation

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 6

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Bewertung des einzureichenden Betriebskonzeptes gemäß Anlage 16 der Vergabeunterlagen

Beskrivning: Bewertung des einzureichenden Betriebskonzeptes gemäß Anlage 16 der Vergabeunterlagen

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 4

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av270c00-eu>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av270c00-eu>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av270c00-eu>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 61 Dagar

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Gemäß §56 Abs. 2 VgV behält sich der Auftraggeber vor, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise nachzufordern. Ein Rechtsanspruch auf Nachforderung besteht aber nicht.

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten
Elektronisk beställning kommer att användas: nej
Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Information om tidsfrist för prövning: nformationen über die Überprüfungsfristen: Gemäß §160 Abs. 3 Satz 1 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit: - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach §134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt. - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung, oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße, gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. ----- § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach §135 Abs. 2 Satz 1 GWB. §134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. ----- Gemäß §135 Abs. 2 Satz 1 GWB kann die Unwirksamkeit nach §135 Abs. 1 GWB nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrages, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden sind. ----- Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Landratsamt München - Zentrale Vergabestelle und Einkauf

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Landratsamt München - Zentrale Vergabestelle und Einkauf

Registreringsnummer: 09-0318253-95

Postadress: Joseph-Wild-Straße 20

Ort: München

Postnummer: 81829

Del av land (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Tyskland

E-postadress: beschaffungsstelle@lra-m.bayern.de

Tfn: +49 89 6221-1634

Fax: +49 89 6221-441634

Webbadress: <http://www.landkreis-muenchen.de>

Köparprofil: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av270c00-eu>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Registreringsnummer: Ust-ID DE8111335517

Postadress: Maximilianstraße 39

Ort: München

Postnummer: 80534

Del av land (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Tyskland

Kontaktpunkt: Vergabekammer Südbayern

E-postadress: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Tfn: +49 89 2176-2411

Fax: +49 89 2176-2847

Webbadress: https://www.regierung.oberbayern.de/ueber_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammersuedbayern

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tfn: +49228996100

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: d9cf5fc4-742a-47b3-97f2-26203a3ee31c - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 27/04/2026 14:56:55 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 289110-2026

EUT S-nummer: 82/2026

Publiceringsdatum: 28/04/2026